

VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE OPATOVCE

č. 6/2016 zo dňa 07.11.2016

o záväzných častiach

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN – O Opatovce

Obecné zastupiteľstvo Opatovce na základe §6 a §11 zákona č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
a podľa §27 ods.2 zákona č.237/2000 Z.z.,
v znení neskorších predpisov

vydáva

VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
č.6/2016 zo dňa 07.11.2016
o záväzných častiach návrhu Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Opatovce

ČASŤ PRVÁ

Úvodné ustanovenia

Článok 1

Účel nariadenia

Toto Všeobecné záväzné nariadenie (ďalej len nariadenie) schválené Obecným zastupiteľstvom Opatovce dňa 07.11.2016 upravuje, dopĺňa a mení vymedzenie záväzných častí územného plánu obce Opatovce.

Článok 2

Rozsah platnosti

1. Nariadenie o záväzných častiach schválených Zmeny a doplnky č.1 ÚPN – obce Opatovce platí pre územie vymedzené vo výkresovej časti ako riešené územie.
2. Toto nariadenie platí do doby schválenia nového územného plánu Opatovce, resp. do doby schválenia prípadnej zmeny a doplnku ÚPN – O Opatovce.

Článok 3

Vymedzenie pojmov

1. Záväzná časť Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Opatovce (ďalej ZaD č.1 UPN- O Opatovce), obsahuje regulatívy územného rozvoja s presne formulovanými zásadami priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce vyjadrených vo forme regulatívov obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb.
2. Zásady – určujú základnú koncepciu funkčného využitia a priestorového usporiadania a vymedzeného riešeného územia obce.
3. Smerné a záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie sú v určenom rozsahu podkladom pre vypracovanie a schvaľovanie ďalšej dokumentácie na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb.

ČASŤ DRUHÁ

Článok 4

A) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (napr. urbanistické, priestorové, kompozičné, kultúrno-historické, kúpeľné, krajinnoekologické, dopravné, technické):

Kapitola platí v znení UPN-O Opatovce.

B) Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok pre využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende:

Kapitola platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa:

V riešení ZaD č.1 UPN-O Opatovce sú definované nasledovné prevládajúce funkčné územia:

- **A** - plochy bývania v rodinných domoch (IBV) - lokalita D1
- **B** - plochy bývania v bytových domoch (HBV) - lokalita D2
- **G** - zmiešané územia (lokality Z1)

Pre rozvojové plochy riešené v ZaD č.1 UPN-O Opatovce platia regulatívy podľa UPN-O Opatovce, ktoré sa dopĺňajú :

- **A - plochy bývania v rodinných domoch (IBV) - lokalita Pri Kríži (D1)**

Prípustné funkčné využitie

- na navrhovanej lokalite situovať IBV charakteru samostatne stojacich rodinných domov,
- zástavbu lokality riešiť koncepčne – spracovať urbanistickú štúdiu
- na pozemkoch vymedziť plochy miestnych komunikácií s chodníkom pre peších jednostranne a plochy pre vedenie sietí technickej infraštruktúry v zelenom páse s minimálnou šírkou 0,6m pred oplotením pozemkov
- hustota, členenie a výška stavieb na bývanie musí umožňovať dodržiavanie odstupov a vzdialeností potrebných na osídlenie a presvetlenie bytov, na zachovanie súkromia bývania, na požiarnu ochranu a civilnú obranu a na vytváranie plôch zelene

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

- okrem obytnej funkcie - je možné a vhodné umiestňovať ďalšie komplementárne funkcie zvyšujúce komfort jej obyvateľov, a to v takej miere, ktorá z hľadiska obsluhy a efektívnosti zabezpečuje minimálne „existenčné“ potreby, prislúchajúce doplnkové zariadenia (garáže, drobné hospodárske objekty)
- na pozemkoch izolovaných rodinných domov je možnosť výstavby hospodárskych objektov pre skladovanie poľnohospodárskych produktov a drobnochov úžitkových zvierat a hydiny v zmysle VZN obce,
- vzhľadom na to, že riešeným územím je vidiecke sídlo, v nových obytných skupinách RD je prípustná nerušiaca drobná výroba – remeselné prevádzky, obchody, služby v rámci objektov rodinných domov (max. 30% podlažnej plochy RD) ako vedľajšie funkčné využitie, napr. služby : kaderníctvo, pečenie miestnych špecialít, opravy šatstva a podobne

Nepripustné funkcie

- iné ako sú uvedené

B - plochy bývania v bytových domoch (HBV) - lokalita Pri Kríži (D2)

Prípustné funkčné využitie

- *forma bývania : málo - podlažné bytové domy (do štyroch nadzemných podlaží vrátane obytného podkrovia)*
- *verejnú dopravnú a technickú vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia*
- *plochy zelene v rozsahu zodpovedajúcom estetickým, hygienickým a ekostabilizačným potrebám*
- *rekreačné ihriská pre deti a dospelých*
- *hustota, členenie a výška stavieb na bývanie musí umožňovať dodržiavanie odstupov a vzdialeností potrebných na osídlenie a presvetlenie bytov, na zachovanie súkromia bývania, na požiarnu ochranu a civilnú obranu a na vytváranie plôch zelene*

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

- *okrem obytnej funkcie - je možné a vhodné umiestňovať ďalšie komplementárne funkcie zvyšujúce komfort jej obyvateľov (domové vybavenie)*
- *prislúchajúce doplnkové zariadenia (vstavané garáže)*
- *umiestnenie základnej a komerčnej vybavenosti a rozvoj služieb, ktoré nerušia kvalitu bývania ako vedľajšieho funkčného využitia v parteri bytových domov*
- *umiestňovať technickú infraštruktúru pre zásobovanie bytových domov*

Nepripustné funkcie

- *iné ako uvedené*

G - zmiešané územia (lokality Pri Váhu - Z1)

Realizáciu výstavby na lokalitách Z1 podmieňujeme spracovaním urbanistickej štúdie, ktorá územie komplexne koncepčne vyrieši tak, aby plnilo funkciu kultúrneho, športového a spoločenského centra so zdôraznením nadväznosti na prírodné prostredie obce.

Prípustné funkčné využitie

1. *Využívať ako plochy pre rozvoj zmiešanej funkcie : šport (50%), kultúra (30%), zeleň (20% - okrem plochy trávnik na ihrisku)*
2. *Podporovať rozvoj športových plôch a zariadení pre všetky vekové kategórie*
3. *Realizovať výstavbu objektov pre kultúrno-spoločenské aktivity obce – ako je napríklad výstavba amfiteátra, umiestnenie objektov drobnej architektúry- (lavičky, preliezky pre deti, predajné stánky miestnych špecialít)*
4. *realizovať výstavbu príslušnej sociálnej a technickej infraštruktúry*
5. *komplexne a koncepčne riešiť výsadbu zelene, uprednostniť pôvodné druhy flóry*

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

6. *V rámci plôch zmiešanej funkcie je možné v nevyhnutnom rozsahu umiestňovať chodníky pre peších, prípadne vymedziť 2-4 miesta na parkovanie vozidiel*

Nepripustné funkčné využitie

7. *Iné ako je uvedené*

Článok 5

c) Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia územia

Platí v pôvodnom znení UPN-O Opatovce.

Článok 6

d) Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia

Platí v znení UPN-O Opatovce, mení a dopĺňa sa:

- **Doprava**
 - rešpektovať a vybudovať trasu Vážskej cyklomagistrály
 - v navrhovaných plochách budovať miestne komunikácie v zmysle STN 73 6101 a STN 73 6110
- **Elektrická energia**
 - dodržať ochranné pásma v zmysle zákona 251/2012 Z.z. (zmenené číslo Z.z.)

Rešpektovať ochranné pásma elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č.251/2012 Z.z..

OP vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia :

- pre elektrické vedenia VVN 220 - 400 kV : OP je 25m na obe strany od krajného vodiča;
- pre elektrické vedenia VN 35 kV - 110 kV : OP je 15m na obe strany od krajného vodiča
- pre napätie od 1 kV do 35 kV nasledovne:
 - pre vodiče bez izolácie 10m; v súvislých lesných priesekoch 7m na obe strany;
 - vodiče so základnou izoláciou 4m; v súvislých lesných priesekoch 2m
- pre NN sieť je OP – 1 m od vodičov
- trafostanica má OP s priemerom 10m;
- kiosková trafostanica 1m od objektu.

V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod vedením je okrem iného zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- vysádzať a pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m, vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno porasty pestovať do takej výšky, aby sa pri páde nemohli dotknúť vodiča elektrického vedenia,
- uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku.

OP vonkajšieho vonkajšieho podzemného elektrického vedenia :

- 1m pri napätí do 110kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky
- 3m pri napätí nad 110 kV
- Zásobovanie plynom a teplom

- **Zásobovanie plynom a teplom**

Požiadavky : Rešpektovať ochranné pásma elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č.251/2012 Z.z..

Ochranné pásma plynárenských zariadení:

Pod ochranným pásmom sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu technologickej časti plynárenského zariadenia.

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia , ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území obce Opatovce:

- 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa;
- 4m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm;
- 8m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm;
- 8m pre technologické objekty (regulačná stanica)

Ochranné pásma sa zriaďujú na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov. Spôsob využitia OP :

- Zriaďovať stavby v OP plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete.
- Vykonávať činnosti v OP plynárenského zariadenia môžu osoby iba so súhlasom prevádzkovateľa siete a za podmienok určených prevádzkovateľom siete.

Bezpečnostné pásmo (BP)

Bezpečnostné pásmo je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich vplyvov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb.

Zriaďovať stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete.

Bezpečnostným pásmom sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na osplynovodu alebo na pôdorys plynárenského zariadenia .

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je:

- pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, a pri regulačných stanicach so vstupným tlakom nižším ako 0,4 MPa lokalizovaných v súvislej zástavbe BP určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete;
- 10m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve
- 100m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm
- 50m pri regulačných stanicach

• **Letecká doprava**

Katastrálne územie obce Opatovce sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Trenčín, určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky zn. 9081/313-20802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011, z ktorých vyplývajú nasledovné obmedzenia:

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 243 m n.m.Bpv,
- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru (sklon 1,43% - 1:70) s výškovým obmedzením 200 – 200,3 m n.m.Bpv,
- ochranným pásmom prechodovej plochy (sklon 12,5% - 1:8) s výškovým obmedzením 220 – 243 m n.m.Bpv.

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, je záväzná výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

Nad tieto výšky je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez súhlasu Dopravného úradu.

V ochrannom pásme prechodových plôch, v zastavenej časti obce Opatovce medzi prekážkami č. 55 až 61 a v ich bezprostrednej blízkosti, je možná výstavba nadzemných objektov, avšak len do výšky okolitej zástavby a výlučne v prelukách medzi jestvujúcou zástavbou. Tieto stavbe je nutné v stupni územného konania prerokovať s Dopravným

úradom. Akákoľvek výstavba, ktorá by svojou výškou prekračovala výšku ochranného pásma v danom mieste a rozširovala hranice jestvujúcej zástavby smerom k letisku a nebola tienená existujúcimi stavbami, nesmie byť povolená.

Dalšie obmedzenia sú stanovené:

- ochranným pásmom so zákazom stavieb-v tomto ochrannom pásme je zakázané umiestniť stavby a zariadenia nestavebnej povahy, rozširovať existujúce stavby a zariadenia nestavebnej povahy, umiestňovať alebo prevádzkovať pevné a mobilné prostriedky a zariadenia, zvyšovať alebo znižovať terén spôsobom, ktorým by sa narušila plynulosť povrchu, vysádzať a nechať rásť porasty, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky,
- ochranným pásmom proti laserovému žiareniu, v ktorom úroveň vyžarovania nesmie prekročiť hodnotu 50 nW/cm^2 , pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla. V pásme bez laserového žiarenia sa zakazuje zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania v ktoromkoľvek mieste ochranného pásma bez laserového žiarenia by prevyšovala hodnotu 50 nW/cm^2 ,
- ochranným pásmom s obmedzením stavieb nadzemných vedení elektrického prúdu VN a VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom),
- ochranným pásmom proti nebezpečným a klamlivým svetlám (povrchová úprava objektov a zariadení musí byť riešená materiálmi s nereflexnou úpravou; externé osvetlenie objektov, spevnených plôch a komunikácií, reklamných zariadení a pod. musí byť riešené svietidlami, ktorých svetelný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie posádky lietadiel; zákaz použitia silných a svetelných zdrojov),
- vonkajším ornitologickým ochranným pásmom (vylúčenie vykonávania činností a zriaďovania stavieb a prevádzok, ktoré by mohli zvýšiť výskyt vtáctva v okolí letiska; obmedzenie zriaďovania poľnohospodárskych stavieb, napr. hydínarní, kravínov, bažantníc, stredísk zberu a spracovania hmotného odpadu, vodných plôch a ďalších stavieb s možnosťou vzniku nadmerného výskytu vtáctva),
- vnútorným ornitologickým ochranným pásmom (vylúčenie vykonávania činností a zriaďovania stavieb a prevádzok, ktoré by mohli zvýšiť výskyt vtáctva v okolí letiska+ zákaz zriaďovať skládky, stohy, siláže; režim obrábania pôdy musia užívatelia pozemkov dohodnúť s prevádzkovateľom letiska).

V časti obce, ktorá sa nachádza v ochrannom pásme so zákazom stavieb nie je možná výstavba žiadnych nadzemných objektov. Stavby, prípadne vykonávanie činností na úrovni terénu, je nutné v štádiu prípravy prerokovať s Dopravným úradom.

Pri funkčnom využití územia v blízkosti letísk je nutné zohľadniť zvýšenú hladinu hluku z leteckej dopravy. V zmysle ust. § 28 ods. 3 a ust. § 30 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma Letiska Trenčín,
- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1, písmeno a) leteckého zákona),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1, písmeno b) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačie stanice (§ 30 ods.1, písmeno c) leteckého zákona),

➤ zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods.1, písmeno d) leteckého zákona).

Článok 7

e) Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

Kultúrne hodnoty:

Platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa:

Severne od zastavaného územia obce v polohe Štrky je evidovaná archeologická lokalita, zatiaľ bez bližšieho určenia. V uvedenej polohe bude nutné pred výstavbou zabezpečiť realizovanie záchranného archeologického výskumu. Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

Ekostabilizačné opatrenia:

Platí v znení UPN-O Opatovce, bez zmeny.

Článok 8

f) Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie

Platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

- Rešpektovať navrhovanú zmenu rozsahu ochranného pásma areálu poľnohospodárskeho družstva 200 m.

Článok 9

g) Vymedzenie zastavaného územia obce

Platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

V súvislosti s návrhom rozvojových plôch je vymedzili novú hranicu zastavaného územia obce, ktorá sa rozširuje o lokalitu D1 severným smerom a plochu lokality D2 severovýchodným smerom. Návrh novej hranice zastavaného územia obce Opatovce je vyznačený v grafickej časti vo výkrese č. 2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia.

Článok 10

h) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

- OP poslednej odrážky „Farma ošípaných (PD Trenčín – Soblahov) – ochranné pásmo od objektov zóny – 500 m (územné rozhodnutie č. 1672/1979 zo dňa 27.1.1979).“ – sa upravuje na vzdialenosť 200m stanovená na základe počtu chovu ošípaných v počte cca 4 000 ks ošípaných a na základe vypracovanej dokumentácie „Posúdenie vplyvu farmy ošípaných na Opatovce na lokalitu (HBV)“.
- Rešpektovať prehodnotenú ochrannú pásma letiska Trenčín v zmysle grafickej časti ZaD č.1 UPN-O Opatovce – výkresy č.2 a č.3.

- Rozvojové aktivity rozvíjať v súlade so Zákonom č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v záujme zabezpečenia ochrany územia.
- Rešpektovať ochranné pásma energetických zariadení v zmysle zákona č. 251/ 2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- V zmysle § 49 zákona č.364/2004 Z.z. a vykonávacej normy STN 75 2102 je potrebné zachovať ochranné pásmo pozdĺž vodných tokov v šírke 10 m od brehovej čiary po oboch stranách. V ochrannom pásme nie je dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežné vedenie inžinierskych sietí. Tiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity. V ochrannom pásme, ktoré žiadame ponechať bez trvalého oplotenia, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.

Článok 11

i) Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a scelovania pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny

Dopĺňa sa :

V ZaD č.1 UPN-O Opatovce nie sú určené .

Článok 12

j) Určenie pre ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

Platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

Realizáciu výstavby na lokalitách Z1 navrhnutých v ZaD č.1 UPN-O Opatovce podmieňujeme spracovaním urbanistickej štúdie, ktorá územie komplexne koncepčne vyrieši tak, aby plnilo funkciu kultúrneho, športového a spoločenského centra so zdôraznením nadväznosti na prírodné prostredie obce.

ZaD č.1 UPN-O Opatovce neurčuje žiadne územie na ktoré by sa mal obstarat' územný plán zóny.

ČASŤ TRETIA

Verejnoprospešné stavby

Článok 13

Zoznam verejnoprospešných stavieb

K) Zoznam verejnoprospešných stavieb

Platí v znení UPN-O Opatovce, číslovanie VPS je v zmysle pôvodného značenia v UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

ZaD č.1 UPN-O Opatovce navrhujú nasledujúce verejnoprospešné stavby:

- 1** – miestne komunikácie (navrhované), Vážska cyklomagistrála
- 2** - vodohospodárske zariadenia
- 3** - elektrická sieť NN
- 4** – vedenia plynu

ČASŤ ŠTVRTÁ

Článok 14

Záverečné ustanovenia

1. ZaD č.1 ÚPN obce Opatovce je uložený na Obecnom úrade Opatovce a na Okresnom úrade v Trenčíne - Odbore výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania.
2. Pri usmerňovaní investičnej činnosti v katastri obce vo svojich záväzných stanoviskách podľa § 4, odst.3, písm. d zákona č. 369/1990 Zb., bude obec postupovať v zmysle schváleného ÚPN – O Opatovce v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce a tohto nariadenia.

Účinnosť nariadenia

Toto nariadenie nadobúda platnosť dňom 24.11.2016

starosta obce
Janka Horňáková

Vyvesené dňa: 21.10.2016

Zvesené dňa: 07.11.2016