

# ZMLUVA O DIELO

Uzatvorená podľa ustanovenia §536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

## Objednávateľ: **Obec Opatovce**

zastúpená starostkou obce Jankou Hornákovou  
Sídlo: Obecný úrad Opatovce, Opatovce č. 73, 913 11 Trenčianske Stankovce  
IČO: 00311901  
DIČ: 2021079874  
Bankové spojenie : Dexia banka Slovensko,a.s.  
Číslo účtu : 0605097001/5600  
(ďalej len objednávateľ)

## Zhotoviteľ: **Igor Bulko**

**maliarske, natieračské, tapetárske a fasádnicke práce**

**Opatovce č. 110**

**IČO: 30 029 732**

**DIČ:**

zastúpený: Igor Bulko

bankové spojenie:

číslo účtu:

(ďalej len zhotoviteľ)

### **čl. 1. Predmet zmluvy**

Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo a to za podmienok a v špecifikácii stanovených touto zmluvou. Objednávateľ sa zároveň zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť cenu podľa článku 4. tejto zmluvy. Predmetom tejto zmluvy je realizácie stavby: Rekonštrukcie hasičskej zbrojnice, podľa PD.

### **čl. 2. Miesto plnenia**

Ako miesto plnenia všetkých záväzkov zhotoviteľa voči objednávateľovi je Obec Opatovce.

### **čl. 3. Doba plnenia**

Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pracovisko dňa 01.07.2011. Zhotoviteľ vykoná dielo v termíne do 30.10.2011.

### **čl. 4. Cena a platobné podmienky**

- Zmluvné strany sa dohodli na tom, že cena za vykonanie diela podľa tejto zmluvy je 16 342.- €, zhotoviteľ nie je plátcom DPH. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi preddavok vo výške 8 000 € na materiál na základe preddavkovej faktúry. Celková cena bude zhotoviteľom vyfakturovaná po odovzdaní stavby so splatnosťou 21 dní odo dňa doručenia faktúry. Cena diela je špecifikovaná v cenovej ponuke, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- Zmluvné strany sú si vedomé, že povinnosť uhradiť cenu za zhotovenie diela v rozsahu a spôsobe uvedenom v predchádzajúcom bode tohto článku sa vzťahuje len na práce a výkony dohodnuté v tejto zmluve.

### **čl. 5. Zhotovenie diela a jeho odovzdanie**

- zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy a pri jeho realizácii dodržiavať najmä pokyny objednávateľa, príslušnú technickú dokumentáciu vzťahujúcu sa

k zhotovovanému dielu, všetky STN a bezpečnostné predpisy, ako i zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie predpisov BOZP a protipožiarnej ochrany na prevzatom pracovisku.

- zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa ku kontrole vykonaných prác, ktorých kvalitu nie je možné skontrolovať po ukončení diela.
- o odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápisnicu.

#### čl. 6. Zodpovednosť za vady

- zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi v rozsahu stanovenom v §560 a násl. Obchodného zákonníka.
- zhotoviteľ poskytuje na ním vykonané dielo záruku za kvalitu počas 3 rokov odo dňa prevzatia stavby objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu a prípadné skryté vady a škody na predmete diela počas uvedenej záručnej doby, pokiaľ boli spôsobené porušením jeho povinností.
- zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi reklamáciu diela bezodkladne po zistení a to písomnou formou. Zhotoviteľ je povinný zistené oprávnené vady odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom čase, pričom znáša aj všetky náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s vybavovaním oprávnenej reklamácie.

#### čl. 7. Prechodné a záverečné ustanovenia

Zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.

Zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach.

Zmluvné strany sa dohodli, že tento záväzný vzťah sa riadi Obchodným zákonníkom.

Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje podpisy.

Dňa 13. 06. 2011 .....



Zhotoviteľ:

**Bulko Igor**  
malíarske, natieračske,  
tapetárske a fasádnicke práce  
913 11 OPATOVCE 110  
Tel.: 0831/6497720

*Bulko*

Objednávateľ:

*J. S.*

Obdobie: Obecny urad Opatovce  
 Projektant: MK projekt-súkromná projektová kancelária  
 Objavateľ:

**Bulko Igor**  
 maliarske, natieračske,  
 tapetárske a fasádnicke práce  
 913 11 OPATOVCE 110  
 Tel.: 0831/6497720

Spracoval: Martinková  
 JKSO :  
 Datum: 05.03.2008

Stavba: Hasičska zbrojnica-Opatovce  
 Objekt: SO 101 HASIČSKÁ ZBROJNICA

EUR

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Číslo položky	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
<b>PRACE A DODÁVKY HSV</b>						
<b>1 - ZEMNE PRÁCE</b>						
101	12220-1101	Odkopávky a prekopávky nezapaž. v horn. tr. 3 do 100 m3 8,14*3,3*0,15 = 4,029	4,029	m3		
101	12220-1109	Priplatok za lepivosť horniny tr.3	4,029	m3		
101	13220-1101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v horn. tr. 3 do 100 m3 (9,14+3,3)*2*0,9*0,5 = 11,196	11,196	m3		
101	13220-1109	Priplatok za lepivosť horniny tr. 3 v rýhach š. do 60 cm	11,196	m3		
101	16250-1102	Vodorovné premiestnenie vykopu do 5000 m horn. tr. 1-4 4,029+11,196 = 15,225	15,225	m3		
101	17120-12011	Poplatok za uloženie sypaniny na skládku - zemina a kamenivo 15,225*1,8 = 27,405	27,405	t		
<b>1 - ZEMNE PRÁCE spolu :</b>						<b>720</b>
<b>2 - ZÁKLADY</b>						
101	27431-3611	Základové pásy z betonu prostého tr. B 20 (C16/20) (9,14+3,3)*2*0,5*1,05*1,035 = 13,519	13,519	m3		
101	27435-1215	Debnenie základových pásov zhotovenie (9,14+4,3)*2*0,215 = 5,779	5,779	m2		
101	27435-1218	Debnenie základových pásov odstránenie (8,14+3,3)*2*0,1 = 2,288	2,288	m2		
<b>2 - ZÁKLADY spolu :</b>						<b>1397</b>
<b>3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE</b>						
101	31123-1114	Murivo nosné z tehál 29 cm P15 na maltu MVC-2,5 (9,14+3,7)*2*0,3*2,185 = 16,833	16,833	m3		
		2,15*1,55/2*2*2*0,3 = 2,000	2,000	m3		
		odpočet otvorov				
		-0,9*1,2*0,3*2 = -0,648	-0,648	m3		
		-1,1*2,2*0,3 = -0,726	-0,726	m3		
101	31712-1101	Montáž prefabrik. prekladov pre svetlosť otvoru do 105 cm	4,000	kus		
101	593 211019	Preklad železobetónovy RZP -120	4,000	kus		
<b>3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu :</b>						<b>1872</b>
<b>4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE</b>						
101	41730-1313	Stužujúce pásy a vencie zo železobetónu tr. B 20(C16/20) (9,14+3,7)*2*0,3*0,3 = 2,311	2,311	m3		
101	41735-1115	Debnenie stužujúcich pásov a vencov zhotovenie (9,14+4,3)*2*0,3 = 8,064	8,064	m2		
101	41735-1116	Debnenie stužujúcich pásov a vencov odstránenie (8,54+3,7)*2*0,3 = 7,344	7,344	m2		
101	41736-1821	Vystuž stužujúcich pásov, vencov 10505	0,300	t		
<b>4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu :</b>						<b>750</b>
<b>6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VYPLNE</b>						
101	61099-1111	Zakrývanie vnút. okenných otvorov, predmetov a konštrukcii 0,53*1,2*2+2,4*2,2*2 = 11,832	11,832	m2		
101	61242-1626	Omietka vnút. stien :ápenná hladka (8,54+3,7)*2*2,535 = 52,057	52,057	m2		
		ostenie				
		(0,53+2*1,2)*0,15*2 = 0,879	0,879	m2		
		(2,4*2*2,2)*0,3*2 = 6,336	6,336	m2		
		odpočet otvorov				

Prehľad rozpočtových nákladov v SKK

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
			-0,53*1,2*2 = -1,272				
			-2,4*2,2*2 = -10,560				
19	011	62099-1121	Zakryvanie výplni vonk. otvorov z lešenia	11,832	m2		
20	011	62247-4930	Omiетка vonk. stien Baumit Granopor štrukt. ryh. hr. 2 mm+farba	68,691	m2		
			(9,14+4,3)*2*2,715 = 72,979				
			2,15*1,55/2*2*2 = 6,665				
			ostenie				
			(0,53+2*1,2)*0,15*2 = 0,879				
			odpočet otvorov				
			-0,53*1,2*2 = -1,272				
			-2,4*2,2*2 = -10,560				
21	011	62247-7010	Omiетка vonk. soklov Baumit mozaika bez tepelnej izolácie	5,595	m2		
			(9,14+4,3)*2*0,25+0,15*0,25*2 = 6,795				
			-2,4*2*0,25 = -1,200				
22	011	62598-1132	Obklad vonk. bet. konštrukcii doskami Kombidoska hr. 50 mm	8,064	m2		
			(9,14+4,3)*2*0,3 = 8,064				
23	011	63131-2511	Mazanina z betónu prostého tr. B 12,5-B 15 hr. 5-8 cm	1,580	m3		
			8,54*3,7*0,05 = 1,580				
24	011	63131-3511	Mazanina z betónu prostého tr. B 12,5-B 15 hr. 8-12 cm	2,686	m3		
			podkladný betón				
			8,14*3,3*0,1 = 2,686				
25	011	63136-2021	Vystuž betónových mazanin zo zvarovaných sietí Kari	0,175	t		
			8,54*3,7*5,267*1,05*0,001 = 0,175				
26	011	63157-1003	Násyp zo štrkopiesku 0-32 spevňujúceho	2,686	m3		
			8,14*3,3*0,1 = 2,686				
27	011	64294-2331	Osadenie dverných zárubní alebo rámov oceľových do 10 m2	2,000	kus		
28	MAT	553 3285001	Zárubňa oceľová rámová hr.300 - 2400x2200	2,000	kus		
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :				
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				
29	015	93196-1312	Vložky do dilatačných škár z polystyrénových dosák hr.2 cm	0,490	m2		
			(8,54+3,7)*2*0,02 = 0,490				
30	003	94194-1041	Montáž lešenia fahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	36,480	m2		
			11,54*1,0*2+6,7*1,0*2 = 36,480				
31	003	94194-1291	Priplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1041	36,480	m2		
32	003	94194-1841	Demontáž lešenia fahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10	36,480	m2		
33	003	94195-5003	Lešenie fahké prac. pomocné výš. podlahy do 2,5 m	31,598	m2		
			8,54*3,7 = 31,598				
34	011	95290-1111	Výčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do	39,302	m2		
			9,14*4,3 = 39,302				
35	011	99801-1001	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m	93,757	t		
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :				
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :				
			PRÁCE A DODÁVKY PSV				
			71 - IZOLÁCIE				
			711 - Izolácie proti vode a vlhkosti				
36	711	71147-1051	Zhotov. izolácie tlakovej položením fólie PVC voľne vodor.	39,302	m2		
			9,14*4,3 = 39,302				
37	MAT	283 220290	Fólia HYDROIZOL FATRAFOL DR.803 hr. 2,0 š.1300mm	45,197	m2		
			39,302*1,15 = 45,197				
38	711	99871-1201	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 6 m		%		
			711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu :				
			71 - IZOLÁCIE spolu :				
			76 - KONŠTRUKCIE				
			762 - Konštrukcie tesárske				
39	762	76233-2110	Montáž krovov viazaných prierez. plocha do 120 cm2	86,400	m		
			4,8*18 = 86,400				
40	762	76233-2120	Montáž krovov viazaných prierez. plocha nad 120 do 224 cm2	83,500	m		

3 345

8 084

340

## Prehľad rozpočtových nákladov v SKK

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu
			17,5+3,3*20 = 83,500				
41	MAT	605 126260	Fošňa SM omietaná 2 50 100-160 0,7*1,1 = 0,770	0,770	m3		
42	MAT	605 152060	Hranol SM 1 100x140 200-390 0,92*1,1 = 1,012	1,012	m3		
43	MAT	605 152220	Hranol SM 1 120x140 625-900 0,3*1,1 = 0,330	0,330	m3		
44	762	76234-2202	Montáž latovania striech, rozpätie do 22 cm, vrátane vyrez. otvor. d 9,74*2,945*2 = 57,369	57,369	m2		
45	MAT	605 171125	Strešná lata 4x6cm SM 1 0-600cm 250,0*1,1 = 275,000	275,000	m		
46	762	76281-2370	Montáž záklopu z dosiek hobfovaných, vrchný na pero a drážku (9,74+5,15)*2*0,4 = 11,912	11,912	m2		
47	MAT	611 912200	Obloženie tatranský profil I.tr. SM hr. 16 š-65/80mm nad 2m 11,912*1,1 = 13,103	13,103	m2		
48	762	99876-2202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m 762 - Konštrukcie tesárske spolu :	%			1 990
49	763	76313-3110	Podhlady sadr. D113 zaves. ocef. konštr. v rov. CD, bez tep izol. C	31,600	m2		
50	763	99876-3201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m 763 - Konštrukcie - drevostavby spolu :	%			670
51	764	76435-2203	Klomp. PZ pl. žľaby pododkvap. polkruh. rš 330 dl 5m-	20,000	m		
52	764	76445-4204	Klomp. PZ pl. rúry odpadové kruhové d-150	5,000	m		
53	764	99876-4201	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 6 m 764 - Konštrukcie klampiarske spolu :	%			270
54	765	76533-1111	Zastrešenie kryt. BRAMAC Moravská striech na sucho	57,369	m2		
55	765	76533-1132	Zastrešenie kryt. BRAMAC Moravská hrebenáč do malty	9,800	m		
56	765	76533-1161	Zastrešenie kryt. BRAMAC Moravská zakonč. štít. hrán kraj. 2,945*4 = 11,780	11,780	m		
57	765	76533-1631	Zastrešenie kryt. BRAMAC drážk. škridle z plastov odvetráv.	9,000	kus		
58	765	76590-1156	Zakr šíkm striech podstr hydroizol fólia Bramac PRO	57,369	m2		
59	765	76590-1250	Pokrytie striech fóliou Tyvek HD Soft hydroizolačná difúzna	57,369	m2		
60	765	99876-5201	Presun hmôt pre krytiny tvrdé na objektoch výšky do 6 m 765 - Krytiny tvrdé spolu :	%			1 590
61	766	76669-8111	Montáž vrat otváracích do 6m2	2,000	kus		
62	MAT	611 870010	Vráta drevené otváracé 2400x2200	2,000	kus		
63	766	99876-6201	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 6 m 766 - Konštrukcie stolárske spolu :	%			1 980
64	767	76763-1106	767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné Montáž okien plastových jednokridlových 600 x 1200 mm	2,000	kus		
65	767	99876-7201	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m 767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu :	%			110
			76 - KONŠTRUKCIE spolu :				6 950
			77 - PODLAHY				
66	771	77147-3113	771 - Podlahy z dlaždíc keramických Montáž soklov keram. rovných do lepidla do 12cm (8,54+3,7)*2-2,4*2 = 19,680 0,3*2*2 = 1,200	20,880	m		
67	771	77157-5109	Montáž podláh z dlaždíc keram. do tmelu	31,600	m2		
68	MAT	597 639900	Dlaž. hl. povrch A keramická protišmyková sokel 20,88*0,1*1,03 = 2,151 dlažba 31,6*1,03 = 32,548	34,699	m2		

Prehľad rozpočtových nákladov v SKK

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
69	771	77158-9795	Prípl. za škárovanie bielym cementom pri mont. podláh	31,600	m2		
70	771	99877-1201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m		%		
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :							
77 - PODLAHY spolu :							1 070
<b>78 - DOKONČOVACIE PRÁCE</b>							
<b>783 - Nátery</b>							
71	783	78322-5100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnás.+1x email zarubeň $(2*2,2+2,4)*(0,3+2*0,1)*2 = 6,800$	6,800	m2		
72	783	78322-6100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné	6,800	m2		
73	783	78352-2000	Nátery klamp. konštr. syntetické dvojnásobné a zákl. náter $20,0*0,33*2 = 13,200$ $3,14*0,15*5 = 2,355$	15,555	m2		
74	783	78372-6300	Nátery tesárskych konštr. syntetické lazur. lakom 3x lakovanie	11,912	m2		
75	783	78378-2203	Nátery tesárskych konštr. Lastanoxom Q $(0,12+0,14)*2*17,5 = 9,100$ $(0,1+0,14)*2*3,3*20 = 31,680$ $(0,05+0,16)*2*4,8*18 = 36,288$ $(0,04+0,06)*2*250,0 = 50,000$	127,068	m2		
76	783	78378-4103	Nátery tesárskych konštr. Pyrotonom 50	127,068	m2		
783 - Nátery spolu :							
<b>784 - Maľby</b>							
77	784	78445-2271	Maľba zo zmesi tekut. 1 far. dvojnás. v miest. do 3,8m $(8,54+3,7)*2*2,535 = 62,057$ ostenie $(0,9+2*1,2)*2*0,15*2 = 1,980$ strop 31,6 = 31,600	95,637	m2		
78	784	78449-6100	Ostatné maliarske práce, napustenie jednonásobne	31,600	m2		
784 - Maľby spolu :							
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :							420
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :							7 990
<b>PRÁCE A DODÁVKY M</b>							
<b>M21 - 155 Elektromontáže</b>							
79	921	21 -	Umele osvetlenie a vnútorné si.nopr.rozvody	1,000	SK		
M21 - 155 Elektromontáže spolu :							300
PRÁCE A DODÁVKY M spolu :							
Rozpočet celkom :							16 324 EUR

**Bulko Igor**  
maliarske, natieračske,  
tapetárske a fasádnice práce  
913 11 OPATOVCE 110  
Tel.: 0831/6497720

**Bulko Igor**  
maliarske, natieračske,  
tapetárske a fasádnice práce  
913 11 OPATOVCE 110  
Tel.: 0831/6497720

*Bulko*