

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opatovciach
konaného dňa 08.02.2012

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesenia z posledného riadneho zasadnutia OcZ
5. Správa hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrole
6. Schválenie kúpnej zmluvy so SPF na odkúpenie podielu parcely 294/24 – 28, 294/36 - 38, k.ú. Opatovce
7. Schválenie rozpočtu obce na rok 2012 -2014
8. Plán stavebných prác na rok 2012
9. Plán kultúrno-spoločenských podujatí poriadaných obcou na rok 2012
10. Žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku L.Z.
- 10a.majetkové vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve obce (I.B., J.V.)
11. Rôzne:
 - vyhodnotenie podujatia – karneval detí 5.2.2012
 - organizačné a vecné zabezpečenie podujatia – stavenie mája 30.04.2012
 - organizačné a vecné zabezpečenie podujatia MDD – 02.06.2012
 - príprava podpísania zmluvy o cezhraničnej spolupráci s obcou Boršice v ČR
 - súdne pojednávanie vo veci žaloby Ivana Blahu na Obec Opatovce
12. Ukončenie zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia

Starostka obce privítala poslancov na zasadnutí OcZ. Na základe prezenčnej listiny skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné a otvorila zasadnutie.

2. Určenie overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Ing. František Dohál, Ing. Patrik Bulko

3. Schválenie programu zasadnutia

Predložený program zasadnutia OcZ doplnený o bod 10a.majetkové vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve obce (I.B., J.V.) , v bode 11. rôzne o informáciu - súdne pojednávanie vo veci žaloby Ivana Blahu na Obec Opatovce, bol schválený.

4. Kontrola uznesenia z posledného riadneho zasadnutia OcZ

Uznesenie č. 62/2011

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve medzi predávajúcimi M. Bulkovou, bytom Drotárska cesta 43, Bratislava, , Ing. J. Balážom, bytom Slnečné námestie 20, Trenčín, E. Samuelovou, bytom Malé Stankovce 275, Trenčianske Stankovce, S. Blažejom, bytom Opatovce 116 a kupujúcim Obcou Opatovce so sídlom Opatovce 73, IČO 00311901 na parcelu reg. „C“ číslo 305/3 o výmere 1826 m², druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Opatovce, v podiele 4/4, parcelu reg. „C“ 305/4 o výmere 672 m², druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Opatovce, v podiele 4/8 čo predstavuje 336 m², parcelu reg. „C“ 305/5 o výmere 544 m², druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Opatovce, v podiele 4/8 čo predstavuje 272 m².

Uvedené parcely reg. „C“ boli vytvorené geometrickým plánom č. 41322801-012-09, úradne overeným správou katastra Trenčín 16.10.2009, pod číslom 1080/2009 z parciel reg. „E“ číslo 178/1, 178/203, 177. Kúpna cena 10 €/m².

Na základe zistenia nových informácií (v minulosti vysporiadanie pridelením iných pozemkov za pozemky vlastníkom, na ktorých sa nachádza cintorín- treba preveriť informáciu) a po konzultácii so zástupcom predávajúcich, ktorý požadoval do zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zapracovať uloženie zmluvnej pokuty pri nedodržaní termínu uzavretia kúpnej zmluvy zo strany obce Opatovce, t.j. do konca roku 2013, obecné zastupiteľstvo opätovne prehodnotilo finančnú situáciu a možnosti obce v horizonte rokov 2012 – 2013 a dospelo k záveru, že vzhľadom na investície, ktoré obec čakajú v uvedenom období (dofinancovanie kanalizácie a následne rekonštrukcia miestnych komunikácií po výstavbe kanalizácie) nie je možné, aby sa obec Opatovce zaviazala v zmluve o budúcej kúpnej zmluve na finančné vysporiadanie pozemkov, na ktorých sa nachádza cintorín v požadovanom termíne t.j. do konca roka 2013. Na základe uvedených skutočností obecné zastupiteľstvo rozhodlo o zrušení uznesenia č. 62/2011 zo dňa 09.11.2011. V prípade, že sa finančná situácia obce zmení, obec opätovne pristúpi k rokovaniu o vysporiadaní vlastníckych vzťahov k pozemkom, na ktorých sa nachádza cintorín v Opatovciach. Obec taktiež bude skúmať informáciu o pridelení pozemkov vlastníkom ako náhradu za pozemky na cintoríne.

5. Správa hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrole

Na OcÚ bola vykonaná následná a priebežná finančná kontrola 09.12.2011. Skontrolované boli príjmové a výdavkové pokladničné doklady, dodávateľské a odberateľské faktúry, pohľadávky. Pri uvedených dokladoch neboli zistené žiadne nedostatky. U dodávateľskej faktúry za služby bezpečnostného technika bola zistená oneskorená úhrada faktúry, ktorá však bola zapríčinená oneskoreným zaslaním faktúry zo strany dodávateľa.

6. Schválenie kúpnej zmluvy so SPF na odkúpenie podielu parcely 294/24 – 28, 294/36 - 38, k.ú. Opatovce

Na základe žiadosti Obce Opatovce o vysporiadania podielového vlastníctva na uvedených pozemkoch, kde podielovým vlastníkom je SPF – veľkosť podielu ¼, bola vypracovaná SPF Kúpna zmluva. Celková výmera podielov na pozemkoch – predmete zmluvy je 128 m², cena za 1 m² je 15 € a celková cena je vo výške 1920 € + 66 € poplatok za vklad do katastra nehnuteľností. Vysporiadanie podielu na pozemkoch umožní obci ďalší rozvoj IBV a MK.

7. Schválenie rozpočtu obce na rok 2012 -2014

Návrh rozpočtu obce Opatovce pre roky 2012 – 2014 je zostavený ako viacročný, v zmysle §9 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení ďalších zákonov a opatrení Ministerstva financií SR. Programový rozpočet na roky 2012 – 2014 má rozpočtovaných 14 programov. Pred schválením rozpočtu Obecným zastupiteľstvom bol rozpočet zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce v zákonom stanovenej lehote 15 dní. K návrhu rozpočtu neboli vznesené žiadne pripomienky, alebo požiadavky. Celkové rozpočtované príjmy sú vo výške 146 750 €. Rozpočtované výdavky vo výške 132 446 €.

8. Plán stavebných prác na rok 2012

V roku 2012 čaká obec výstavba kanalizácie v rámci veľkého projektu Trenčianskej aglomerácie, z uvedenej investície tvorí dofinancovanie z rozpočtu obce Opatovce čiastku 52292 €. Dofinancovanie je rozložené na dobu troch rokov. Ďalšie stavebné práce (Plán stavebných prác v obci Opatovce na rok 2012 – príloha zápisnice). Na základe cenovej ponuky podať žiadosť na MF SR o nenávratný finančný príspevok pre stavbu – betónová plocha pre kultúrne a športové využitie.

9. Plán kultúrno-spoločenských podujatí poriadaných obcou na rok 2012

V záujme obce je udržať tradične poriadané podujatia v obci Opatovce (Plán kultúrnych a spoločenských podujatí poriadaných obcou Opatovce na rok 2012 – príloha zápisnice).

Niektoré zmeny sú výsledkom vysledovania záujmu, alebo nezájmu o konané podujatie. Realizácia konania kultúrno-spoločenských podujatí bude závisieť od finančných možností obce.

10. Žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku L.Z. – (neverejná)

Na obecný úrad bola doručená žiadosť pani L.Z. o poskytnutie jednorazového nenávratného finančného príspevku – sociálnej pomoci vo výške 60 €, na preklopenie momentálnej zlej finančnej situácie, spôsobenej stratou zamestnania.

10a. majetkové vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve obce (I.B., J.V.)

Na základe zrealizovania polohopisného a výškopisného zamerania v obci Opatovce, bolo zistené užívanie pozemkov vo vlastníctve obce fyzickými osobami. Je potrebné osloviť dotknutých občanov s návrhom na vysporiadanie odpredaním príslušného podielu do osobného vlastníctva fyzickej osobe.

11. Rôzne:

Vyhodnotenie podujatia – karneval detí 5.2.2012

V nedeľu 5. februára 2012 o 15 hodine sa sála kultúrneho domu premenila na ríšu rozprávkových bytostí, zvieratiek, chrobáčikov. Deti v maskách sa zišli, aby sa zabavili pri veselých pesničkách a vtipných súťažiach. O ich veselú náladu sa postarali lienka a včielka (členky Trenčianskeho hradného divadla). Do tanca i k dobrej nálade prispel Dj Richard Bulko veselými skladbami a pesničkami. Na záver karnevalu dostala každá maska malý darček, ktorý pripravil Obecný úrad Opatovce s pomocou pani Marty Šulekovej.

Organizačné a vecné zabezpečenie podujatia – stávanie mája 30.04.2012

V zmysle schváleného Plánu kultúrnych a spoločenských podujatí poriadaných obcou Opatovce na rok 2012 sa 30.04.2012 uskutoční stávanie mája. O poskytnutie dreva na máj osloví starostka obce PSP Opatovce, tradičná opekačka pre deti sa presunie na oslavu MDD.

Organizačné a vecné zabezpečenie podujatia MDD – 02.06.2012

V roku 2012 sa uskutoční oslava MDD 02.06.2012 v priestore pri viacúčelovom športovisku, kde budú pre deti pripravené súťaže a rôzne atrakcie.

Príprava podpísania zmluvy o cezhraničnej spolupráci s obcou Boršice v ČR

Na základe projektu v rámci cezhraničnej spolupráce s obcou Boršice v ČR je potrebné pripraviť podpísanie Zmluvy o vzájomnej spolupráci. Text zmluvy je pripravený, bude preložený do českého jazyka a na základe toho bude dohodnutý termín podpísania zmluvy s českým partnerom.


Súdne pojednávanie vo veci žaloby Ivana Blahu na Obec Opatovce


Dňa 23.01.2012 bolo na Obecný úrad v Opatovciach doručené predvolanie na Okresný súd vo veci žalobcu Ivana Blahu o vyslovenie neplatnosti právneho úkonu voči obci Opatovce. Jedná sa o podiely na parcele pri KD, kde je žalobca Ivan Blaho podielovým vlastníkom a obec Opatovce v snahe zachovať uvedené priestory pre využívanie na kultúrno-spoločenský život obce odkúpila podiely od ďalších podielnikov.

12. Ukončenie zasadnutia

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť a ukončila zasadnutie OcZ.

V Opatovciach, dňa 08.02.2012


Janka Hornáková
starostka obce

Zapísala: Jana Vražďová 

Overovatelia: Ing. František Dohál

Ing. Patrik Bulko


.....

.....

Uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opatovciach
konaného dňa 08.02.2012

Uznesenie č. 1/2012

Obecné zastupiteľstvo

ruší

uznesenie č. 62/2011 z dňa 09.11.2011

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 2/2012

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrole

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 3/2012

Obecné zastupiteľstvo

s chvaľuje

kúpnu zmluvu Obce Opatovce a SPF na odkúpenie podielu parcely v k.ú. Opatovce:

KN –C parc.č. 294/24 – orná pôda o výmere 44 m², v podiele 9/36 čo predstavuje 11 m²,

KN –C parc.č. 294/25 – orná pôda o výmere 78 m², v podiele 9/36 čo predstavuje 19,5 m²,

KN –C parc.č. 294/26 – orná pôda o výmere 79 m², v podiele 9/36 čo predstavuje 19,75 m²,

KN –C parc.č. 294/27 – orná pôda o výmere 79 m², v podiele 9/36 čo predstavuje 19,75 m²,

KN –C parc.č. 294/28 – orná pôda o výmere 80 m², v podiele 9/36 čo predstavuje 20 m²,

KN –C parc.č. 294/38 – orná pôda o výmere 140 m², v podiele 9/36 čo predstavuje 35 m²,

KN –C parc.č. 294/36 – orná pôda o výmere 2 m², v podiele 1/1 čo predstavuje 2 m²,

KN –C parc.č. 294/37 – orná pôda o výmere 1 m², v podiele 1/1 čo predstavuje 1 m²

Celková výmera podielov na pozemkoch je 128 m², cena za 1 m² je 15 € a celková cena je vo výške 1920 € + 66 € poplatok za vklad do katastra nehnuteľností.

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 4/2012

Obecné zastupiteľstvo

s chvaľuje

rozpočet na rok 2012

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 5/2012

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

rozpočet obce na rok 2013-2014

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 6/2012

Obecné zastupiteľstvo

s chvaľuje

Plán stavebných prác v obci Opatovce na rok 2012 – príloha zápisnice

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 7/2012

Obecné zastupiteľstvo

s chvaľuje

Plán kultúrnych a spoločenských podujatí poriadaných obcou Opatovce na rok 2012 – príloha zápisnice

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 8/2012

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

jednorazovú nenávratnú finančnú pomoc vo výške 60 € pre L.Z.

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 9/2012

Obecné zastupiteľstvo

u k l a d á

starostke obce pripraviť vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve obce, užívaných fyzickými osobami, odpredaním príslušného podielu do osobného vlastníctva fyzických osôb

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

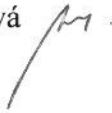
V Opatovciach, dňa 08.02.2012



Janka Hornáková

starostka obce

Zapísala: Jana Vraždová



Overovatelia: Ing. František Dohál

Ing. Patrik Bulko



Plán stavebných prác v obci Opatovce na rok 2012

Splašková kanalizácia (TVK, a.s.- EU, Rozpočet obce)

Vybudovanie betónovej plochy pre organizovanie športových a kultúrnych podujatí pri viacúčelovom športovom ihrisku – (finančný príspevok ŠR)

Vybudovanie odberného miesta el. energie pri viacúčelovom športovom ihrisku (rozpočet obce)

Oprava prístupovej komunikácie k viacúčelovému športovému ihrisku frézovaným asfaltom (Rozpočet obce)

Schválené na zasadnutí OcZ dňa 08.02.2012 uznesením č. 6/2012.

Plán kultúrnych a spoločenských podujatí poriadaných obcou Opatovce na rok 2012

Detský karneval 05.02.2012

Stavanie mája 30.04.2012

MDD 02.06.2012

Kultúrne leto (v prípade získania finančných prostriedkov)

Šachový turnaj (organizačné zabezpečenie Ing. Pavol Ondriška) 05.08.2012

Hodová zábava 16.09.2012

Mesiac úcty k starším 10.10.2012

Vítanie detí do života 07.11.2012

Životné jubileum - 90 rokov 28.08.2012

Vianočná besiedka 16.12.2012

Mikuláš - 05.12.2012


Schválené na zasadnutí OcZ dňa 08.02.2012 uznesením č. 7/2012.

Prezenčná listina
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opatovciach
konaného dňa 08.02.2012

Janka Horňáková
starostka obce


.....

Mgr. Iveta Mondeková
zástupkyňa starostky


.....

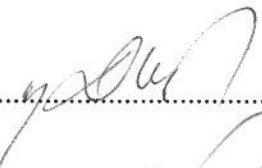
Viera Bulková
poslankyňa OcZ


.....

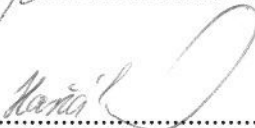
Ing. Patrik Bulko
poslanec OcZ


.....

Ing. František Dohál
poslanec OcZ


.....


Bc. Veronika Horňáková
poslankyňa OcZ


.....

Anna Dohňanská
hlavná kontrolórka


.....

Jana Vraždová
zapisovateľka


.....