

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE OPATOVCE

**č. 2/2012
zo dňa 12.12.2012**

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Opatovce na základe § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva

Všeobecne záväzne nariadenie obce č.2/2012

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok 1

- (1) Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Opatovce .
- (2) Obec Opatovce ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie.
- (3) Obec Opatovce ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím pre miestne dane: daň z nehnuteľností a daň za psa je kalendárny rok.
- (5) Zdaňovacím obdobím miestneho poplatku je kalendárny rok.

ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE.

Článok 2 Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,

c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Článok 3 Daň z pozemkov

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Opatovce v členení podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Predmetom dane z pozemkov nie sú pozemky uvedené v ust. § 6 ods. 2 zákona o miestnych daniach.
- (3) Predmetom dane z pozemkov nie sú:
 - a) časti zastavaných plôch a nádvorí, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb alebo dane z bytov,
 - b) pozemky alebo ich časti, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie s výnimkou verejných účelových komunikácií, a celoštátne železničné dráhy a regionálne železničné dráhy,
 - c) pozemky alebo ich časti zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach.
- (4) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov vyplýva z § 7 zákona o miestnych daniach.
- (5) Hodnota pozemkov na území obce Opatovce v členení podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady 0,7249 €/ m²
 - b) trvalé trávnaté porasty 0,1394 €/ m²
 - c) záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy 1,32 €/ m²
 - d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,0663 €/ m²
 - e) stavebné pozemky 13,27 €/ m²
- (6) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty	0,50 %,
b) záhrady	0,60 %
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,60 %
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,80%,
e) stavebné pozemky	0,60 %,
- (7) Správca dane určuje na pozemky, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu, alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie ročnú sadzbu dane z pozemkov:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 2,5%
 - b) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy 2,5%.

(8) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov.

Článok 4 **Daň zo stavieb**

- (1) Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v § 9 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Opatovce, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom v členení podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
- (3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach
- (4) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.
- (5) Správca dane určuje v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci v katastrálnom území Opatovce za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:
- a) stavby na bývanie a drobné stavby , ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
0,06 €/ m2
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
0,16 €/ m2
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
0,40 €/ m2
 - d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
0,30 €/ m2
 - e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu
2,00 €/ m2
 - f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
1,50 / m2
 - g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f) 1,00 €/ m2

- (6) V súlade s § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške 0,06 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- (8) Daň zo stavieb sa vypočítava podľa § 12a zákona o miestnych daniach

Článok 5

Daň z bytov

- (1) Daňovníkom dane z bytov sú osoby uvedené v § 13 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane z bytov sú byty a nebytové priestory v bytovom dome na území obce Opatovce, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby.
Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely zákona o miestnych daniach považuje za nebytový priestor. (§ 14 zákona o miestnych daniach).
- (3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².
- (4) V súlade s § 16 ods. 2 určuje správca dane ročnú sadzbu dane z bytov v obci 0,06 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- (5) Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane.

Článok 6

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane **oslobodzuje od dane z pozemkov** nasledujúce pozemky:
- a) pozemky na ktorých sú cintoríny,
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.
- (2) V súlade s ust. §17 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane v obci **znižuje daň z pozemkov** nasledovne:
- a) 25 % z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníkmi sú občania starší ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu
- (3) V súlade s ust. § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach správca dane poskytuje **zniženie dane zo stavieb a dane z bytov a nebytových priestorov** na základe predložených dokladov preukazujúcich dôvod zníženia vo výške:
- a) 25 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi, občanov starších ako 70 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
 - b) 25 % z daňovej povinnosti na garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi, občanov starších ako 70 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu

občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

- (4) Správca dane ustanovuje, že veková hranica občanov na poskytnutie zníženia daňovej povinnosti je 70 rokov a viac.
- (5) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
- (6) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada, pokiaľ zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti.
- (7) Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods.4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2 zákona o miestnych daniach.), daňovníkom je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkov dane zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci sa daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

Článok 7

Daň za psa

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely; pes umiestnený v útulku zvierat; a pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa, alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- (3) Základom dane je počet psov.

(4) V súlade s § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:

- a) 5 € za jedného psa a kalendárny rok.
- b) 5 € za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

(6) Od dane za psa sú v súlade s § 29 zákona o miestnych daniach oslobodení:
u daňovníkov – fyzických osôb v prípade:

- a) ak daňovníkom je nevidomá osoba
 - b) ak daňovníkom je držiteľ preukazu ŤP (ťažko postihnutý), preukazu ZŤP (zdravotne ťažko postihnutý) a preukazu ZŤP/S (zdravotne ťažko postihnutý so sprievodom)
- (7) Ak daňovník podľa ods. 1/ vlastní alebo drží viac psov, je od dane oslobodený iba za jedného psa. Uvedené neplatí v prípade psa (psov) so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
- (8) Oslobodenie od dane podľa ods.1/ musí daňovník preukázať do 30 dní od vzniku nároku na oslobodenie od dane.
- (9) Oslobodenie od dane zanikne okamžite ak pominie a zanikne dôvod, pre ktorý sa uplatnilo a povolilo oslobodenie.

Článok 8

Daň za užívanie verejného priestranstva

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Opatovce, a to:

- a) miestne komunikácie,
- b) chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov,
- c) priestor pri kultúrnom dome

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely tohto nariadenia rozumie

- a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- b) umiestnenie stavebného zariadenia,
- c) umiestnenie predajného zariadenia,
- d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
- e) umiestnenie zariadenia pre účely reklamných a iných akcií,
- f) umiestnenie skládky.

(4) Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

(5) Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(6) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

(7) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva určuje správca dane, v súlade s § 33 zákona o miestnych daniach za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň:

Umiestnenie stavebného zariadenia: 0,20 €/m² a deň

Umiestnenie predajného zariadenia pre účely ambulatného predaja a poskytovanie služieb: 1,5 €/m² a deň

Umiestnenie zariadenia lunaparku, cirkusu: 0,10 €/m² a deň

Umiestnenie zariadenia pre účely reklamných akcií, predvolebných akcií, mítingov a iných akcií: 1,00 €/m² a deň

Umiestnenie skládky a stavebného zariadenia: 0,30 €/m² a deň

(8) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitého užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

(9) Náležitosti oznámenia sú:

- fyzická osoba - meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu
- právnická osoba - názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo
- údaje rozhodujúce na určenie dane - účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

(10) Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

- a) akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely
- b) kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného
- c) predaj ľudovo-umeleckých predmetov na kultúrnych podujatiach a príležitostných trhoch
- d) akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec
- e) účely umiestnenia predajného zariadenia a zariadenia určeného na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie vydalo stavebné a kolaudačné rozhodnutie

(11) Daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
Miestnu daň pri využívaní verejného priestranstva na ambulatný predaj nebude správca dane vyrubovať rozhodnutím, ale bude zaplatená pri ohlásení užívania verejného priestranstva do pokladne obce.

Článok 9

Daň za ubytovanie

(1) Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacích zariadeniach, ktorých kategorizáciu určuje osobitný právny predpis (ďalej len "zariadenie").

- (2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- (3) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje (ďalej len „prevádzkovateľ“).
- (4) Základom dane je počet prenocovaní.
- (5) Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s § 40 zákona o miestnych daniach vo výške 0,20 € na osobu a prenocovanie.
- (6) Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktoré poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, je povinný podať správcovi dane písomne oznámenie o začatí a skončení prevádzkovania tohto zariadenia, resp. zmeny už ohlásených údajov v lehote do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.
- (7) Platiteľ dane poskytujúci odplatné prechodné ubytovanie v súkromí je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:
- meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR,
 - zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresu a názov ubytovacieho zariadenia a celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.
- (8) Platiteľ dane - právnická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:
- obchodné meno, IČO, sídlo, resp. miesto podnikania a kontaktné údaje,
 - údaje o štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomnosti v rozsahu meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje,
 - zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresu a názov ubytovacieho zariadenia a celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.
- (9) Platiteľ dane je povinný viesť samostatne za každé ubytovacie zariadenie na území obce evidenciu ubytovaných osôb v písomnej alebo elektronickej forme. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie musí evidencia obsahovať mená a priezviská všetkých ubytovaných osôb s adresami ich trvalého pobytu, vrátane údajov o dátumoch prenocovania (deň príchodu a deň odchodu).
- (10) Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane bez zbytočného odkladu predložiť pre účely kontroly evidenciu podľa ods. 1/ tohto paragrafu.
- (11) Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi, t.j. osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad o zaplatení dane za ubytovanie, v ktorom vyznačí nasledovné údaje:
- sadzbu dane na osobu v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia
 - počet prenocovaní
 - počet osôb, ktoré prenocovali
 - dátum od kedy do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté
 - výšku dane.
- (12) Platiteľ dane je povinný do 30 dní po ukončení kalendárneho roka predložiť správcovi dane písomné oznámenie k dani za ubytovanie o počte ubytovaných osôb za predchádzajúci rok, za každé ubytovacie zariadenie na území obce samostatne.

Daň za ubytovanie sa platí ročne a je splatná bez vyrubenia do 30 dní od predloženia písomného oznámenia k dani za ubytovanie.

Daň za ubytovanie je možné uhradiť bezhotovostným prevodom, alebo hotovostným vkladom na účet správcu dane v peňažnom ústave alebo hotovostnou platbou v pokladni Obecného úradu na základe identifikačných údajov, ktoré obdrží platiteľ v písomnej forme od správcu dane.

Článok 10

Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, čiastkové priznanie, opravné priznanie a dodatočné priznanie

- (1) Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak zákon o miestnych daniach neustanovujú inak. Daňovník nie je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17 ods. 1 písm. a) a b) zákona o miestnych daniach.
- (2) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
- (3) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
- (4) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa ods. (1) – (3) tohto článku a stane sa vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom ďalšej nehnuteľnosti alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru alebo mu zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľností, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností príslušnému správcovi dane v lehote podľa ods. (1) tohto článku.
- (5) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa ods. (1)-(3) tohto článku a daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie k tej dani, ku ktorej vznikne alebo zanikne daňová povinnosť príslušnému správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
- (6) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením a už podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa ods. (1)-(3) tohto článku, je

povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti príslušnému správcovi dane.

- (7) V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje vrátane čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich.
- (8) Pred uplynutím lehoty na podanie priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich môže daňovník podať opravné priznanie. Na vyrubenie dane je rozhodujúce posledné podané opravné priznanie, pričom na podané priznanie alebo čiastkové priznanie alebo predchádzajúce opravné priznanie sa neprihliada.
- (9) Daňovník je povinný podať dodatočné priznanie, ak zistí, že v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo v čiastkovom priznaní k týmto daniam alebo niektorej z nich neuviedol správne údaje na vyrubenie dane najneskôr do štyroch rokov od konca roka, v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich.

Článok 13

Vyrubenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje

- (1) Daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. (§ 99e ods. 2-4, 6a7 zákona o miestnych daniach).
- (2) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň z nehnuteľností rozhodnutím zástupcovi, ktorý podal príslušné priznanie a pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, tomu z manželov, ktorý podal príslušné priznanie.
- (3) Obec Opatovce ako správca dane ustanovuje, že daň v úhrne najviac do 1,50 € nebude vyrubovať.

Článok 14

Splatnosť a platenie dane v splátkach

- (1) Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

- (2) Správca dane určuje splátky dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje v dvoch splátkach ak daň v úhrne presahuje pri fyzickej osobe 16 € a právnickej osobe 170 €.

ČASŤ TRETIA MIESTNY POPLATOK

Článok 15

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- (1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- (2) Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník podľa § 77 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach.
- (3) Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí.

Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

- (4) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.
- (5) Sadzbu poplatku za odpad určuje správca dane, v súlade s § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach, nasledovne:
- a/ u fyzickej osoby, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať nehnuteľnosť
0,050 € na osobu a kalendárny deň,
 - b/ u právnickej osoby, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie a fyzickej osoby - podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania
0,050 € na osobu, kalendárny deň a ukazovateľ dennej produkcie

Výpočet poplatku za KO a DSO za spoplatňovacie obdobie sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol.

- (7) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a
- a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu

prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje, v prípade určeného zástupcu aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti, ak je poplatníkom fyzická osoba,

b) názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo ak je poplatníkom právnická osoba alebo podnikateľ :

c) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,

d) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku

e) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

(8) Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali.

(9) Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Obec určuje splátky poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad v dvoch splátkach, ak poplatok presahuje pri fyzickej osobe 16 € a právnickej osobe 170 €.

(10) Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, obec vyrubí poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi.

(11) Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník preukáže (na základe aktuálneho dokladu z príslušného spoplatňovacieho obdobia: z obecného úradu a o zaplatení poplatku v obci, od zamestnávateľa a o zaplatení poplatku v mieste zamestnania, o ubytovaní a o zaplatení poplatku v mieste ubytovania, o umiestnení poplatníka v ústave na výkon trestu odňatia slobody, o povolení k pobytu, pracovné, povolenie a iné doklady, v ktorých bude uvedený dátum preukazujúci nárok na uplatnenie odpustenia poplatku a dátum kedy nárok na odpustenie zaniká) správcovi poplatku, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržieval na území obce.

V prípade, že doklad nie je v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad, pričom sa nevyžaduje úradný preklad. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením poplatníka.

Ak si v spoplatňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie poplatku do 31.01. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady podľa, nárok na odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká.

(12) Obec na základe písomnej žiadosti poplatok zníži na 7 € za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov, že využíva ubytovanie v mieste štúdia, mimo obce Opatovce viac ako 90 dní v spoplatňovacom období.

Podkladmi pre zníženie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Opatovce a to :

a) potvrdenie študentského domova alebo internátu o ubytovaní

Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na zníženie poplatku do 31.01. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady, nárok na zníženie poplatku za toto obdobie zaniká.

(13) Obec na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok zníži na základe žiadosti o 5 € ak poplatník je:

- občanom s ťažkým zdravotným postihnutím, prevažne alebo úplne bezvládnym.
Dokladom preukazujúcim dôvod zníženia poplatku je preukaz ZŤP, rozhodnutie o posúdení zdravotného stavu k 1.1. spoplatneného obdobia.

- samostatne žijúci občan nad 70 rokov

- poplatník je v hmotnej núdzi.

Dokladom preukazujúcim dôvod zníženia poplatku je rozhodnutie úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o priznaní dávky a príspevkov pomoci v hmotnej núdzi.

(14) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, na základe písomnej žiadosti, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia ak predloží doklady oprávňujúce ho na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

ČASŤ ŠTVRTÁ

Článok 16

Záverečné ustanovenia

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu daní, poplatkov a konaní, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Všeobecne záväzné nariadenie obce Opatovce č. 2/2012 bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Opatovciach dňa 12.12. 2012 uznesením č. 53/2012 a nadobúda účinnosť pätnástym dňom od vyhlásenia vyvesením na úradnej tabuli.
- (3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje:
 - a/ VZN obce Opatovce č.2/2007 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
 - b/ Dodatok č. 1-4, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Opatovce č. 2/2007 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- (4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Opatovciach

V Opatovciach dňa 20.11.2012

Janka Horňáková
starostka obce Opatovce

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Opatovce dňa: 26.11.2012

Návrh VZN zvesený z úradnej tabule v obci Opatovce dňa: 12.12.2012

Schválené VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Opatovce dňa: 13.12.2012

Schválené VZN zvesené dňa: 31.12.2012

VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2013

Príloha č. 1

Daň z nehnuteľností

upravené sadzby dane obce Opatovce na rok 2013 a ďalšie zdaňovacie obdobia

<u>A</u>	Základ dane	Sadzba dane zo základu dane v %	Sadzba dane v €/m2
DAŇ Z POZEMKOV			
1/ Orná pôda, vinice, chmelnice, ovocné sady	hodnota pozemku x výmera	0,50%	0,7249
2/ Trvalé trávnaté porasty	hodnota pozemku x výmera	0,50%	0,1394
3/ Záhrady	hodnota pozemku x výmera	0,60%	1,3200
4/ Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	hodnota pozemku x výmera	0,80%	0,0663
5/ Rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	hodnota pozemku x výmera	0,80%	0,0663
6/ Zastavané plochy a nádvoría	hodnota pozemku x výmera	0,60%	1,3200
7/ Stavebné pozemky	hodnota pozemku x výmera	0,60%	13,2700
8/ Ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	hodnota pozemku x výmera	0,60%	1,3200
9/ Pozemky na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu, alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie		2,50%	
<u>B</u>	Základ dane	Sadzba dane v %	Sadzba dane v €/m2,
DAŇ ZO STAVIEB			
1/ Stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby	m2	-	0,060
2/ Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	m2	-	0,160
3/ Stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	m2	-	0,400
4/ Samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží	m2	-	0,300
5/ Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavebníctvu stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	m2	-	2,000
6/ Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	m2	-	1,500
7/ Ostatné stavby	m2	-	1,000
<u>C</u>	Základ dane	Sadzba dane v %	Sadzba dane v €/m2
DAŇ Z BYTOV			
1/ Byty	m2	-	0,060
2/ Nebytové priestory	m2	-	0,060
3/ Nebytové priestory, ktoré slúžia na podnikateľskú činnosť			1,500

OHLÁSENIE K POPLATKU ZA KO A DSO NA ROK 20..

Dátum narodenia

FO

I. – ÚDAJE O POPLATNÍKOVI

Meno a priezvisko

Adresa trvalého alebo prechodného pobytu

Oprávnenie užívania nehnuteľnosti na iný účel ako na podnikanie u osôb, ktoré nie sú evidované na trvalý ani prechodný pobyt

vznik poplatkovej povinnosti k:

zánik poplatkovej povinnosti k:

Adresa nehnuteľnosti

II. – ODPUSTENIE POPLATKU ZA OBDOBIE, V KTOROM POPLATNÍK PREUKÁŽE :

- a) že v určenom období sa dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí
- b) že nevyužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 kalendárnych dní

Doklady preukazujúce uvedené skutočnosti sú aktuálne potvrdenia z príslušného spoplatňovacieho obdobia:

- o pobyte na území iného štátu (od zamestnávateľa, pracovná zmluva, „o štúdiu,)
- a iné doklady , v ktorých bude uvedený dátum preukazujúci nárok na uplatnenie odpustenia poplatku a dátum kedy nárok na odpustenie zaniká

III. – ZNÍŽENIE POPLATKU Z DOVODU ŽE:

- a) Využíva ubytovanie v mieste štúdia (mimo obce Opatovce)
- b) Som v hmotnej núdzi
- c) Som občanom ZŤP a ŤZP

Doklady preukazujúce uvedené skutočnosti sú aktuálne potvrdenia z príslušného spoplatňovacieho obdobia:

- o ubytovaní v mieste štúdia
- rozhodnutie úradu práce sociálnych vecí a rodiny o priznaní dávky a príspevkov pomoci v hmotnej núdzi
- preukaz ZŤP, prípadne rozhodnutie

IV. – ŽIADOSŤ O: X - započítanie , X - preúčtovanie , X -rozdelenie PV, X- vrátenie preplatku z poplatku za KO a DSO

Uvedenie dôvodu.....

Vyhlasujem, že všetky uvedené údaje sú pravdivé a som si vedomý/á právnych následkov nepravdivého alebo neúplného

ohlásenia.

V Opatovciach, dňa

.....

príloha č.3

Obec Opatovce

OHLÁSENIE K POPLATKU ZA KO A DSO NA ROK 20...

IČO

PO
FO - PODNIKATEĽ

--

I. – ÚDAJE O POPLATNÍKOVI

Obchodné meno/názov – podľa živnostenského listu alebo obchodného registra

Sídlo firmy – ulica, číslo, názov obce, PSČ

Miesto podnikania v obci Opatovce a číslo 1)	vznik poplatkovej povinnosti k:
	zánik poplatkovej povinnosti k:

1) v prípade viacerých prevádzok na území mesta tieto uved'te na zadnej strane ohlásenia

II. – VÝPOČET POPLATKU

	A	B	C
a) Sadzba	0,05	0,05	0,05
b) Počet kalendárnych dní			
c) Priemerný počet osôb pripadajúcich na určené obdobie – tvoriacich štatutárny orgán, pracovnoprávny vzťah, štátnozamestnanecký pomer, obdobný vzťah 2), 3)	X		
d) Priemerný počet zamestnancov a osôb pripadajúcich na určené obdobie – neznižovaný o počet osôb, ktoré majú v obci trvalý alebo prechodný pobyt 3)		X	X
e) Koeficient	1,00	X	X
f) Priemerný počet hospitalizovaných alebo ubytovaných pripadajúcich na určené obdobie 3)	X		X
g) Priemerný počet miest určených na poskytovanie služby pripadajúcich na určené obdobie 3)	X	X	
h) Výpočet	a.b.d.e	a.b.(c+f)	a.b.(c+g)
i) Poplatková povinnosť			
Spolu			

A – PO, FO – podnikatelia

B – PO, FO – podnikatelia poskytujúci zdravotné a ubytovacie služby podľa priemerného počtu hospitalizovaných alebo ubytovaných pripadajúcich na určené obdobie

C – PO, FO – podnikatelia poskytujúci reštauračné, kaviarenské a iné pohostinské služby podľa priemerného počtu miest určených na poskytovanie služby pripadajúcich na určené obdobie

2) do počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v meste trvalý alebo prechodný pobyt, ak je poplatníkom fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, do počtu osôb sa započítava aj táto osoba

3) rozhodujúcim obdobím je predchádzajúci kalendárny rok alebo počet kalendárnych dní v zmysle zákona 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov

III. – ŽIADOSŤ O : X - započítanie, X - preúčtovanie, X - rozdelenie PV, X - vrátenie preplatku z poplatku za KO a DSO
uvedenie dôvodu

Vyhlasujem, že všetky uvedené údaje sú pravdivé a som si vedomý/á právnych následkov nepravdivého alebo neúplného

ohlásenia

V Opatovciach, dňa.....

.....