

Zápisnica

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opatovciach
konaného dňa 10.06.2015 na Obecnom úrade v Opatovciach**

Rokovanie OcZ viedla: Janka Horňáková, starostka obce

Overovatelia: Mgr. Iveta Mondeková, Ing. Richard Bulko

Zapisovateľka: Jana Vražďová

Prítomní poslanci: Mgr. Iveta Mondeková, zástupkyňa starostky

Ing. Richard Bulko, poslanec OcZ

Monika Ernestová, poslankyňa OcZ

Eduard Slávka, poslanec OcZ

Neprítomní poslanci: 1

Ospravedlnení poslanci: 1

Rokovanie OcZ bolo ukončené: 19,45 h.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesenia
5. Správa hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrole
6. Schválenie Záverečného účtu za rok 2014 – predkladá hlavná kontrolórka
7. Správa hlavnej kontrolórky k Rozpočtovému opatreniu č. 1
8. Nájom novovybudovaného STL plynovodu
9. Zmluva o dielo – rekonštrukcia MK Záhumnie
10. Žiadosť o odkúpenie pozemku – R. Chorvát
11. Žiadosť o finančný príspevok Jednota dôchodcov Slovenska, MO Opatovce
12. Kúpnopredajná zmluva na pozemok na IBV
13. Dohoda o združení finančných prostriedkov – Štúdia rozptylu
14. Smernica na zabezpečenie postupu vybavovania sťažností a petícií
15. Príprava pozemkov pre IBV – výkup pozemkov
- 15a. Betónová plocha pri viacúčelovom ihrisku
- 15b. Betónové kocky - využitie
16. Rôzne
 - organizačné zabezpečenie kultúrnych podujatí v obci
 - Okresná prokuratúra Trenčín
 - PSP – družstvo Opatovce
 - Návrh na udelenie ocenenia – kronikárka obce
 - Protipovodňový vozík pre DHZ
17. Ukončenie zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia

Starostka obce privítala poslancov na zasadnutí OcZ. Na základe prezenčnej listiny skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, starostka obce otvorila zasadnutie.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: Jana Vražďová

Overovatelia zápisnice: Mgr. Iveta Mondeková, Ing. Richard Bulko

3. Schválenie programu zasadnutia

Predložený program zasadnutia OcZ, doplnený o bod 15a. Betónová plocha pri viacúčelovom ihrisku, 15b. Betónové kocky - využitie, v dobe rôzne: Návrh na udelenie ocenenia – kronikárka obce, Protipovodňový vozík pre DHZ, bol schválený.

4. Kontrola uznesenia – predkladá hlavná kontrolórka obce

Uznesenie č. 18/2015

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

podanie podnetu na neoprávnené užívanie cudzej veci podľa § 215 zákona č. 300/2005 Z. z. trestný zákon v znení neskorších predpisov z dôvodu umiestnenia kontajnera na parcele „EKN“ č. 25, k.ú. Opatovce

Prijaté podanie podnetu podľa §197 ods. 1 písm. d) Trestného poriadku vec podozrenia zo spáchania prečinu neoprávnené užívanie cudzej veci podľa §215 ods. 1 Trestného zákona č. 300/2005 Z. z. trestný zákon v znení neskorších predpisov z dôvodu umiestnenia kontajnera na parcele „EKN“ č. 25, k. ú. Opatovce, kde bolo zistené z Obvodného oddelenia PZSR, že skutok nie je trestným činom.

Dňa 15.05.2015 bolo na OcÚ Opatovce doručené z Obvodného oddelenia PZSR uznesenie podľa §197 ods. 1 písm. d) Trestného poriadku vec podozrenia zo spáchania prečinu neoprávnené užívanie cudzej veci podľa §215 ods. 1 Trestného zákona, ktorého skutku sa mal dopustiť páchatel', ktorý dňa 04.03.2015 umiestnil na parcele „EKN“ č. 25, k. ú. Opatovce veľkorozmerný kontajner.

Nie je dôvod na začatie trestného stíhania, alebo na postup podľa §197 ods. 2 Trestného poriadku. Vypočutá p. Mariana Blahová a Ivan Blaho. Odôvodnenie, p. Blaho Ivan, ktorého splnomocnila jeho manželka, nemal možnosť uskladniť veci z pohostinstva, zabezpečil na uskladnenie inventáru pohostinstva kontajner, ktorý umiestnil na priestranstvo pred pohostinstvom v obci Opatovce, na parcelu, ktorej je spolumajiteľom. Uviedol, že kontajner nepresahuje ani veľkosť jeho podielu na uvedenej parcele. Obci nevznikla žiadna finančná škoda, iba nemajetná škoda. Bolo zistené, že skutok nie je trestným činom.

Dňa 11.05.2015 prijal p. Blaho Rozhodnutie č. 420151 o miestnych daniach, kde sa vyrubuje daň za užívanie Verejného priestranstva v sume 400,20€ za obdobie 04.03.2015 – 30.04.2015, kde následne p. Blaho, Opatovce č. 40, sa proti rozhodnutiu odvolal 11.05.2015.

Obec Opatovce zoberie odvolanie v plnom rozsahu späť. Odôvodnenie: V zmysle Zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné Stavebné odpady §30 bod 2, predmetom dane za užívanie verejného priestranstva nemôžu byť pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona (Občiansky zákonník).

Zo strany obce boli použité všetky dostupné právne prostriedky na doriešenie situácie v prospech obce, jej občanom a zainteresovaným osobám.

Starostka obce – občania budú o spôsobe riešenie informovaní v Obecných novinách obce Opatovce.

5. Správa hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrole - predkladá hlavná kontrolórka obce

Dňa 27. mája 2015 som vykonala následnú finančnú kontrolu na Obecnom úrade

v Opatovciach, za prítomnosti pani starostky Janky Horňákovej.

Prekontrolované doklady:

Bola vykonaná riadna kontrola riešenie sťažností za mesiace január až máj 2015. Celkovo bolo podaných 5 sťažností. Na základe kontroly bolo zistené, že obec Opatovce vedie centrálnu evidenciu sťažností podľa §10 Zákona č. 9/2010 o sťažnostiach (rok 2015) – Orgány verejnej správy sú povinné viesť centrálnu evidenciu sťažností podľa tohto zákona (ďalej len „evidencia“) oddelene od evidencie ostatných písomností.

Ďalej som kontrolovala Finančné príspevky za rok 2014, ktoré poskytla Obec Opatovce.

Spolu boli uskutočnené 3 zmluvy a to: Spevácky súbor Opatovčan vo výške 500€, Dobrovoľný hasičský zbor vo výške 400€, OTJ Veľké Bierovce – Opatovce vo výške 300€. Na základe kontroly boli všetky nenávratné finančné príspevky riadne zúčtované. Uvedené doklady nemali zistené žiadne nedostatky a spĺňajú všetky náležitosti, nebolo zistené porušenie záväzných, právnych a interných predpisov.

6. Schválenie Záverečného účtu za rok 2014 – predkladá hlavná kontrolórka

Rozpočet obce je základným nástrojom finančného hospodárenia obce v príslušnom rozpočtovom roku 2014, ktorým sa riadi financovanie obce. Obec zostavila rozpočet podľa zákona číslo 583/2004 Z. z. a podľa ustanovenia §10 ods. 7 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Rozpočet obce bol schválený OcZ 19.12.2013 uznesením č. 60/2013. V priebehu roka bol zmenený dvakrát a to: prvá zmena schválená dňa 23.7.2014 uznesením č. 52/2014, druhá zmena schválená dňa 29.10.2014 uznesením č. 55/2014. Rozpočet na rok 2014 bol zostavený ako prebytkový. Bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový a kapitálový rozpočet ako schodkový.

Bežné príjmy – z rozpočtovaných bežných príjmov 145095€ bol skutočný príjem k 31.12.2014 v sume 164641,23 €, čo predstavuje 114% plnenie.

Bežné príjmy – daňové príjmy k 31.12.2014 skutočnosť 35794,69€ percento plnenia na 96% oproti rozpočtu. V bežných daňových príjmoch sú zahrnuté:

- Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve k 31.12.2014 zo ŠR vo výške 56133,70€, percento plnenia 100%
- Daň z nehnuteľností skutočný príjem 27439,18€, % plnenia 98%
- Nedoplatky z minulých rokov 2123,28€
- Pohľadávky na dani z nehnuteľností v sume 2680,23€
- Daň za psa 252,64€
- Daň za ubytovanie 88,00€
- Daň za užívanie verejného priestranstva 255,00€
- Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad 8355,51€

Bežné príjmy – nedaňové príjmy k 31.12.2014 – rozpočet 13020€, skutočnosť 13388,03€, čo je 103% plnenie. V bežných nedaňových príjmoch sú zahrnuté príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku skutočný príjem 12310,03€, čo je 101% plnenie. Administratívne poplatky a iné poplatky a platby skutočný príjem 1078€, čo je 135% plnenie.

Bežné príjmy – iné nedaňové príjmy k 31.12.2014 – rozpočet 38305€, skutočnosť 58729€, čo je 153% plnenia. Medzi nedaňové príjmy boli rozpočtované príjmy z dobropisov a z vratiek. Ďalej prijaté granty a transfery poskytnuté obci, boli účelovo určené a boli použité v súlade s ich účelom.

Kapitálové príjmy – k 31.12.2014 neboli rozpočtované a nebola ani skutočnosť.

Príjmové finančné operácie – k 31.12.2014 rozpočet 69500€, skutočnosť 117076,64€, čo predstavuje 168% plnenie. V roku 2014 boli na základe Zmluvy o združení prostriedkov prijaté návratné zdroje financovanie od TVK a.s v sume 47576,64 EUR schválený obecným zastupiteľstvom dňa 29.10.2014 uznesením č. 56/2014.

Uznesením obecného zastupiteľstva č. 22/2014 a 51/2014 zo dňa 16.4.2014 a 23.7.2014 bolo schválené použitie rezervného fondu v sume 60000,- a 9500,- EUR. V skutočnosti bolo plnenie v sume 69500,- EUR.

Výdavky k 31.12.2014 – rozpočet 214595€, skutočnosť 272321,50€, čo predstavuje 127% čerpanie.

Bežné výdavky – k 31.12.2014 - z rozpočtovaných bežných výdavkov 143580€, bolo skutočne čerpané v sume 134270,67€, čo predstavuje 94% čerpanie. Medzi významné položky bežných výdavkov patrí: Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania, skutočne čerpané 34784,68€, čo je 87% čerpanie. Poistné a príspevok do poisťovní skutočne

čerpané 12928,72€, čo je 87% čerpanie. Tovary a služby skutočne čerpané 81325,25€, čo je 99% čerpanie. Bežné transfery skutočne čerpané 2395,65€, čo je 73% čerpanie. Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi, pôžičkami a návratnými finančnými výpomocami skutočne vyčerpané 2836,37€, čo predstavuje 94% čerpanie.

Kapitálové výdavky – k 31.12.2014 – rozpočet 63195€, skutočne čerpané 129899,22€, čo predstavuje 206% čerpanie. Medzi významné položky kapitálového rozpočtu patrí:

a) Realizácia nových stavieb IS IBV 2 etapa

Z rozpočtovaných 30225 EUR bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2014 v sume 87673,78 EUR, čo predstavuje 290 % čerpanie.

IS sa zaplatili v plnej výške až po schválení Zmluvy o združení prostriedkov s TVK a.s., v októbri 2014 a pripísaní návratných zdrojov financovania. Zmluvu schválilo OcZ ako je uvedené pri príjmoch rozpočtu, pre časovú tieseň sa nestihli návratné zdroje financovania zapracovať cez rozpočtové opatrenie do rozpočtu.

b) Realizácia nových stavieb NN preložka

Z rozpočtovaných 20350 EUR bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2014 v sume 20339,40 EUR, čo predstavuje 100 % čerpanie.

Výdavkové finančné operácie – k 31.12.2014 – rozpočet 7720€, skutočne čerpané 8151,61€, čo predstavuje 106% čerpanie.

Z rozpočtovaných 7720 EUR na splácanie istiny z prijatých úverov bolo skutočné čerpanie k 31.12.2014 v sume 8151,61 EUR, čo predstavuje 106 %.

Prebytok/schodok hospodárenia obce k 31.12.2014

Schodok rozpočtu v sume 99528,66 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. bol v rozpočtovom roku 2014 vysporiadaný : z finančných operácií 99528,66 EUR.

Zostatok finančných operácií v sume 9396,37 EUR, navrhujeme použiť na:

- tvorbu rezervného fondu 9396,37 EUR

Vylúčenie z prebytku nájom bytovky 831,93.

Na základe uvedených skutočností navrhujeme skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2014 vo výške 8564,44 EUR.

Navrhujem uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 8564,44 EUR.

Záverečný účet obce bol zverejnený v obci obvyklým spôsobom 15 dní. K záverečnému účtu neboli od obyvateľov obce vznesené žiadne pripomienky.

7. Správa hlavnej kontrolórky k Rozpočtovému opatreniu č. 1 - predkladá hlavná kontrolórka

Bežné príjmy – rozpočet na rok 2015 predstavuje 213250€, návrh na 1. zmenu rozpočtu predstavuje 7550€, 1. zmena rozpočtu na rok 2015 predstavuje 220800€.

Bežné výdavky – rozpočet na rok 2015 predstavuje 90140€, návrh na 1. zmenu rozpočtu predstavuje 7900€, 1. zmena rozpočtu na rok 2015 predstavuje 98040€.

Kapitálové výdavky – rozpočet na rok 2015 predstavuje 13230€, návrh na 1. zmenu rozpočtu predstavuje 3470€, 1. zmena rozpočtu na rok 2015 predstavuje 16700€.

Vzhľadom k tomu, že obec plánuje zmenu plánovaných výdavkov obce, s cieľom plniť zámery a ciele obce a odhady príjmov obce, navrhujem schválenie návrhu rozpočtového opatrenia.

8. Nájom novovybudovaného STL plynovodu – predkladá starostka obce

Novovybudovaný STL plynovod na miestnej komunikácii v obci je potrebné odovzdať do nájmu SPP- Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, ktorá zabezpečí prevádzku a dodávku plynu v tomto vybudovanom plynovode.

9. Zmluva o dielo – rekonštrukcia MK Záhumnie – predkladá starostka obce

Na základe uskutočneného verejného obstarávania podlimitnej zákazky „Rekonštrukcia miestnej komunikácie Záhumnie v obci Opatovce“, bol úspešný uchádzač CESTY Nitra, a.s. Súčasťou cenovej ponuky je Návrh Zmluvy o dielo.

Financovanie diela bude z rozpočtu obce Opatovce a iných zdrojov – úver.

10. Žiadosť o odkúpenie pozemku – R. Chorvát – predkladá starostka obce

Na Obecný úrad Opatovce bola doručená žiadosť Romana Chorváta, bytom Ivanovce 97, o odkúpenie parcely č. 604/6 o výmere 27 m², druh ostatné plochy.

Predaj nehnuteľnosti v zmysle §9a, ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Žiadateľ v dedičskom konaní zdedil nehnuteľnosť RD s.č. 56 na parcele EKN č. 441/2. Nakoľko pozemky pod uvedenou nehnuteľnosťou nie sú vysporiadané, pristúpil menovaný k procesu majetkovo-právneho vysporiadavania predmetných parciel. Na základe toho oslovil Obec Opatovce, ktorá je vlastníkom EKN parcely č. 604/6 so žiadosťou o odkúpenie. Cena je stanovená 12,50 €/m².

11. Žiadosť o finančný príspevok Jednota dôchodcov Slovenska, ZO Opatovce – predkladá starostka obce

16.mája 2015 sa v sále Kultúrneho domu v Opatovciach uskutočnilo ustanovujúce zasadnutie Jednoty dôchodcov Slovenska, Základná organizácia Opatovce. Organizácia má 23 členov a je stále otvorená pre ďalších záujemcov. Za predsedu bola zvolená pani Marta Bulková. Organizácia pripravila pre svojich členov možnosť návštevy kúpeľov Bielice. Vzhľadom na to, že sú nová organizácia a nemajú dostatok finančných prostriedkov, predložila pani Marta Bulková na Obecný úrad Opatovce žiadosť o úhradu faktúry za dopravu Opatovce – Bielice a späť. Pozitívne hodnotíme vznik uvedenej organizácie v našej obci a v rámci svojich možností bude obec organizáciu podporovať.

12. Kúpnopredajná zmluva na pozemok na IBV – predkladá starostka obce

Obec pripravila odkúpením pozemkov od fyzických osôb a následne vypracovaním geometrického plánu, možnosť vytvorenia pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu (ďalej len IBV). Kúpna cena za nehnuteľnosť bola schválená uznesením OcZ v hodnote 40 €/m².

V zmysle evidencie žiadateľov o kúpu pozemku pre stavbu rodinného domu vedenom na obecnom úrade, predkladám na schválenie nasledovnú kúpnu zmluvu na pozemok na IBV.

Kupujúci: Pavol Fero, Veľké Bierovce 141

Predmet kúpnej zmluvy: CKN parc.č. 293/26, o výmere 93 m², druh pozemku orná pôda k.ú. Opatovce, CKN parc.č. 293/19, o výmere 214 m², druh pozemku orná pôda k.ú. Opatovce, CKN parc.č. 293/12, o výmere 134 m², druh pozemku orná pôda k.ú. Opatovce, CKN parc.č. 293/5, o výmere 212 m², druh pozemku orná pôda k.ú. Opatovce.

13. Dohoda o združení finančných prostriedkov – Štúdia rozptylu – predkladá starostka obce

Obec Opatovce má v Územnom pláne obce výhľadovo určenú plochu na výstavbu bytových domov. Na obecný úrad prišiel záujemca o výstavbu bytov do osobného vlastníctva v uvedenej lokalite. Vzhľadom na to, že je táto lokalita v ochrannom pásme Farmy ošípaných PD Trenčín – Soblahov, je potrebné dať vypracovať Imisno prenosové posúdenie lokality (rozptylovú štúdiu) a na základe nej zmenu územného plánu. Na rokovaní za prítomnosti záujemcu o výstavbu, vlastníkov predmetnej parcely a obce v zastúpení starostky obce, bola navrhnutá dohoda o financovaní vypracovania rozptylovej štúdie a to tak, že náklady sa rozdelia medzi záujemcu o výstavbu, vlastníkov pozemku a obcou Opatovce. Na základe uvedeného je pripravená Dohoda o združení finančných prostriedkov vo výške 995 €.

Poslanci Eduard Slávka a Ing. Richard Bulko sa vyjadrili, že finančné náklady na vypracovanie rozptylovej štúdie, by mal znášať záujemca o výstavbu bytových domov.

14. Smernica na zabezpečenie postupu vybavovania sťažností a petícií – predkladá starostka obce

Táto smernica v súlade so zákonom NR SR č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach a zákonom NR SR č. 85/1990 Zb. upravuje postup pri podávaní, prijímaní, evidovaní, vybavovaní a kontrole vybavovania sťažností a petícií.

15. Príprava pozemkov pre IBV – výkup pozemkov – predkladá starostka obce

V zmysle územného plánu obce je možnosť ešte pripraviť vysporiadaním – odkúpením pozemkov, pozemky pre IBV v novovybudovanej miestnej komunikácii a to v priestore pri križi. Vybavením týchto pozemkov bude táto nová časť Opatoviec plne pripravená na výstavbu rodinných domov.

15a. Betónová plocha pri viacúčelovom ihrisku – predkladá starostka obce

Vzhľadom na to, že obec v priestore pri viacúčelom športovom ihrisku organizuje rôzne kultúrno-športové podujatia, je potrebné vybudovanie spevnenej plochy, ktorá bude využívaná na tieto účely. Pred vybudovaním plochy je potrebné v zmysle stavebného zákona vybaviť územné rozhodnutie a stavebné povolenie.

15b. Betónové kocky – využitie – predkladá starostka obce

Na základe úpravy uličky k Váhu pri dome pani Marcinátovej po vybudovaní splaškovej kanalizácie frézovaným asfaltom, pôvodné betónové kocky, ktoré tam boli pred realizáciou stavby, už nie sú potrebné. Vzhľadom na to, že zo strany občanov je záujem o tieto kocky, je treba prijať uznesenie načo budú použité, či ich obec neponúkne na odkúpenie občanom.

16. Rôzne – predkladá starostka obce

Organizačné zabezpečenie kultúrnych podujatí v obci – na 19.07.2015 je pripravované v rámci Kultúrneho leta Opatovce 2015 vystúpenie Speváckych súborov Opatovčan a Stoproustí vinaři z Boršíc a koncert DH, 25.07.2015 DHZ v spolupráci s prevádzkovateľom pohostinstva organizuje Anna bál, hodovú zábavu v spolupráci s obcou zabezpečí prevádzkovateľ pohostinstva.

Okresná prokuratúra Trenčín:

- dňa 30.04.2015 bol doručený na Obecný úrad Opatovce z Okresnej prokuratúry Trenčín podnet v súvislosti s nájomnou zmluvou uzatvorenou medzi obcou Opatovce a spoločnosťou LIM PLUS, s.r.o. Spoločnosť LIM PLUS s.r.o. na základe tejto zmluvy poskytla obci 500 € na konanie kultúrno-spoločenských podujatí poriadaných obcou Opatovce v roku 2015, za umiestnenie reklamy a propagácie svojej firmy na oplotení viacúčelového ihriska. Zmluva nebola predložená na schválenie na zasadnutí obecného zastupiteľstva vzhľadom na to, že nájmom nedošlo zo strany nájomcu k využívaniu žiadnych priestorov. V zmysle VZN č. 1/2010, §5, bod 3 má starostka obce právo rozhodnúť o prenájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce. Rozhodnutím podpísať uvedenú zmluvu, nebola obec Opatovce poškodená, ale získala financie, ktoré budú použité na finančné krytie konania kultúrno-spoločenských podujatí v roku 2015. Obec si váži každého, či už fyzickú alebo právnickú osobu, ktorá finančne, pomôže obci s výdavkami na konanie podujatí, bez takýchto ľudí by sme si mnohé podujatia nemohli dovoliť organizovať.

– dňa 28.05.2015 bol doručený na Obecný úrad Opatovce z Okresnej prokuratúry Trenčín podnet na preskúmanie postupu Obecného zastupiteľstva v Opatovciach pri schvaľovaní uznesenia č. 35/2015 zo dňa 22.04.2015.

Uznesenie č. 35/2015

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Nájomnú zmluvu medzi Obcou Opatovce a PD Trenčín – Soblahov na poľnohospodársku pôdu „EKN“ parcela č. 569/2 a 571 vedené na LV č. 1, k.ú. Opatovce

Parcela EKN 569/2, a EKN 571 v k.ú. Opatovce je neoddeliteľnou súčasťou parcely CKN 244/1 a CKN 264, ktoré v celosti obhospodaruje PD Trenčín – Soblahov, za ktoré platí aj daň z nehnuteľností. Na uvedené parcely nie je samostatný prístup zo žiadnej komunikácie. Na základe §9a, ods.8, písm.b, obec posúdila, že uvedené EKN parcely sú neoddeliteľnou súčasťou CKN parciel, ktoré v celosti obhospodaruje PD Trenčín – Soblahov. V zmysle uvedeného prerokovala a schválila nájomnú zmluvu. Podmienky nájomnej zmluvy sú rovnaké pre všetkých vlastníkov pôdy, ktorí majú uzatvorenú nájomnú zmluvu s PD. Nájomná zmluva bola zverejnená v zmysle zákona na webovej stránke obce 15.04.2015.

PSP – družstvo Opatovce

- dňa 25.05.2015 doručila Ing. Chorvátová na Obecný úrad Opatovce žiadosť, aby obec zdôvodnila prečo podpísala novú nájomnú zmluvu na parcely pri viacúčelovom športovom ihrisku so Združením lesných pozemkov a pasienkov Opatovce - pozemkové spoločenstvo, ktoré podľa nej doteraz oficiálne neexistuje, napriek tomu, že nebola ešte ukončená zmluva podpísaná s PSP Opatovce, následne PSP – družstvo Opatovce. Obec uvedenú zmluvu podpísala na základe valného zhromaždenia vlastníkov pozemkov, na ktorom bola ustanovená nová spoločnosť na základe hlasovania podielnikov a na základe notárskej zápisnice bola zaregistrovaná. K dnešnému dňu obec nedostala žiadne rozhodnutie príslušného orgánu, že spoločnosť neexistuje, nie je registrovaná alebo rozhodnutie súdu o predbežnom opatrení, aby spoločnosť bola ako neexistujúca. Obec Opatovce považuje Združenie lesných pozemkov a pasienkov Opatovce - pozemkové spoločenstvo za nástupnícku organizáciu PSP Opatovce, združenie fyzických osôb, s ktorou bola podpísaná pôvodná zmluva, nakoľko vlastníci uvedených parciel sú tie isté osoby.

Návrh na udelenie ocenenia – kronikárka obce

TSK pripravuje podujatie, na ktorom sa budú odovzdávať ocenenia kultúrno-osvetovým pracovníkom, kronikárom, pracovníkom múzeí, knižníc, galérií atď. Obec Opatovce navrhla na ocenenie Mgr. Katarínu Bohušovú za 10 rokov vedenia obecnej kroniky, veľmi zodpovednej a vysoko kvalitnej a odbornej práce. O pridelení ocenenia bude rozhodovať komisia, ocenenia sa budú udeľovať 26.10.2015.

Protipovodňový vozík pre DHZ

Ministerstvo vnútra SR prideliť protipovodňové vozíky na základe kritérií, ktoré boli schválené v EU komisii. Tieto kritériá vychádzali zo štatistiky zásahovosti v súvislosti s povodňami. Pridelenie protipovodňového vozíka pre DHZ Opatovce som osobne konzultovala s ministrom vnútra SR pánom Kaliňákom a poprosila som o podporu aj predsedu TSK.

17. Ukončenie zasadnutia

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť na zasadnutí OcZ a ukončila zasadnutie.

V Opatovciach, dňa 10.06.2015

Janka Horňáková

starostka obce

Zapísala: Jana Vraždová

Overovatelia: Mgr. Iveta Mondeková

Ing. Richard Bulko

UZNESENIE

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opatovciach
konaného dňa 10.06.2015 na Obecnom úrade v Opatovciach

Uznesenie č. 38/2015

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrole

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 39/2015

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Záverečný účet obce Opatovce a celoročné hospodárenia obce Opatovce za rok 2014 bez výhrad

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 40/2015

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2014 na tvorbu rezervného fondu vo výške 8564,44 €

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 41/2015

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie č. 1/2015 podľa predloženého návrhu

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 42/2015

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

nájom novovybudovaného STL plynovodu D 63 PN 90 kPa v celkovej dĺžke 270,34 m na stavbe „Miestna komunikácia a IS v obci Opatovce“ pre nájomcu SPP-Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 43/2015

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Návrh Zmluvy o dielo pre stavbu „Rekonštrukcia miestnej komunikácie Záhumnie v obci Opatovce“, medzi obcou Opatovce ako objednávateľom a Cestami Nitra, a.s. ako zhotoviteľom

hlasovanie: za – 3 proti – 1 Eduard Slávka zdržal sa – 0

Uznesenie č. 44/2015

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

- financovanie pre stavbu „Rekonštrukcia miestnej komunikácie Záhumnie v obci

Opatovce“ z rozpočtu obce Opatovce a iných zdrojov – úver,

- jednorazové splatenie zostatku istiny úveru v Prima banka Slovensko, a.s.

hlasovanie: za – 3 proti – 1 Eduard Slávka zdržal sa – 0

Uznesenie č. 45/2015

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Kúpnu zmluvu č. 2015/5/K, medzi Obcou Opatovce, IČO 00311901- ako predávajúcim a kupujúcimi: Roman Chorvát, 913 05 Ivanovce č. 97, a Ingrid Chorvátová, 913 05 Ivanovce č. 97, na nehnuteľnosť:

EKN parc.č. 604/6, o výmere 27 m², druh pozemku ostatné polochy, k.ú. Opatovce, obec Opatovce, okres Trenčín, vedená na Okresnom úrade Trenčín, katastrálny odbor na LV č. 511, Kúpna cena 12,50 €/ m² .

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 46/2015

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

v zmysle §9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Kúpnu zmluvu č. 2015/5/K, medzi Obcou Opatovce, IČO 00311901- ako predávajúcim a kupujúcim: Pavol Fero, Veľké Bierovce 141, 913 11, na nehnuteľnosti: CKN parc.č. 293/26, o výmere 93 m², druh pozemku orná pôda k.ú. Opatovce, obec Opatovce, okres Trenčín, vedená na Okresnom úrade Trenčín, katastrálny odbor na LV č. 1, CKN parc.č. 293/19, o výmere 214 m², druh pozemku orná pôda k.ú. Opatovce, obec Opatovce, okres Trenčín, vedená na Okresnom úrade Trenčín, katastrálny odbor na LV č. 1, CKN parc.č. 293/12, o výmere 134 m², druh pozemku orná pôda k.ú. Opatovce, obec Opatovce, okres Trenčín, vedená na Okresnom úrade Trenčín, katastrálny odbor na LV č. 1, CKN parc.č. 293/5, o výmere 212 m², druh pozemku orná pôda k.ú. Opatovce, obec Opatovce, okres Trenčín, vedenom na Okresná úrade Trenčín, katastrálny odbor na LV č. 1, podiel 1/1. Kúpna cena 40 €/ m² .

Dôvod hodný osobitného zreteľa – obec Opatovce vedie register žiadostí o kúpu pozemku pre individuálnu bytovú výstavbu. V zmysle schváleného Územného plánu Obce Opatovce, pripravila obec pozemky pre individuálnu bytovú výstavbu, ktoré boli v zmysle vedeného registra odpredané žiadateľom.

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 47/2015

Obecné zastupiteľstvo

n e s c h v a ľ u j e

Dohodu o združení finančných prostriedkov vo výške 995 € na vypracovanie Imisno prenosového posúdenia lokality (rozptylovú štúdiu) v územnom pláne obce Opatovce

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 48/2015

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Smernicu na zabezpečenie postupu vybavovania sťažností a petícií

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 49/2015

Obecné zastupiteľstvo

u k ľ a d á s t a r o s t k e o b c e

pripraviť pozemky pre individuálnu bytovú výstavbu v časti k.ú. pri križi na novovybudovanej miestnej komunikácii

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 50/2015

Obecné zastupiteľstvo

u k l' a d á s t a r o s t k e o b c e

v zmysle stavebného zákona vybaviť územné rozhodnutie a stavebné povolenie pre vybudovanie spevnenej plochy pri viacúčelovom športovom ihrisku v Opatovciach

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 51/2015

Obecné zastupiteľstvo

o d p o r ú č a

betónové kocky, ktoré neboli použité na úpravu uličky po výstavbe splaškovej kanalizácie použit' pre potreby obce

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

V Opatovciach, dňa 10.06.2015

Janka Horňáková

starostka obce

Zapísala: Jana Vraždová

Overovatelia: Mgr. Iveta Mondeková

Ing. Richard Bulko