

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opatovciach
konaného dňa 16.08.2017 o 17,00 h. na Obecnom úrade v Opatovciach

Rokovanie OcZ viedla: Janka Hornáková, starostka obce

Overovatelia: Monika Ernestová, Ing. Richard Bulko

Zapisovateľka: Jana Vražďová

Prítomní poslanci: Mgr. Iveta Mondeková, zástupkyňa starostky
Ing. Richard Bulko, poslanec OcZ
Monika Ernestová, poslankyňa OcZ
Ing. Benjamín Vasko, poslanec OcZ

Neprítomní poslanci: 1 – Eduard Slávka

Ospravedlnení poslanci: 1 – Eduard Slávka

Rokovanie OcZ bolo ukončené: 19,20 h.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Goodman Slovakia s.r.o. – prezentácia podnikateľského zámeru
5. Kontrola uznesenia
6. Správa hl. kontrolórky o vykonanej kontrole
7. Výzva VII. Prezídium HaZZ 2017 – vypracovanie žiadosti
8. Použitie rezervného fondu
9. Kronika obce za rok 2016
10. Žiadosť – Renáta Pelechová
- 10a. Poskytovanie elektronických služieb ESMAO
- 10b. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 2, bytový dom č. 66
11. Rôzne:
 - možnosť zriadenia predajne v obci,
 - nákup kompostérov
12. Ukončenie zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia

Starostka obce privítala poslancov na zasadnutí OcZ. Na základe prezenčnej listiny skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, starostka obce otvorila zasadnutie.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: Jana Vražďová

Overovatelia zápisnice: Monika Ernestová, Ing. Richard Bulko

3. Schválenie programu zasadnutia – predkladá starostka obce

Predložený program zasadnutia OcZ doplnený o bod: 10a. Poskytovanie elektronických služieb ESMAO, 10b. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 2, bytový dom č. 66, 11. - možnosť zriadenia predajne v obci, - nákup kompostérov, bol schválený.

4. Goodman Slovakia s.r.o. – prezentácia podnikateľského zámeru – zástupca spoločnosti

Zástupca spoločnosti predstavil podnikateľský zámer, ktorý chce spoločnosť realizovať v k.ú. Opatovce, v časti určenej v Územnom pláne obce na podnikateľskú činnosť. Odpovedal na otázky poslancov obecného zastupiteľstva a starostky obce týkajúce sa prezentovaného zámeru. Prebehla diskusia o forme spolupráce medzi spoločnosťou a obcou, ktorá bude presne špecifikovaná v zmluve o spolupráci.

5. Kontrola uznesenia – predkladá hlavná kontrolórka obce

Uznesenia prijaté na zasadnutí OcZ 31.05.2017 a 18.07.2017 mali formu berie na vedomie a schvaľuje.

6. Správa hl. kontrolórky o vykonanej kontrole - predkladá hlavná kontrolórka obce

Finančná kontrola obce a to Inventarizácia peňažných prostriedkov v pokladni obce, ďalej Kontrola plnenia príjmov a čerpania výdavkov a finančných operácií rozpočtu obce za 1. polrok 2017, ďalej Kontrola výberu výšky správnych poplatkov v 1. polroku 2017 a Kontrola príjmových a výdavkových pokladničných dokladov za obdobie január až júl 2017.

- Cieľom kontroly pri Inventarizácii peňažných prostriedkov v pokladni obce bolo porovnanie skutočného stavu hotovosti v pokladnici, s účtovným zostatkom v pokladničnom denníku a na účte Pokladnica.
- Cieľom kontroly plnenia príjmov a čerpania výdavkov a finančných operácií rozpočtu obce za 1. polrok 2017 boli porovnávané jednotlivé schválené položky rozpočtu so skutočným príjmom a čerpaním za obdobie od 01.01.2017 – 30.06.2017. *Skutočné plnenie príjmov k 30.06.2017 bolo na 58%, rozpočet 122970,00€ a skutočné príjmy 71768,22€. Skutočné čerpanie výdavkov k 30.06.2017 bolo na 51%, rozpočet 121680,00€ a skutočné čerpanie 61809,22€.*
- Cieľom kontroly výberu výšky správnych poplatkov v 1. polroku 2017 bolo zistenie, že z rozpočtovaných príjmov 980,00€ za správne poplatky, skutočný príjem do 30.06.2017 predstavuje výšku 785,00€, čo je 80% plnenie.
- Cieľom kontroly príjmových a výdavkových pokladničných dokladov bola správnosť evidovaných dokladov.

Výsledok kontroly: *na základe vykonaného overovania neboli zistené žiadne nedostatky.*

7. Výzva VII. Prezídium HaZZ 2017 – vypracovanie žiadosti – predkladá starostka obce

Výzva č. VII Prezídium Hasičského a záchranného zboru 2017 na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra SR dáva možnosť získať finančné prostriedky na výstavbu, rekonštrukciu, prestavbu hasičskej zbrojnice. Hasičská zbrojnica v našej obci je stavba malých rozmerov, v ktorej sa nedá garážovať hasičské auto, nie je tam vytvorené žiadne zázemie pre dobrovoľných hasičov (šatňa, sprcha, WC), nie je tam priestor pre sklad materiálu. DHZ Opatovce je teraz zaradený v skupine „C“, ale členovia majú záujem prejsť do skupiny „B“, čo je však podmienené technickým vybavením hasičov. Vzhľadom na priestorovo obmedzené možnosti existujúcej HZ a zistenej skutočnosti, že nehnuteľnosť s.č. 61 je možné odkúpiť, sa obec rozhodla vypracovať žiadosť o poskytnutie dotácie na projekt „Prestavba objektu s.č. 61 – Hasičská zbrojnica“. Výška dotácie je 30000 €, obec sa bude podieľať na spolufinancovaní vo výške 5%. Na základe rozhodnutia vykonala obec prieskum trhu a boli predložené dve rovnocenné CP na vypracovanie uvedenej žiadosti. Z nich bola na základe referencií vybraná cenová ponuka od agentúry – Bánovská regionálna rozvojová agentúra.

Prestavbou objektu s.č. 61 na hasičskú zbrojnicu vznikne priestor na zabezpečenie uskladnenia a garážovania hasičskej techniky a materiálu a vybuduje sa zázemie pre členov DHZ. Obec oslovila vlastníka uvedeného objektu a predložila návrh na odkúpenie nehnuteľnosti. Na základe dohody predkladám na schválenie návrh kúpnej zmluvy, kde kúpna cena je stanovená dohodou na 7500 €.

8. Použitie rezervného fondu – predkladá hlavná kontrolórka obce

Vzhľadom na plánované investície je potrebné schváliť použitie rezervného fondu vo výške 20000 €.

9. Kronika obce za rok 2016 – predkladá starostka obce

Mgr. Katarína Bohušová predložila na schválenie text Kroniky obce Opatovce za rok 2016.

10. Žiadosť – Renáta Pelechová – predkladá starostka obce

Dňa 07.06.2017 doručila pani Renáta Pelechová žiadosť o predĺženie lehoty na podanie stavebného povolenia podľa Kúpnej zmluvy č. 2015/1/K, Čl.3, bod 3. Navrhujem predĺženie termínu o 2 roky.

10a. Poskytovanie elektronických služieb ESMAO – predkladá starostka obce

Na základe nefungovania programu elektronizácie verejnej správy v rámci DCOM podľa našich predstáv a technickej náročnosti na prácu s uvedeným programom (nutnosť migrácie údajov obce mimo našich serverov) sa obec rozhodla ukončiť Zmluvu s organizáciou DátovéCentrum elektronizácie územnej samosprávy Slovenska a odovzdať poskytnutú výpočtovú techniku. Keďže obec musí riešiť elektronizáciu územnej samosprávy, rozhodli sme sa na základe prezentácie spoločnosti Lomtec.com, ktorej program je pre nás výhodnejší z dôvodu, že nie je potrebná migrácia údajov, je technicky menej náročný aj cenovo výhodnejší, podpísať zmluvu o poskytovaní elektronických služieb ESMAO.

10b. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 2, bytový dom č. 66 – predkladá starostka obce

Peter Koubík doručil na Obecný úrad žiadosť o predĺženie termínu nájmu na nájomný byt č. 2 v bytovom dome Opatovce s.č.66.

Vzhľadom na to, že podmienky poskytnutia nájmu žiadateľ spĺňa – Čestné prehlásenie a plní si všetky povinnosti nájomcu navrhujem predĺženie termínu do 30.04.2020.

11. Rôzne: – predkladá starostka obce

Možnosť zriadenia predajne v obci – do dnešného dňa sa obci nepodarilo vyriešiť predajňu v obci, predaj základných potravín je riešený cez súkromného podnikateľa 2 x v týždni.

Nákup komposterov – je potrebné riešiť likvidáciu biologicky rozložiteľného odpadu formou nákupu komposterov, alebo vydokladovaním čestného prehlásenie od občanov o kompostovaní na vlastných kompostoviskách. Na základe diskusie poslanci rozhodli, že treba využiť možnosť riešenia vlastnými kompostoviskami vydokladované čestným prehlásením občanov obce.

12. Ukončenie zasadnutia

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť a ukončila zasadnutie OcZ.

V Opatovciach, dňa 16.08.2017

Janka Horňáková
starostka obce

Zapísala: Jana Vraždová

Overovatelia: Monika Ernestová

Ing. Richard Bulko

UZNESENIE
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opatovciach
konaného dňa 16.08.2017 na Obecnom úrade v Opatovciach

Uznesenie č. 29/2017

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

prezentáciu podnikateľského zámeru spoločnosti Goodman Slovakia s.r.o. v k.ú. obce Opatovce

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 30/2017

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrole

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 31/2017

Obecné zastupiteľstvo

s chvaľuje

podanie Žiadosti o poskytnutie dotácie - Výzva č. VII Prezídium Hasičského a záchranného zboru 2017 na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra SR na projekt „Prestavba objektu s.č. 61 – Hasičská zbrojnica“

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 32/2017

Obecné zastupiteľstvo

s chvaľuje

Zmluvu o dielo č. 1/2017 medzi Obcou Opatovce a Bánovskou regionálnou agentúrou na vypracovanie žiadosti o poskytnutie dotácie Výzva č. VII Prezídium Hasičského a záchranného zboru 2017 na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra SR

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 33/2017

Obecné zastupiteľstvo

s chvaľuje

Kúpnu zmluvu medzi Obcou Opatovce ako kupujúcim a Danou Marcinátovou, bytom Mníchova Lehota ako predávajúcim na predmet zmluvy:

Rodinný dom súpisné číslo 61, zapísaný na LV č. 85, k.ú. Opatovce, vedený na Okresnom úrade Trenčín, katastrálny odbor, postavený na pozemku CKN č. 113, k.ú. Opatovce, v podiele 1/1.

Kúpna cena za nehnuteľnosť uvedenú v predmete zmluvy bola určená dohodou zmluvných strán v hodnote: 7500 €, slovom sedemtisícpäťsto euro.

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 34/2017

Obecné zastupiteľstvo

s chvaľuje

zabezpečenie spolufinancovania z vlastných prostriedkov pre projekt „Prestavba objektu s.č. 61 – Hasičská zbrojnica“, v rámci Výzvy č. VII Prezídium Hasičského a záchranného zboru 2017 na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra SR vo výške 5 % poskytnutej dotácie.

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 35/2017

Obecné zastupiteľstvo

s chvaľuje

použitie rezervného fondu vo výške 20000 € na investičné akcie obce

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 36/2017

Obecné zastupiteľstvo

s chvaľuje

text Kroniky obce Opatovce za rok 2016

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 37/2017

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

predĺženie lehoty na podanie stavebného povolenia podľa Kúpnej zmluvy č. 2015/1/K, Čl.3, bod 3. o 2 roky

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 38/2017

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

ukončenie zmluvy s DátovýmCentrom elektronizácie územnej samosprávy Slovenska a uzavretie zmluvy s Lomtec.com, o poskytovaní elektronických služieb ESMAO

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 39/2017

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

predĺženie termínu nájomnej zmluvy do 30.04.2020 na nájomný byt č. 2 v bytovom dome Opatovce č. 66.

hlasovanie: za – 4 proti – 0 zdržal sa – 0

V Opatovciach, dňa 16.08.2017

Janka Horňáková

starostka obce

Zapísala: Jana Vraždová

Overovatelia: Monika Ernestová

Ing. Richard Bulko