

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opatovciach
konaného dňa 22.03.2023 o 17,00 h. na Obecnom úrade v Opatovciach

1. Otvorenie zasadnutia.

Starostka obce privítala poslancov na zasadnutí OcZ.

2. Sľub poslanca.

Rokovanie pokračovalo zložením sľubu poslanca Mgr. Martiny Letkovej, čím bola splnená podmienka úplnosti obecného zastupiteľstva – 5 členov OcZ

Na základe prezenčnej listiny starostka obce skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Rokovanie OcZ viedla: Mgr. Iveta Mondeková, starostka obce

Overovatelia: Zdenko Margorín, Mgr. Martina Letková

Zapisovateľka: Jana Vraždová

Prítomní poslanci: Ing. Benjamín Vasko, poslanec OcZ

Ján Dohňanský, poslanec OcZ

Zdenko Margorín, poslanec OcZ

Andrej Bulko, poslanec OcZ

Mgr. Martina Letková poslanec OcZ

Neprítomní poslanci: 0

Ospravedlnení poslanci: 0

Rokovanie OcZ bolo ukončené: 19:00 hod.

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

-predkladá starostka obce

Zapisovateľka: Jana Vraždová

Overovatelia zápisnice: Zdenko Margorín, Mgr. Martina Letková

4. Schválenie programu zasadnutia.

-predkladá starostka obce

Starostka obce predložila program OcZ poslancom na schválenie o doplnený bod 11. a)

Schválenie kúpnej zmluvy - Odpredaj pozemku vo vlastníctve obce na par.Reg.“E“ č. 569/2, o výmere 14 588 m² orná pôda, evidovaná na LV 511, k.ú.Opatovce

Program rokovania OcZ s doplneným bodom 11.a) bol poslancami schválený.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.

2. Sľub poslanca.

3. Určenie overovateľov zápisnice.

4. Schválenie programu zasadnutia.

5. Kontrola uznesenia.

6. Rozpočtové opatrenie č.1

7. Doplnenie a schválenie člena komisie pre bývanie.

8. Plán kultúrnych, spoločenských a športových podujatí na rok 2023

9. Plán stavebných prác na rok 2023.

10. Schválenie dotácií z obecného rozpočtu.
11. Informácia -Menovanie zástupcu starostky.
- 11.a) Schválenie kúpnej zmluvy - Odpredaj pozemku vo vlastníctve obce na par.Reg.“E“ č. 569/2, o výmere 14 588 m² orná pôda, evidovaná na LV 511, k.ú.Opatovce
12. Ukončenie zasadnutia.

5. Kontrola uznesenia.

Uznesenia prijaté na zasadnutí OcZ zo dňa 14.12.2022 mali formu berie na vedomie a schvaľuje.

6. Rozpočtové opatrenie č.1

-predkladá starostka obce

Návrh rozpočtového opatrenia č. 01/2023

Bežné príjmy

Bežné príjmy – rozpočet na rok 2023 predstavuje 183 930 €, návrh na 1. zmenu rozpočtu predstavuje navýšenie o 1 737 €, 1. zmena rozpočtu na rok 2023 predstavuje 185 667 €.

Kapitálové príjmy – rozpočet na rok 2023 predstavuje 0 €, nie je návrh na zmenu rozpočtu.

Finančné operácie príjmové – rozpočet na rok 2023 predstavuje 6 290 €, návrh na 1. zmenu rozpočtu predstavuje navýšenie o 8 360 €, 1. zmena rozpočtu na rok 2023 predstavuje 14 650€.

ROZPOČTOVÉ PRÍJMY spolu predstavujú rozpočet po úprave 200 317 €.

Bežné výdavky

Bežné výdavky – rozpočet na rok 2023 predstavuje 174 440 €, návrh na 1. zmenu rozpočtu predstavuje navýšenie o 10 697 €, 1. zmena rozpočtu na rok 2023 predstavuje 185 137 €.

Kapitálové výdavky – rozpočet na rok 2023 predstavuje 6 290 €, návrh na 1. zmenu rozpočtu predstavuje zníženie o 2 500 €, 1. zmena rozpočtu na rok 2023 predstavuje 3 790 €.

Finančné operácie výdavkové – rozpočet na rok 2023 predstavuje 9 490 €, návrh na 1. zmenu rozpočtu predstavuje navýšenie o 1 900 €, 1. zmena rozpočtu na rok 2023 predstavuje 11 390€

ROZPOČTOVÉ VÝDAVKY spolu predstavujú rozpočet po úprave 200 317€.

Hospodárenie celkom +0 €.

Starostka obce predložila návrh rozpočtového opatrenia č.1/2023 a vyzvala poslancov na schválenie rozpočtového opatrenia a schválenie použitia rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 7.686,-- Eur na úhradu záväzkov bežného rozpočtu.

Tabuľka podrobného rozpisu položiek predložených na schválenie čerpania z rezervného fondu je prílohou tejto zápisnice.

7. Doplnenie a schválenie člena komisie pre bývanie.

-predkladá starostka obce

V zmysle VZN č.1/2009 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov bola zriadená Komisia OcZ v Opatovciach pre bývanie. Členovia bytovej komisie posudzujú podané žiadosti o pridelenie nájomného bytu a nakladanie s pridelenými bytmi v zmysle VZN č.1/2009.

Vzhľadom na vzdanie sa mandátu poslanca Pavla Forgáča, ktorý bol členom komisie pre bývanie je potrebné doplniť člena komisie. *Navrhujem zvoliť za člena komisie Mgr. Martinu Letkovú.*

8. Plán kultúrnych a spoločenských podujatí na rok 2023

Kultúrno - spoločenská akcia	Termín	Organizátor	Plnenie
Detský karneval	19.02.2023	OcÚ	splnené
Stavanie mája	28.04.2023	OcÚ	
MDD	28.05.2023	OcÚ	
Anna Bál / 910. výročie založenia obce	22.07.2023	DHZ Opatovce, OcÚ	
Mesiac úcty k starším	Október/ 2023	OcÚ	
Mikuláš	5.12.2023	OcÚ	

Starostka obce odporučila poslancom schváliť plán kultúrnych podujatí na rok 2023.

9. Plán stavebných prác na rok 2023

Stavebné práce - názov	Spôsob financovania	Predpokladané financie: €	Plnenie
Rekonštrukcia obecného úradu / 2023-2025	V prípade získania dotácie/ nezahrnuté v rozpočte	600000,00	
Oprava kultúrneho domu	Rozpočet obce/ nezahrnuté v rozpočte	12 000,00	
Údržba cintorína.	Rozpočet obce/ nezahrnuté v rozpočte	1000,00	
Generálna údržba obecného parku	V prípade získania dotácie.	15 000,00	
Rekonštrukcia ihriska	V prípade získania dotácie z MAS / nezahrnuté v rozpočte	12 000,00	
Oprava MK frézovaným asfaltom	Rozpočet obce	1200,00	splnené

Práce nezahrnuté v rozpočte sa budú realizovať iba v prípade získania dotácie a ak obec bude mať dostatok finančných prostriedkov a práce budú schválené uznesením OcZ.

10. Schválenie dotácií z obecného rozpočtu.

-predkladá starostka obce

Na obecný úrad boli doručené žiadosti o nenávratný finančný príspevok z rozpočtu obce:

Folklórny spevácky súbor Opatovčan, n.o. – na činnosť súboru v roku 2023 – 500 €

DHZ Opatovce – na školenie a technicko-materiálne vybavenie pre DHZ v roku 2023 – 500 €

Jednota dôchodcov na Slovensku ZO Opatovce na činnosť v roku 2023 – 500 €

Navrhujem uvedené organizácie podporiť nenávratným finančným príspevkom z rozpočtu obce v navrhovanej výške v zmysle VZN č. 2/2013 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce. Finančné prostriedky budú poskytnuté v schválenej výške do 30 dní od podpísania zmluvy.

11. Informácia -Menovanie zástupcu starostky.

-predkladá starostka obce

Starostka obce informovala poslancov o poverení v zákonom stanovenej lehote, do 60 dní od zloženia sľubu starostu, Ing. Benjamína Vaska zastupovaním v zmysle § 13 pís. b Zák. č. 369/1990 Zb. – Zákona SNR o obecnom zriadení.

11a). Predaj pozemku EKN č. 569/2 o výmere 14588 m², orná pôda, evidovaná na LV 511, k.ú. Opatovce spoločnosti DALITRANS s.r.o.

-predkladá starostka obce

V zmysle zverejneného Zámeru priameho predaja pozemku v majetku obce parc. EKN č. 569/2 orná pôda o výmere 14588 m² na LV č.511 do výlučného vlastníctva spoločnosti DALITRANS s.r.o., IČO: 36 298 883 so sídlom 91311 Veľké Bierovce 266, v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorý bol zverejnený dňa 29.10.2022 a po vykonaní prešetrovania spisu Okresnou prokuratúrou na základe podnetu, starostka predložila kúpnu zmluvu na schválenie poslancom, nakoľko nebolo preukázané pochybenie v procese predaja pozemku.

Poslanci schválili kúpnu zmluvu na dotknutý pozemok.

12. Ukončenie zasadnutia.

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a ukončila zasadnutie.

V Opatovciach, dňa 22.03.2023

Mgr. Iveta Mondeková
starostka obce

Zapísala: Jana Vraždová

Overovatelia: Mgr. Martina Letková

Zdenko Margorín

UZNESENIE
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opatovciach
konaného dňa 22.03.2023 na Obecnom úrade v Opatovciach

Uznesenie č. 1/2023

Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Sľub poslanca.
3. Určenie overovateľov zápisnice.
4. Schválenie programu zasadnutia.
5. Kontrola uznesenia.
6. Rozpočtové opatrenie č.1
7. Doplnenie a schválenie člena komisie pre bývanie.
8. Plán kultúrnych, spoločenských a športových podujatí na rok 2023
9. Plán stavebných prác na rok 2023.
10. Schválenie dotácií z obecného rozpočtu.
11. Informácia -Menovanie zástupcu starostky.
- 11.a) Schválenie kúpnej zmluvy - Odpredaj pozemku vo vlastníctve obce na par.Reg.“E“ č. 569/2, o výmere 14 588 m² orná pôda, evidovaná na LV 511, k.ú.Opatovce
12. Ukončenie zasadnutia.

hlasovanie: za –5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 2 /2023

Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e

- a) zmenu rozpočtu** rozpočtovým opatrením č.1. v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a, b, zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

	Rozpočet na rok 2023 v €	Návrh na zmenu č. 1	1. zmena rozpočtu na rok 2023
Bežné príjmy	183930	1737	185667
Kapitálové príjmy	0	0	0
Finančné operácie príjmové	6290	8360	14650
Príjmy spolu	190220	10097	200317

	Rozpočet na rok 2023 v €	Návrh na zmenu č. 1	1. zmena rozpočtu na rok 2023
Bežné výdavky	174440	10697	185137
Kapitálové výdavky	6290	-2500	3790
Finančné operácie výdavkové	9490	1900	11390
Výdavky spolu	190220	10097	200317

hlasovanie: za –5 proti – 0 zdržal sa – 0

- b) použite rezervného fondu** na bežné výdavky vo výške 7.686,-- Eur na úhradu záväzkov bežného rozpočtu v zmysle ustanovenia § 10 odsek 9 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

hlasovanie: za –5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 3 /2023

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Mgr. Martinu Letkovú za člena komisie pre bývanie.

hlasovanie: za –5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 4 /2023

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Plán kultúrnych a spoločenských podujatí na rok 2023

hlasovanie: za –5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 5 /2023

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Plán stavebných prác na rok 2023

hlasovanie: za –5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 6 /2023

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

finančnú dotáciu z rozpočtu obce pre:

Folklórny spevácky súbor Opatovčan, n.o. na činnosť súboru v roku 2023 – 500 €

DHZ Opatovce na školenie a technicko-materiálne vybavenie pre DHZ v roku 2023 – 500 €

Jednotu dôchodcov na Slovensku ZO Opatovce na činnosť v roku 2023 – 500 €

hlasovanie: za –5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 7/2023

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

menovanie poslanca Ing. Benjamína Vasku za zástupcu starostky obce.

hlasovanie: za –5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 8/2023

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI PREDMET PREVODU: pozemok- parcela EKN č. 569/2, o výmere 14588 m², orná pôda, evidovaná na LV 511, k.ú. Opatovce,

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Pre kupujúceho: spoločnosť DALITRANS s.r.o., IČO: 36 298 883 so sídlom 91311 Veľké Bierovce 266

Kúpna cena: 14,- EUR/ m², čo predstavuje za 14588 m² celkovú kúpnu cenu vo výške 204.232,00- (slovom: dvesto štyritisíc dvestotridsaťdva euro). Poplatky súvisiace s prevodom hradí kupujúci.

Kúpna cena vo výške 204.232,00 Eur, bude uhradená Kupujúcim v troch splátkach.

Dôvod prevodu spôsobom uvedeným v § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (osobitný zreteľ):

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je obmedzené využitie pozemku , nakoľko nemá prístupovú cestu z komunikácie, pozemok je včlenený medzi parcely, ktorých nie je vlastníkom obec. Susediaca parcela napojená na komunikáciu je vo vlastníctve kupujúceho - spoločnosti DALITRANS s.r.o.

Plánovaná výstavba rýchlostnej cesty R2 a ochranné pásma diaľnice, rovnako neumožňujú plnohodnotné využitie pozemku v rámci investičných zámerov obce.

Toto uznesenie bolo schválené obecným zastupiteľstvom jednomyseľne.

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

V Opatovciach, dňa 22.03.2023

Mgr. Iveta Mondeková
starostka obce

Zapísala: Jana Vraždová

Overovatelia: Mgr. Martina Letková

Zdenko Margorín