

Obec Opatovce v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

## V Y D Á V A

### **VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE Obce Opatovce č.2/2007 O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

#### **ČASŤ I**

##### **Článok 1 Úvodné ustanovenia**

1. Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia /ďalej len „VZN“/ je stanovenie druhov, sadziieb, oslobodení, vyrubovania a platenia miestnych daní, ako aj vznik a zánik poplatkovej povinnosti, ohlasovaciu povinnosť, splatnosť, hodnotu koeficientu, odpustenie a zníženie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v zmysle zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon“/, ktoré sú aplikované na podmienky obce Opatovce /ďalej len „obec“/.
2. Obec ukladá nasledovné druhy miestnych daní:
  - a/ daň z nehnuteľností,
  - b/ daň za psa,
  - c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d/ daň za nevýherné hracie automaty
3. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

#### **ČASŤ II**

##### **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

###### **Článok 2**

Daň z nehnuteľností zahŕňa daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome.

##### **DAŇ Z POZEMKOV**

Daňovníci dane z pozemkov sú určení §5 bod 1 až 4 zákona.

###### **Článok 3 Predmet dane**

Predmetom dane z pozemkov sú :

- a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady.
- b/ trvalé trávne porasty,
- c/ záhrady,
- d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
- e/ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
- f/ zastavané plochy a nádvorcia,
- g/ stavebné pozemky,
- h/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov

###### **Článok 4 Základ dane**

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1m<sup>2</sup> určená zákonom .
2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky , na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku na 1m<sup>2</sup> zistenej podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
3. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1m<sup>2</sup> uvedenej v zákone.

## Článok 5 Hodnota pôdy a pozemku

1. Hodnota ornej pôdy, chmeľníc, viníc, ovocných sádov a trvalých trávnych porastov je v zmysle zákona nasledovná

Katastrálne územie	Hodnota v EUR/m <sup>2</sup>	
	orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	trvalé trávne porasty
Opatovce	0,7249	0,1394

2. Hodnota lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy sa zisťuje podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej Republiky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty pozemku. Znalecké posudky preukazujúce hodnotu pozemkov daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohoto VZN.
3. Hodnota záhrad, zastavaných plôch a nádvorí, ostatných plôch a stavebných pozemkov je v zmysle zákona nasledovná :

Druh pozemku	Hodnota v EUR /m <sup>2</sup>
záhrady	1,3200
rybníky s chovom rýb a ostatné hospod. využívané vodné plochy	0,0663
zastavané plochy a nádvoria	1,3200
stavebné pozemky	13,2700
ostatné pozemky okrem stavebných pozemkov	1,3200

Hodnota rybníkov s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy sa zisťuje podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej Republiky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty pozemku. Znalecké posudky preukazujúce hodnotu pozemkov daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohoto VZN. V prípade, že hodnotu pozemkov na ktorých sú rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy daňovník nepreukáže znaleckým posudkom použije sa hodnota pozemku za 1 m<sup>2</sup> uvedená vo všeobecnom záväznom nariadení.

## Článok 6 Sadzba dane

Správca dane ustanovuje v zmysle § 8 ods.2 zákona ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

Druh pozemku	Ročná sadzba dane v % zo základu dane
orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,30
trvalé trávne porasty	0,30
záhrady	0,40
lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,40
rybníky s chovom rýb a ostatné vyžívané vodné plochy	0,40
zastavané plochy a nádvoria	0,40
stavebné pozemky	0,40
ostatné plochy, okrem stavebných pozemkov	0,40

Výpočet dane: daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov.

## DAŇ ZO STAVIEB

Daňovníci dane zo stavieb sú určení §9 bod 1 až 4 zákona.

### Článok 7 Predmet dane Základ dane

Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať. Základ dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočíta prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

### Článok 8 Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje v zmysle § 12 ods.2 zákona ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb nasledovne:

Druh stavby	Sadzba v EUR/m <sup>2</sup>
stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby	0,0330
stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.	0,1161
stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	0,0995
samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov	0,1327
priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	1,3277
stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	1,1617
ostatné stavby	0,4979

2. Správca dane ustanovuje v zmysle § 12 ods.3 zákona príplatok 1,- Sk(0,033 EU) za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Výpočet dane zo stavieb: daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zo stavieb. V prípade viacpodlažnej stavby sa daň zo stavieb vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie, do počtu ďalších podlaží pri výpočte dane zo stavieb v prípade viacpodlažnej stavby sa nezapočítava prvé nadzemné podlažie.

Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane a príplatok za podlažie, daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerná časť dane sa vypočíta ako súčin zastavanej plochy stavby, pomernej časti základu dane a sadzby dane na príslušný účel využitia stavby.

## DAŇ Z BYTOV

Daňovníci dane z bytov sú určení §13 bod 1 a 2 zákona.

### Článok 9 Predmet dane

Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

## Článok 10 Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje v zmysle § 16 ods.2 zákona ročnú sadzbu dane z bytov alebo nebytových priestorov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nasledovne:

Byt, nebytový priestor	Sadzba v EUR/m <sup>2</sup>
byt	0,0330
nebytový priestor	0,0330

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.

Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z bytov.

## Článok 11 Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov v zmysle § 17 ods. 2 zákona na :
- pozemky tvoriace jeden funkčný celok so stavbou alebo jej časťou slúžiacou na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností ak ide o cirkvi a náboženské spoločnosti registrované štátom
  - pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
  - pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
2. Oslobodenie od dane z nehnuteľností daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohoto VZN.
4. Správca dane ustanovuje, že zníži daň v zmysle §17 ods.2 a 3:
- o 25 % u:
- pozemkov, ktorých vlastníckmi sú občania starší ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
  - u stavieb na bývanie a bytov podľa druhej časti tohto zákona vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
  - u garáží a nebytových priestorov v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.
- o 75% u:
- na pozemky podľa §17 ods.2, písm. j)
5. Správca dane ustanovuje, že veková hranica občanov v zmysle § 17 ods.4 zákona je 70 rokov.
6. Zníženie dane z nehnuteľností daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohoto VZN, pričom správcovi dane predloží doklad preukazujúci nárok na zníženie dane.
7. Daňovníkom, ktorým patrí zníženie dane v zmysle čl.11 ods.4 tohto VZN v prípade spoluvlastníctva k nehnuteľnosti správca dane zníži daň vo výške pripadajúcej na spoluvlastnícky podiel predmetnej nehnuteľnosti.
8. Doklad preukazujúci dôvod zníženia dane sa pre účely tohto VZN považuje napr: platný občiansky preukaz, rozhodnutie o ťažkom zdravotnom postihnutí, vodičský preukaz a pod.

## **Článok 12**

### **Daňové priznanie a vyrubenie dane**

1. Daňové priznanie k dani z nehnuteľností je daňovník povinný podať do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, ak zákon neustanovuje inak, podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností.
2. Daň z nehnuteľností vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia
3. Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 1,20 EUR nebude vyrubovať ani vyberať.

## **Článok 13**

### **Platenie dane**

1. Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.  
Vyrúbenú daň môže poplatník uhradiť v troch rovnakých splátkach : 1. do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti ,platobného výmeru, 2. splátka do 30.7. príslušného roku, 3 splátka do 30.9. príslušného roku, ak pri FO presahuje daň 16 EUR a pri právnických osobách 170 EUR.
2. Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok.

## **ČASŤ III.**

### **DAŇ ZA PSA**

## **Článok 14**

### **Predmet dane**

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.  
Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby a pes, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

## **Článok 15**

### **Základ dane a sadzba dane**

1. Základom dane je počet psov.
2. Sadzba dane je 3,30 EUR za jedného psa a kalendárny rok.

## **Článok 16**

### **Vznik a zánik daňovej povinnosti, oznamovacia povinnosť**

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.
2. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

## **Článok 17**

### **Platenie dane**

Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná do 31.januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane v lehote do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

## **ČASŤ IV.**

### **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

#### **Článok 18 Predmet dane**

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

2. Osobitným užívaním verejného priestranstva na území mesta sa rozumie:

- a/ umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb,
- b/ umiestnenie stavebného zariadenia,
- c/ umiestnenie predajného zariadenia,
- d/ umiestnenie zariadenia lunaparku a iných atrakcií /napr: cirkus, reklamné akcie/,
- e/ umiestnenie skládky,

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva. Základom dane za využívanie verejného priestranstva je výmera užívaného priestranstva v m<sup>2</sup>.

#### **Článok 19 Vymedzenie pojmov**

1.Pre účely tohto VZN sa rozumie:

a/ verejným priestranstvom je pozemná komunikácia a všetky verejnosti prístupné pozemky v obci okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia,

b/ príležitostným trhom je predaj výrobkov a poskytovanie služieb na priestranstve dočasne určenom na takýto predaj,

c/ ambulatný predaj je predaj v stánkoch s dočasným stanovišťom, predaj na prenosných predajných zariadeniach, predaj v pojazdnej predajni a sezónny predaj pred prevádzkárňou.

d/ stavebným zariadením je zariadenie staveniska, pomocné stavebné konštrukcie a iné technické zariadenia,

e/ zariadenie cirkusu, lunaparku a iných atrakcií je dočasné technické zariadenie a pomocné konštrukcie, na ktoré nie je potrebné stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie a slúži pre výkon a realizáciu umeleckej a varietnej produkcie,

f/ skládkou je priestor – časť verejného priestranstva, ktorý nie je určený na ukladanie vecí, materiálov, tovarov alebo odpadov, napriek tomu však uvedenému účelu dočasne slúži

#### **Článok 20 Sadzby poplatkov**

1. Umiestnenie stavebného zariadenia: 0,16 EUR/m<sup>2</sup> a deň

2. Umiestnenie predajného zariadenia pre účely ambulatného predaja na príležitostných trhoch, predaj v stánkoch s dočasným stanovišťom, predaj na prenosných zariadeniach, predaj v pojazdnej predajni, sezónny predaj: 1,00 EUR/m<sup>2</sup>

3. Umiestnenie zariadenia , lunaparku, a iných atrakcií / cirkus, reklamné akcie/: 2 EUR/m<sup>2</sup> a deň

#### 4. Umiestenie skládky:

- stavebný a iný materiál na dobu dlhšiu ako 3 dni – 0,033 EUR/m<sup>2</sup> a deň (umiestnenie skládky na bodu kratšiu ako tri dni bez poplatku s ohlasovacou povinnosťou)

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia užívania verejného priestranstva.

### **Článok 21 Oznamovacia povinnosť**

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrobená daň je splatná 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

### **Článok 22 Oslobodenie od dane**

1. Daň sa neplatí za:

- a) kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve, ktorej celý výtťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely a vo verejnom záujme na základe rozhodnutia starostu obce,
- b) za predajné zariadenia určené na predaj ľudových umeleckých a remeselníckych výrobkov pri príležitostiach kultúrno-spoločenských podujatí festivalového charakteru,

2. Oslobodenie od dane je daňovník povinný uplatniť vopred pred začatím užívania verejného priestranstva.

## **ČASŤ V.**

### **DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE AUTOMATY**

#### **Článok 23**

##### **Predmet dane**

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).

Nevýherné hracie prístroje sú:

- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

#### **Článok 24**

##### **Základ dane a sadzba dane**

1. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
2. Sadzba dane je 70 EUR za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

#### **Článok 25**

##### **Vznik a zánik daňovej povinnosti, oznamovacia povinnosť**

1. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
2. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti písomnou formou. Písomné oznámenie obsahuje identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu hracieho prístroja, miesto prevádzkovania. Zánik daňovej povinnosti daňovník oznámi tým istým spôsobom ako vznik daňovej povinnosti. Na účely výberu dane je daňovník povinný viesť evidenciu nevýherných hracích automatov s uvedením výrobného čísla hracieho prístroja.

## **Článok 26**

### **Vyberanie dane a platenie dane**

1. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia.
2. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

## **ČASŤ VI.**

### **DAŇ ZA UBYTOVANIE**

## **Článok 27**

### **Predmet dane**

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

## **Článok 28**

### **Základ dane a sadzba dane**

1. Základom dane je počet prenocovaní
2. Sadzba dane je 0,033 EUR na osobu a prenocovanie

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatne prechodné ubytovanie poskytuje.

## **Článok 29**

### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania fyzickej osobe v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.
2. Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť vznik alebo zánik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na predpísanom tlačíve – príloha č.4 tohto nariadenia, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti.
3. Platiteľ dane je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu ubytovaných fyzických osôb – knihu ubytovaných, v ktorej je povinný očíslovať strany. Platiteľ je povinný predložiť knihu ubytovaných správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti, na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenie evidencie. Kniha ubytovaných musí obsahovať meno a priezvisko ubytovaného, číslo občianskeho preukazu



alebo cestovného pasu, trvalý pobyt, dátum príchodu a odchodu.

Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo v lehote stanovenej na predloženie.

4. Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi (fyzickej osobe, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje) potvrdenie o zaplatení dane, ktoré musí obsahovať: číslo potvrdenia, dátum vydania potvrdenia, kto vystavil potvrdenie a kto prijal zaplatenú daň, komu bolo vystavené potvrdenie a kto zaplatil daň, počet prenocovaní, výška zaplatenej dane, pečiatka a podpis oprávnenej osoby, ktorá vystavila potvrdenie.

Potvrdenie o zaplatení dane je platiteľ dane povinný uchovávať pre daňové účely 10 rokov od vystavenia potvrdenia.

### **Článok 30**

#### **Vyberanie a platenie dane**

1. Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom:
  - a) Prevodom z účtu daňovníka na účet platiteľa dane, dokladom o zaplatení je výpis z účtu peňažného ústavu, ktorý platiteľ uchová pre daňovú kontrolu 10 rokov od jeho vystavenia
2. Platiteľ dane môže platiť a odvádzať daň týmito spôsobmi:
  - a) Vkladom na účet obce Opatovce alebo v pokladni Obecného úradu Opatovce.

## **ČASŤ VII.**

### **POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

#### **Článok 31**

##### **Poplatník za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

1. Poplatok platí poplatník, ktorým je :
  - a/ fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha /ďalej „nehnuteľnosť“/,
  - b/ právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
  - c/ podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
2. Ak viacero poplatníkov podľa článku 21 ods.1 písm. a/ žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich. Za poplatníka ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu, plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia Slovenskej republiky alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka povinná oznámiť obci.
3. Správca poplatku rozdelí v bežnom spoplatňovacom období poplatkovú povinnosť poplatníka vyrubenú platobným výmerom za všetkých členov domácností na základe žiadosti jedného z členov predmetnej domácnosti. Pre priradenie maloletých detí k jednému z členov domácnosti musí byť žiadosť podaná jedným z rodičov a v prípade rozvodu predložený doklad o zverení dieťaťa do jeho výchovy. Pri rozdelení poplatkovej povinnosti zaradí správca poplatku prijaté platby podľa predložených dokladov poplatníkom preukazujúcich úhradu predmetného poplatku.

#### **Článok 32**

##### **Určenie poplatku**

1. Správca poplatku určuje poplatok v zmysle § 77 ods.2. písm.a/ zákona ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období , počas ktorých má alebo bude mať poplatník trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať
2. Správca poplatku určuje poplatok v zmysle § 77 ods.2. písm.b/, c/ zákona ako súčin sadzby poplatku , počtu kalendárnych dní v určenom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov.

### **Článok 33** **Sadzba poplatku**

1. Správca poplatku ustanovuje sadzbu poplatku :

a/ u fyzickej osoby, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha /ďalej „nehnuteľnosť“/,

0,0318 EUR na osobu a kalendárny deň

b/ u právnickej osoby, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie a podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania

0,0318 EUR na osobu , kalendárny deň a ukazovateľ dennej produkcie

2. Výpočet poplatku za KO a DSO sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta nadol .

### **Článok 34** **Vznik a zánik poplatkovej povinnosti**

1. Správca poplatku vyrubí poplatok fyzickej osobe, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť, platobným výmerom podľa počtu osôb prihlásených k trvalému alebo prechodnému pobytu v obci so stavom k 1.1. bežného spoplatňovacieho obdobia. V priebehu spoplatňovacieho obdobia správca poplatku vyrubí, alebo upraví poplatkovú povinnosť poplatníkovi platobným výmerom podľa počtu dní, počas ktorých má evidovaný trvalý alebo prechodný pobyt na území obce.
2. Poplatníci uvedení v článku 29 ods. 1 písm.a/, tohto VZN okrem tých, ktorí sú prihlásení k trvalému alebo prechodnému pobytu na území mesta, sú povinní podať správcovi poplatku ohlásenie k poplatku do 31.1.bežného spoplatňovacieho obdobia a v ďalšom období do 30 dní na tlačive, ktorého vzor vydal správca poplatku. Vzor ohlásenia k poplatku tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto VZN v prílohe č. 2.
3. Poplatníci uvedení v článku 29 ods. 1 písm. b) sú povinní podať správcovi poplatku ohlásenie v zmysle zákona a VZN k paušálnemu poplatku za KO a DSO pri vzniku, zmene a zániku poplatkovej povinnosti do 30 dní od skutočnosti rozhodujúcej pre poplatkovú povinnosť, na základe ktorej správca poplatku vyrubí poplatníkovi predmetný poplatok platobným výmerom ako súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v určenom období a ukazovateľa dennej produkcie. Na zmeny , ktoré nastanú v počte zamestnancov a prevádzok sa v priebehu roka neprihliada. Správca poplatku ustanovuje hodnotu koeficientu pre výpočet ukazovateľa dennej produkcie na 1.  
Vzor ohlásenia k poplatku tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto VZN v prílohe č.3
4. Ak poplatník podáva správcovi poplatku ohlásenie podľa § 80 ods.2 zákona je povinný predložiť s ohlásením aj doklady alebo potvrdenia preukazujúce pravdivosť uvedených údajov.
5. V prípade neoznámenia všetkých skutočností potrebných pre výpočet poplatku, správca poplatku vychádza z posledných známych údajov predložených poplatníkom.

### **Článok 35** **Splatnosť poplatku**

1. Poplatok je pri vyrubení platobných výmerov splatný v dvoch rovnakých splátkach do 30.4. a 31.7. spoplatňovacieho obdobia. Ak správca poplatku doručí platobné výmery po 15.4. je poplatok splatný do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru poplatníkom, ale poplatník ho môže zaplatiť aj v dvoch rovnakých splátkach do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru a do 31.7. spoplatňovacieho obdobia.
2. Spoplatňovacím obdobím je kalendárny rok.

### **Článok 36 Odpustenie poplatku**

1. Správca poplatku v zmysle § 82 ods.1 zákona odpustí poplatok za obdobie v bežnom spoplatňovacom období, v ktorom poplatník:  
preukáže, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí.  
Dokladom preukazujúcim uvedenú skutočnosť sú aktuálne potvrdenia z príslušného spoplatňovacieho obdobia :  
od zamestnávateľa, pracovná zmluva, o štúdiu ,o pobyte na území iného štátu,
2. Správca poplatku ustanovuje v zmysle § 83 zákona , že odpustí poplatok za obdobie v bežnom spoplatňovacom období, v ktorom poplatník preukáže, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní.  
Dokladom preukazujúcim uvedenú skutočnosť sú potvrdenia: z obecného úradu, o umiestnení poplatníka v ústave na výkon trestu odňatia slobody a iné doklady, v ktorých bude uvedený dátum preukazujúci nárok na uplatnenie odpustenia poplatku a dátum kedy nárok na odpustenie zaniká.
3. Pre účely uplatnenia odpustenia poplatku v zmysle článku 32 ods.2 tohoto VZN sa považuje za dlhodobo, obdobie dlhšie ako 90 po sebe nasledujúcich dní.
4. Čestné vyhlásenie nie je považované za doklad preukazujúci nárok na uplatnenie odpustenia poplatku.

### **Článok 37 Zníženie poplatku**

1. Správca poplatku ustanovuje v zmysle § 83 zákona, že zníži poplatok na základe predložených dokladov preukazujúcich dôvod zníženia poplatku na :
  - a/ 6,63 EUR  
aa/ak poplatník je občanom s ťažkým zdravotným postihnutím, prevažne alebo úplne bezvládnym.  
Dokladom preukazujúcim dôvod zníženia poplatku je preukaz ZŤP, rozhodnutie o posúdení zdravotného stavu. Doklady preukazujúce dôvod zníženia poplatku je daňovník povinný predložiť správcovi poplatku v lehote do 31.1. príslušného spoplatňovacieho obdobia. V prípade nepredloženia dokladu správcovi poplatku v stanovenej lehote, správca dane predmetný poplatok v príslušnom spoplatňovacom období nezníži,  
ab/samostatne žijúci občan nad 70 rokov  
ac/občan využívajúci nehnuteľnosť na rekreáciu
  - b/ 4,97 EUR
    - ba) ak poplatník študuje mimo obce a je ubytovaný v zariadení poskytujúcom ubytovanie,  
  
Dokladom preukazujúcim dôvod zníženia poplatku je potvrdenie:  
o návšteve školy a ubytovacieho zariadenia, prípadne preukázaný spôsob ubytovania v mieste štúdia,
    - bb) ak poplatník je v hmotnej núdzi.  
  
Dokladom preukazujúcim dôvod zníženia poplatku je rozhodnutie úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o priznaní dávky a príspevkov pomoci v hmotnej núdzi.
2. Čestné vyhlásenie nie je považované za doklad preukazujúci nárok na uplatnenie poplatkovej úľavy.

3. V prípade dodatočného odpustenia poplatku podľa článku 33 tohoto VZN v priebehu spoplatňovacieho obdobia sa výška zníženia poplatku započíta do celkovej výšky odpusteného poplatku. Po odpustení poplatku v zmysle článku 33 tohoto VZN, správca poplatku zníženie poplatku neposkytne. Jednotlivé druhy zníženia poplatku nie je možné uplatniť súčasne.
4. Doklady preukazujúce dôvod zníženia poplatku podľa čl. 33 ods.1 písm. b/, je poplatník povinný predložiť v bežnom spoplatňovacom období správcovi poplatku v lehote do 90 dní od skutočnosti zakladajúcej zníženie poplatku. Neuplatnenie zníženia poplatku má za následok zánik nároku na zníženie poplatku v bežnom spoplatňovacom období.
5. Správca poplatku ustanovuje v zmysle § 83 zákona, že zníži poplatok v zmysle článku 33 tohoto VZN a odpustí poplatok v zmysle článku 32 ods.2 tohoto VZN len v prípade, ak poplatník si plní riadne poplatkovú povinnosť a nemá evidované nedoplatky z poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

## **ČASŤ VIII.**

### **Článok 38**

#### **SPOLOČNÉ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Opatovce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č.2/2007 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Opatovciach dňa 21.11.2007 uznesením č.57/2007
2. Toto VZN nadobúda účinnosť 1.1.2008.  
Dodatok č. 1 schválený OcZ 02.04.2008, uznesením č. 18/2008  
Dodatok č. 2 schválený OcZ 28.05.2008, uznesením č. 25/2008  
Dodatok č. 3 schválený OcZ 03.12.2008, uznesením č. 50/2008, účinnosť 01.01.2009
3. Nadobudnutím účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č. 4/2004.
4. Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním tohto VZN vykonávajú: hlavný kontrolór obce a zamestnanci obce v súlade s vymedzenými kompetenciami v zmysle zákona č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

Janka Horňáková.  
starostka obce

**Daň z nehnuteľností**  
upravené sadzby dane obce Opatovce na rok 2008

<u>A</u>	<b>DAŇ Z POZEMKOV</b>	<b>Základ dane</b>	<b>Sadzba dane zo základu dane v %</b>	<b>Sadzba dane v EUR/m2</b>
1/	Orná pôda, vinice, chmelnice, ovocné sady	hodnota pozemku x výmera	0,30%	0,7249
2/	Trvalé trávnaté porasty	hodnota pozemku x výmera	0,30%	0,1394
3/	Záhrady	hodnota pozemku x výmera	0,40%	1,3200
4/	Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	hodnota pozemku x výmera	0,40%	0,0663
5/	Rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	hodnota pozemku x výmera	0,40%	0,0663
6/	Zastavané plochy a nádvorcia	hodnota pozemku x výmera	0,40%	1,3200
7/	Stavebné pozemky	hodnota pozemku x výmera	0,40%	13,2700
8/	Ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	hodnota pozemku x výmera	0,40%	1,3200
<u>B</u>	<b>DAŇ ZO STAVIEB</b>	<b>Základ dane</b>	<b>Sadzba dane v %</b>	<b>Sadzba dane v EUR/m2,</b>
1/	Stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby	m2	-	0,0330
2/	Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	m2	-	0,1161
3/	Stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	m2	-	0,0995
4/	Samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží	m2	-	0,1327
5/	Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavebníctvu stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	m2	-	1,3277
6/	Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	m2	-	1,1617
7/	Ostatné stavby	m2	-	0,4979
<u>C</u>	<b>DAŇ Z BYTOV</b>	<b>Základ dane</b>	<b>Sadzba dane v %</b>	<b>Sadzba dane v Sk/m2</b>
1/	Byty	m2	-	0,0330
2/	Nebytové priestory	m2	-	0,0330

# Obec Opatovce

## OHLÁSENIE K POPLATKU ZA KO A DSO NA ROK 20..

Dátum narodenia

FO

**I. – ÚDAJE O POPLATNÍKOVI**

<b>Meno a priezvisko</b>

<b>Adresa trvalého alebo prechodného pobytu</b>

<b>Oprávnenie užívania nehnuteľnosti na iný účel ako na podnikanie u osôb, ktoré nie sú evidované na trvalý ani prechodný pobyt</b>	<b>vznik poplatkovej povinnosti k:</b>
<b>Adresa nehnuteľnosti</b>	<b>zánik poplatkovej povinnosti k:</b>

**II. – ODPUSTENIE POPLATKU ZA OBDOBIE, V KTOROM POPLATNÍK PREUKÁŽE :**

- a) že v určenom období sa dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí
- b) svoju neprítomnosť v meste z dôvodu výkonu ZVS
- c) že nevyužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní / uplatniť do 90 dní od skutočnosti zakladajúcej odpustenie poplatku /

**Doklady preukazujúce uvedené skutočnosti sú napríklad aktuálne potvrdenia z príslušného spoplatňovacieho obdobia:**

- o pobyte na území iného štátu ( od zamestnávateľa, pracovná zmluva,,o štúdiu, )
- a iné doklady , v ktorých bude uvedený dátum preukazujúci nárok na uplatnenie odpustenia poplatku a dátum kedy nárok na odpustenie zaniká

**III. – ZNÍŽENIE POPLATKU Z DÔVODU:**

- 1) že študujem mimo obce Opatovce / uplatniť do 90 dní od skutočnosti zakladajúcej poplatkovú úľavu./
- 2) že som v hmotnej núdzi / uplatniť do 90 dní od skutočnosti zakladajúcej poplatkovú úľavu./
- 3) že som občanom ŤZP, ŤZP/S, bezvládnosť / uplatniť do 31.1. príslušného spoplatňovacieho obdobia/
- 4) že sa nezdržiavam v pracovných dňoch alebo v dňoch pracovného pokoja na území obce Opatovce / uplatniť do 90 dní od skutočnosti zakladajúcej nárok na zníženie poplatku./

Doklady preukazujúce uvedené skutočnosti sú potvrdenia:

- o návšteve školy
- rozhodnutie úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o priznaní dávky a príspevkov pomoci v hmotnej núdzi
- preukaz ŤZP, ŤZP/S, rozhodnutie o posúdení zdravotného stavu.
- od zamestnávateľa ,
- o umiestnení poplatníka v ústave na výkon trestu odňatia slobody
- a iné doklady preukazujúce nárok na uplatnenie zníženia poplatku

**IV. –ŽIADOSŤ O**

X - započítanie ,      X - preúčtovanie ,      X -rozdelenie PV,      X- vrátenie preplatku z poplatku za KO a DSO

uvedenie dôvodu :.....

Vyhlasujem, že všetky uvedené údaje sú pravdivé a som si vedomý/á právnych následkov nepravdivého alebo neúplného ohlásenia.

V Opatovciach, dňa .....

.....  
**podpis**

# Obec Opatovce

## OHLÁSENIE K POPLATKU ZA KO A DSO NA ROK 20...

IČO

PO

FO - PODNIKATEĽ


**I. – ÚDAJE O POPLATNÍKOVI**

<b>Obchodné meno/názov – podľa živnostenského listu alebo obchodného registra</b>

<b>Sídlo firmy – ulica, číslo, názov obce, PSČ</b>

<b>Miesto podnikania v obci Opatovce a číslo 1)</b>	<b>vznik poplatkovej povinnosti k:</b>
	<b>zánik poplatkovej povinnosti k:</b>

1) v prípade viacerých prevádzok na území mesta tieto uvedte na zadnej strane ohlásenia

**II. – VÝPOČET POPLATKU**

	A	B	C
<b>a) Sadzba</b>	<b>0,05</b>	<b>0,05</b>	<b>0,05</b>
<b>b) Počet kalendárnych dní</b>			
<b>c) Priemerný počet osôb pripadajúcich na určené obdobie – tvoriacich štatutárny orgán, pracovnoprávny vzťah, štátnozamestnanecký pomer, obdobný vzťah 2), 3)</b>	X		
<b>d) Priemerný počet zamestnancov a osôb pripadajúcich na určené obdobie – neznižovaný o počet osôb, ktoré majú v obci trvalý alebo prechodný pobyt 3)</b>		X	X
<b>e) Koeficient</b>	<b>1,00</b>	X	X
<b>f) Priemerný počet hospitalizovaných alebo ubytovaných pripadajúcich na určené obdobie 3)</b>	X		X
<b>g) Priemerný počet miest určených na poskytovanie služby pripadajúcich na určené obdobie 3)</b>	X	X	
<b>h) Výpočet</b>	<b>a.b.d.e</b>	<b>a.b.(c+f)</b>	<b>a.b.(c+g)</b>
<b>i) Poplatková povinnosť</b>			
<b>Spolu</b>			

A – PO, FO – podnikatelia

B – PO, FO – podnikatelia poskytujúci zdravotné a ubytovacie služby podľa priemerného počtu hospitalizovaných alebo ubytovaných pripadajúcich na určené obdobie

C – PO, FO – podnikatelia poskytujúci reštauračné, kaviarské a iné pohostinské služby podľa priemerného počtu miest určených na poskytovanie služby pripadajúcich na určené obdobie

2) do počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v meste trvalý alebo prechodný pobyt, ak je poplatníkom fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, do počtu osôb sa započítava aj táto osoba

3) rozhodujúcim obdobím je predchádzajúci kalendárny rok alebo počet kalendárnych dní v zmysle zákona 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov

**III. – ŽIADOSŤ O :**

X - započítanie, X - preúčtovanie, X - rozdelenie PV, X - vrátenie preplatku z poplatku za KO a DSO

uvedenie dôvodu : .....

Vyhlasujem, že všetky uvedené údaje sú pravdivé a som si vedomý/á právnych následkov nepravdivého alebo neúplného ohlásenia.

V Opatovciach, dňa .....

.....  
podpis, pečiatka