

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opatovciach**  
**konaného dňa 23.03.2022 o 17,00 h. na Obecnom úrade v Opatovciach.**

**Rokovanie OcZ viedla:** Mgr. Iveta Mondeková, starostka obce  
**Overovatelia:** Ing. Richard Bulko, Zdenko Margorín  
**Zapisovateľka:** Jana Vraždová

**Prítomní poslanci:** Ing. Benjamín Vasko, poslanec OcZ  
Ing. Richard Bulko, poslanec OcZ  
Zdenko Margorín, poslanec OcZ

**Neprítomní poslanci:**2

**Ospravedlnení poslanci:** Monika Ernestová, poslanec OcZ  
Andrej Bulko, poslanec OcZ

**Rokovanie OcZ bolo ukončené: 19:45 hod.**

**Program zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia.
4. Kontrola uznesenia.
5. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1.polrok 2022.
6. Schválenie zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1
7. Plán kultúrnych podujatí na rok 2022.
8. Plán stavebných prác na rok 2022.
9. Schválenie použitia rezervného fondu.
10. Rozvoj technickej infraštruktúry Logistického parku Opatovce.
11. Schválenie Memoranda o vzájomnej spolupráci medzi Obcou Opatovce a investormi Logistického parku Opatovce.
12. Správa zo zasadnutia komisie pre bývanie.
13. Žiadosti o poskytnutie dotácií z obecného rozpočtu.
- 13.a) Bioplynová stanica Veľké Bierovce.
14. Ukončenie zasadnutia.

**1. Otvorenie zasadnutia**

*Starostka obce privítala poslancov na zasadnutí OcZ. Na základe prezenčnej listiny skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné a zahájila rokovanie.*

**2.Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

*-predkladá starostka obce*

*Zapisovateľka:* Jana Vraždová

*Overovatelia zápisnice:* : Ing. Richard Bulko, Zdenko Margorín

**3. Schválenie programu zasadnutia:**

*Starostka obce predložila program OcZ. poslancom na schválenie.*

Predložený program zasadnutia OcZ starostkou obce bol doplnený o bod 13.a) Bioplynová stanica Bierovce – vývoz digestátu na návrh poslanca OcZ ing. Richarda Bulkou. Program rokovania OcZ s doplneným bodom 13.a) bol poslancami schválený.

#### **4. Kontrola uznesenia**

*- predkladá starostka obce*

#### **Kontrola uznesenia zo zasadnutia OcZ zo dňa 25.11.2020**

Uznesenie č. 34/2020

Obecné zastupiteľstvo *poveruje* starostku obce, aby vstúpila do rokovania so spoločnosťou DALITRANS s.r.o. o cene pozemku za m<sup>2</sup>.

„Na obecný úrad Opatovce dňa 24.11.2020 bola doručená žiadosť spoločnosti DALITRANS s.r.o., IČO: 36 298 883 so sídlom 91311 Veľké Bierovce 266 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce par.Reg.“E“ č. 569/2, o výmere 14 588 m<sup>2</sup> orná pôda, evidovaná na LV 511, k.ú. Opatovce za navrhnutú cenu 9 eur za m<sup>2</sup>.“

Starostka obce z poverenia OcZ vyvolala rokovanie so spoločnosťou DALITRANS s.r.o. o navýšenie navrhutej ceny 9 eur za m<sup>2</sup>. Výsledkom rokovania bolo navýšenie ponuky ceny za odkúpenie na 12 eur za m<sup>2</sup>.

Kontrola uznesenia č.34/2020 bola presunutá na rokovanie, až do dnešného rokovania nakoľko situácia s pandemiou covid 19 neumožňovala seriózne vyhodnotiť situáciu o prospešnosti a výhodnosti predaja parcely .Reg.“E“ č. 569/2 spoločnosti DALITRANS s.r.o. Poslanci vzhľadom na situáciu nárastu cien na trhu nehnuteľností poverili starostku obce, aby dala vypracovať aktuálny znalecký posudok na dotknutú parcelu.

#### **5. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1.polrok 2022.**

*- predkladá hlavná kontrolórka obce*

**Plán kontrolnej činnosti** predkladá hlavný kontrolór obce v zmysle § 18f ods. 1 písm. b) zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov bude činnosť hlavnej kontrolórky obce zameraná v 1. polroku 2022 na nasledovné kontroly a úlohy:

##### **Kontrolná činnosť:**

Kontrola dodržiavania príslušných ustanovení Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách samosprávy a ich súlad s vypracovaným Záverečným účtom obce za rok 2021

Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva,  
Kontrola účtovných a pokladničných dokladov obce,

##### **Plnenie úloh HK:**

Vypracovanie správy o kontrolnej činnosti za rok 2021

Vypracovanie návrhu plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2022

Spracovanie odborného stanoviska k návrhu Záverečného účtu obce za rok 2021

Vypracovanie správy o výsledku kontrol k zasadnutiu OcZ,

Účasť na zasadnutiach OcZ

Postup kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce v 1. polroku 2022 sa bude riadiť § 18e zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

## **Ďalšia činnosť hlavnej kontrolórky obce:**

Spolupráca pri vypracovaní VZN, základných organizačných pravidiel a vnútorných smerníc obce a OcÚ  
Zvyšovanie odbornej kvalifikácie v oblasti kontroly účasťou na odborných seminároch a školeniach

### **6.Schválenie zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1.**

*- predkladá hlavná kontrolórka obce*

#### **Návrh rozpočtového opatrenia č. 01/2022**

##### **Bežné príjmy**

*Bežné príjmy – rozpočet na rok 2022 predstavuje 178 960 €, návrh na 1. zmenu rozpočtu predstavuje 950 €, 1. zmena rozpočtu na rok 2021 predstavuje 179 910 €.*

*Kapitálové príjmy – rozpočet na rok 2022 predstavuje 0 €, návrh na 1. zmenu rozpočtu predstavuje 0 €, 1. zmena rozpočtu na rok 2022 predstavuje 0 €.*

*Finančné operácie príjmové – rozpočet na rok 2022 predstavuje 5 500 €, návrh na 1. zmenu rozpočtu predstavuje 0 €, 1. zmena rozpočtu na rok 2022 predstavuje 5 500 €.*

*ROZPOČTOVÉ PRÍJMY spolu predstavujú rozpočet po úprave 185 410 €.*

##### **Bežné výdavky**

*Bežné výdavky – rozpočet na rok 2022 predstavuje 158 129 €, návrh na 1. zmenu rozpočtu predstavuje 3 260 €, 1. zmena rozpočtu na rok 2022 predstavuje 161 389 €.*

*Kapitálové výdavky – rozpočet na rok 2022 predstavuje 10 690 €, návrh na 1. zmenu rozpočtu predstavuje 0 €, 1. zmena rozpočtu na rok 2022 predstavuje 10 690 €.*

*Finančné operácie výdavkové – rozpočet na rok 2022 predstavuje 9 480 €, návrh na 1. zmenu rozpočtu predstavuje 0 €, 1. zmena rozpočtu na rok 2022 predstavuje 9 480€.*

*ROZPOČTOVÉ VÝDAVKY spolu predstavujú rozpočet po úprave 181 559 €.*

***Hospodárenie celkom +3 851 €.***

Vzhl'adom k tomu, že obec plánuje zmenu plánovaných výdavkov obce, s cieľom plniť zámery a ciele obce a odhady príjmov obce, navrhujem schválenie návrhu rozpočtového opatrenia č. 01/2022.

## 7. Plán kultúrnych podujatí na rok 2022.

*-predkladá starostka obce*

### Plán kultúrnych a spoločenských podujatí na rok 2022

Kultúrno - spoločenská akcia	Termín	Organizátor	Plnenie
Stavanie mája	30.04.2022	OcÚ	
MDD	Jún 2022	DHZ Opatovce, OcÚ	
Anna Bál	Júl 2022	DHZ Opatovce, OcÚ	
Mesiac úcty k starším	Október/ 2022	OcÚ	
Vítanie detí do života	November /2022	OcÚ	
Mikuláš	December/2022	OcÚ	

V rámci ohrozenia COVID 19 sme museli zúžiť plán kultúrnych a spoločenských podujatí, ktoré sme tradične organizovali každý rok. Od marca sa pandemická situácia uvoľnila a pre rok 2022 sme naplánovali akcie, ktoré sme v minulom roku vypustili. Dúfame že situácia sa nezhorší a zorganizujeme plánované kultúrno spoločenské podujatia.

*Starostka obce odporučila poslancom schváliť plán kultúrnych podujatí na rok 2022.*

## 8. Plán stavebných prác na rok 2022.

*-predkladá starostka obce*

### Plán stavebných prác na rok 2022

Stavebné práce - názov	Spôsob financovania	Predpokladané financie: €
<b>Rekonštrukcia DS</b>	Rozpočet obce/ RF	17 640
<b>Generálna údržba obecného parku</b>	V prípade získania dotácie.	5000,00
<b>Oprava MK frézovaným asfaltom</b>	Rozpočet obce	600,00
<b>HZ oplatenie a výsadba zelene</b>	Rozpočet obce RF	2500,00
<b>Vymaľovanie kultúrneho domu</b>	Rozpočet obce / nezahrnuté v rozpočte	800,00
<b>Kompostovisko</b>	Rozpočet obce -RF	5000,00
<b>Nové dopravné značenie v obci</b>	Rozpočet obce/ nezahrnuté v rozpočte	1500,00

*Práce nezahrnuté v rozpočte sa budú realizovať iba v prípade získania dotácie a ak obec bude mať dostatok finančných prostriedkov a práce budú schválené uznesením OcZ.*

## 9. Schválenie použitia rezervného fondu.

*-predkladá starostka obce*

Na základe schválených investičných akcií na rok 2022 starostka obce navrhla OcZ schválenie čerpania z rezervného fondu na investičné výdavky obce.

## 10. Rozvoj technickej infraštruktúry Logistického parku Opatovce.

*-predkladá starostka obce*

Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj územia a o potreby obyvateľov. Obec má záujem o rozvoj samosprávy pre svojich obyvateľov aj

prostredníctvom podpory projektov súvisiacich s rozvojom priemyselnej výroby a služieb v zmysle schváleného Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce.

Ako jednu z možností zabezpečenia technickej infraštruktúry v predmetnej lokalite je obnova (rekonštrukcia) existujúcej infraštruktúry - ČOV Kostolná a vodovod - prípadne prevod tejto infraštruktúry do vlastníctva obce, kde správu vodovodu a kanalizácie vo vlastníctve obce Opatovce bude vykonávať spoločnosť Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Trenčín, pričom obec je akcionárom tejto spoločnosti.

Starostka navrhla poslancom, aby obec oslovila NDS a.s. za účelom o prevodu majetku NDS do vlastníctva obce Opatovce a o uzavretie nájomnej zmluvy do doby uzavretia zmluvy o prevode vlastníctva majetku NDS a.s.. Podmienkou prevodu majetku NDS a.s. ČOV a vodovodu bude uzavretie zmluvy o financovaní prevodu a nájmu dotknutého majetku ( ČOV a vodovod) investormi LP Opatovce čo je aj jedným z bodov Memoranda o vzájomnej spolupráci medzi obcou Opatovce a investormi LP Opatovce.

### **11. Schválenie Memoranda o vzájomnej spolupráci medzi Obcou Opatovce a investormi Logistického parku Opatovce.**

*-predkladá starostka obce*

Memorandom o vzájomnej spolupráci medzi Obcou Opatovce a investormi Logistického parku Opatovce je dokument na základe ktorého sa investori LP Opatovce a obec zaväzujú k vzájomnej pomoci a podpore pri budovaní Logistického parku Opatovce a schváleného Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce.

Obsahom tohto memoranda sú podmienky vzájomného porozumenia a spolupráce, ktoré medzi sebou uzatvárajú.

*Starostka odporučila poslancom schváliť text memoranda.*

### **12. Správa zo zasadnutia komisie pre bývanie.**

*-predkladá predseda komisie pre bývanie Ing. Benjamín Vasko*

Komisia na svojom zasadnutí prijala uznesenie, o schválení predĺženia nájomnej zmluvy na nájomný byt pána Nikolasa Gaža a pani Lucie Pěchotovej a pána Radoslava Pěchotu.

### **13. Žiadosti o poskytnutie dotácií z obecného rozpočtu.**

*-predkladá starostka obce*

Na obecný úrad boli doručené žiadosti o nenávratný finančný príspevok z rozpočtu obce:

*Folklorný spevácky súbor Opatovčan, n.o. – na činnosť súboru v roku 2022 – 500 €*

*DHZ Opatovce – na školenie a technicko-materiálne vybavenie pre DHZ v roku 2022 – 500 €*

*Jednota dôchodcov na Slovensku ZO Opatovce na činnosť v roku 2022 – 500 €*

Navrhujem uvedené organizácie podporiť nenávratným finančným príspevkom z rozpočtu obce v požadovanej výške a navrhovanej výške v zmysle VZN č. 2/2013 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce. Finančné prostriedky budú poskytnuté v schválenej výške do 30 dní od podpísania zmluvy.

Na obecný úrad bola doručená aj žiadosť pána Daniela Blažeka o pomoc s realizáciou akcie *Československé stretnutie fanúšikov Karla Kryla* a o finančnou podporou podujatia z rozpočtu obce.

Vzhľadom na schválený rozpočet a finančné možnosti obce nie je možné podporovať akcie, ktoré nie sú poriadané obcou alebo našimi organizáciami.

### **13.a) Bioplynová stanica Bierovce.**

*- predkladá poslanec OcZ Ing. Richard Bulko*

Poslanec Ing Richard Bulko navrhol, aby starostka obce oslovila Bioplynovú stanicu Bierovce, aby zmenili trasu vývozu digestátu na letisko a nevyvážali digestát v nočných hodinách, nakoľko „Bioplynová stanica Bierovce pri vývoze digestátu na letisko preťažuje cestnú komunikáciu a dochádza k možnému ohrozeniu chodcov a cyklistov. Rovnako je nevhodný i čas vývozu digestátu v neskorých hodinách nakoľko autá a zapravovací stroj svetlami narúšajú nočný klud.“

### **14. Ukončenie zasadnutia.**

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť.

V Opatovciach, dňa 23.03.2022

Mgr. Iveta Mondeková  
starostka obce

Zapísala: Jana Vraždová .....

Overovatelia: Ing. Richard Bulko .....

Zdenko Margorín .....

**UZNESENIE**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opatovciach**  
konaného dňa 23.03.2022 na Obecnom úrade v Opatovciach

**Uznesenie č. 1/2022**

Obecné zastupiteľstvo

*s c h v a ľ u j e*

**Program rokovania OcZ**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia.
4. Kontrola uznesenia.
5. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1.polrok 2022.
6. Schválenie zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1
7. Plán kultúrnych podujatí na rok 2022.
8. Plán stavebných prác na rok 2022.
9. Schválenie použitia rezervného fondu.
10. Rozvoj technickej infraštruktúry Logistického parku Opatovce.
11. Schválenie Memoranda o vzájomnej spolupráci medzi Obcou Opatovce a investormi Logistického parku Opatovce.
12. Správa zo zasadnutia komisie pre bývanie.
13. Žiadosti o poskytnutie dotácií z obecného rozpočtu.
- 13.a) Bioplynová stanica Bierovce – vývoz digestátu.
14. Ukončenie zasadnutia.

*hlasovanie: za – 3            proti – 0            zdržal sa – 0*

**Uznesenie č. 2/2022**

Obecné zastupiteľstvo

*p o v e r u j e*

Starostku obce oslovením znalca za účelom vypracovania znaleckého posudku na par.Reg.“E“ č. 569/2, o výmere 14 588 m<sup>2</sup> orná pôda, evidovaná na LV 511, k.ú. Opatovce

*hlasovanie: za – 3            proti – 0            zdržal sa – 0*

**Uznesenie č. 3/2022**

Obecné zastupiteľstvo

*s c h v a ľ u j e*

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1.polrok 2022.

*hlasovanie: za – 3            proti – 0            zdržal sa – 0*

**Uznesenie č. 4/2022**

Obecné zastupiteľstvo

*s c h v a ľ u j e*

**zmenu rozpočtu** rozpočtovým opatrením č.1. v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a, b, zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

	Rozpočet na rok 2022 v €	Návrh na zmenu č. 1	1. zmena rozpočtu na rok 2022
Bežné príjmy	178960	950	179910
Kapitálové príjmy	0	0	0
Finančné operácie príjmové	5500	0	5500
<b>Príjmy spolu</b>	<b>184460</b>	<b>950</b>	<b>185410</b>

	Rozpočet na rok 2022 v €	Návrh na zmenu č. 1	1. zmena rozpočtu na rok 2022
Bežné výdavky	158129	3260	161389
Kapitálové výdavky	10690	0	10690
Finančné operácie výdavkové	9480	0	9480
<b>Výdavky spolu</b>	<b>178299</b>	<b>3260</b>	<b>181559</b>

Hospodárenie celkom

6161

3851

*hlasovanie: za – 3      proti – 0      zdržal sa – 0*

#### **Uznesenie č. 5/2022**

Obecné zastupiteľstvo

*s c h v a ľ u j e*

Plán kultúrnych podujatí na rok 2022.

*hlasovanie: za – 3      proti – 0      zdržal sa – 0*

#### **Uznesenie č. 6/2022**

Obecné zastupiteľstvo

*s c h v a ľ u j e*

Plán stavebných prác na rok 2022.

*hlasovanie: za – 3      proti – 0      zdržal sa – 0*

#### **Uznesenie č. 7/2022**

Obecné zastupiteľstvo

*s c h v a ľ u j e*

použitie Rezervného fondu na investičné akcie obce vo výške 67.000,-- €

*hlasovanie: za – 3      proti – 0      zdržal sa – 0*

#### **Uznesenie č. 8/2022**

Obecné zastupiteľstvo

*p o v e r u j e –*

starostku obce zaslaním žiadosti NDS s.r.o o prevod technickej infraštruktúry - ČOV Kostolná a vodovodná prípojka odpočívadlo Kostolná - a do doby prevodu o nájom pre verejnoprospešné účely obce, t.j. pre potreby obyvateľov obce, ako aj pre potreby fyzických a právnických osôb vykonávajúcich podnikateľské a iné aktivity na území obce s podmienkami:

1. Znalecký posudok pre účel stanovenia kúpnej ceny technickej infraštruktúry, ako aj výšky nájomného dá vyhotoviť obec.



