

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opatovciach
konaného dňa 13.06.2012

Prítomní: Janka Horňáková, starostka obce
Mgr. Iveta Mondeková, zástupkyňa starostky obce
Viera Bulková, poslankyňa OcZ
Ing. Patrik Bulko, poslanec, OcZ
Ing. František Dohál, poslanec, OcZ
Ing. Veronika Horňáková, poslankyňa OcZ
Anna Dohňanská, hlavná kontrolórka obce
Jana Vraždová, zapisovateľka

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesenia
5. Správa hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrole
6. Správa hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce za rok 2011
7. Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2012
8. Schválenie platu starostu obce v zmysle zákona
9. Schválenie Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku z fondu mikroprojektov
10. Schválenie financovania projektu cezhraničnej spolupráce z rezervného fondu do termínu refundácie nákladov
11. Schválenie Zmluvy o vzájomnej spolupráci s obcou Boršice v ČR
12. Prehodnotenie Zmluvy o úvere – univerzálny úver
13. Schválenie ceny za pozemky pod MK – územné rozhodnutie
14. Schválenie ceny pozemkov vo vlastníctve obce pre FO – GP
15. Schválenie zmlúv na predaj pozemkov – SP
16. Schválenie textu Kroniky obce za rok 2011
- 16a. Žiadosť o finančný príspevok na šachový turnaj
17. Rôzne:
 - Bociany
 - Uznesenie Okresného súdu v Trenčíne v právnej veci navrhovateľa Ivana Blahu
 - vyhodnotenie MDD
 - kultúrne leto – informácia
18. Ukončenie zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia

Starostka obce privítala poslancov na zasadnutí OcZ. Na základe prezenčnej listiny skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné a otvorila zasadnutie.

2. Určenie overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Ing. Patrik Bulko, Ing. Veronika Horňáková

3. Schválenie programu zasadnutia

Predložený program zasadnutia OcZ doplnený o bod 16a. Žiadosť o finančný príspevok na šachový turnaj, bol schválený.

4. Kontrola uznesenia zo zasadnutia OcZ

Na poslednom zasadnutí boli prijaté uznesenia charakteru berie na vedomie a schvaľuje.

5. Správa hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrole

Vykonala som dve kontroly na obecnom úrade v Opatovciach, a to dňa 15. mája a 22. mája 2012. Následná finančná kontrola bola vykonaná u dokladoch pokladničných príjmových a výdavkových za mesiac apríl 2012. Pri faktúrach dodávateľských a odberateľských za mesiac apríl až 16.máj 2012.

Taktiež priebežná finančná kontrola bola vykonaná u vyššie uvedených dokladoch a faktúrach za mesiac apríl až 16. máj 2012. Pri uvedených dokladoch neboli zistené žiadne nedostatky a splňajú všetky požiadavky.

6. Správa hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce za rok 2011

Rozpočet obce je základným nástrojom finančného hospodárenia v príslušnom rozpočtovanom roku 2011, ktorým sa riadi financovanie obce.

Obec zostavila rozpočet podľa zákona č. 583/2004 Z.z. a podľa ustanovenia § 10 ods. 7, o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Rozpočet na rok 2011 bol schválený obecným zastupiteľstvom 2.2.2011 uznesením č. 4/2011.

Rozpočet obce bol zostavený ako prebytkový

- bežný rozpočet ako schodkový
- kapitálový rozpočet ako prebytkový

Rozpočet obce v priebehu roku 2011 zmenený trikrát.

- uznesením č. 25/2011 schválený dňa 4.5.2011
- uznesením č. 44/2011 schválený dňa 10.8.2011
- uznesením č. 54/2011 schválený 9.11.2011

Upravený rozpočet:

Príjmy k 31.12.2012 - 133 898,00 EUR z toho:

- bežné príjmy 94 021,00 EUR, kapitálové príjmy 23 575,00 EUR a finančné príjmy 16 302,00 EUR. Skutočné plnenie príjmov k 31.12.2011 plnenie na 98,00 % oproti rozpočtu. Skutočný príjem 131 063,00 EUR.

Bežné príjmy - daňové príjmy - skutočnosť 73 004,00 EUR plnenie 93,00 %.

V daňových príjmoch sú zahrnuté:

- Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve k 31.12.2011 prostriedky zo ŠR v sume 48 248,00 EUR plnenie 90,00 %.
- Daň z nehnuteľností skutočné plnenie predstavuje 101,00 %
- Nedoplatky z minulých rokov 699,00 EUR
- Pohľadávky na dani z nehnuteľností k 31.12.2011 v sume 1 166,00 EUR
- Daň za psa 158,00 EUR
- Daň za užívanie verejného priestranstva 144,00 EUR
- Daň za ubytovanie 3 EUR
- Poplatok za komunálny a drobný stavebný odpad v sume 6 023 EUR

Bežné nedaňové príjmy - skutočné príjmy k 31.12.2011 v sume 14 728,00 EUR plnenie oproti rozpočtu na 114,00 % v nedaňových príjmoch sú zahrnuté:

- Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku plnenie 97 %, príjem z prenajatých pozemkov , príjem z prenajatých budov, priestorov a objektov.
- Administratívne poplatky skutočný príjem k 31.12.2011 3 286,00 EUR čo predstavuje plnenie 288,00%. Príjmy v sume 1 494 EUR sú zo správnych poplatkov za prevádzku výherných prístrojov.

Bežné príjmy - ostatné príjmy - rozpočet 2 654,00 EUR skutočnosť 2 879,00 EUR a percento plnenia k 31.12.2011 109,00 %. V ostatných príjmoch sú zahrnuté granty a transfery poskytnuté obci, ktoré boli účelovo viazané.

Kapitálové príjmy - k 31.12.2011 skutočné čerpanie 24 151,00 EUR a plnenie na 102 %. V kapitálových príjmoch sú zahrnuté príjmy z predaja pozemkov a nehmotných aktív, granty a transfery z Ministerstva financií SR v sume 14 296,00 EUR.

Príjmové finančné operácie - rozpočet 16 302,00 EUR skutočnosť 16 301,00 EUR percento plnenia 99,90%. Tu je zahrnutý úver a časť použitia rezervného fondu, ktoré bolo schválené uznesením obecným zastupiteľstvom č. 21 a 53/2011 na geodetické práce a rekonštrukciu HZ. Výdavky k 31.12.2011 - rozpočet 136 195,00 EUR skutočné čerpanie 120 386,00 EUR a percento plnenie predstavuje 88 %.

Bežné výdavky k 31.12.2011 - skutočnosť 83 293,00 EUR a percento plnenia 85 %. Navýšenie % plnenia 231,00 % je u položky Transakcie verejného dlhu, kde je navýšenie splátky úroku pri ŠFRB a zvýšené úroky a poplatky pri bežnom úvere. Ďalej u položiek ,ochrana pred požiarmi % plnenie 102,00%, ochrana životného prostredia plnenie na 103,00 % , kultúrne služby % plnenia 103,00 a športovo rekreačné služby plnenie 101,00 %. Mzdové prostriedky zamestnancov OcÚ k 31.12.2011 skutočné čerpanie 28 958,00 EUR, plnenie na 91,00 %, odvody poisťného za zamestnancov , skutočnosť 11 100,00 EUR plnenie 59,00 %. Prevádzkové výdavky všetkých stredísk OcÚ predstavuje plnenie 91,00 %.

Bežné transfery - skutočné čerpanie 1 741,00 EUR, plnenie na 74,00%

Kapitálové výdavky - skutočnosť 27 941,00 EUR a percento plnenia 97,00%. Kapitálové výdavky boli použité na nákup traktorovej kosačky , na rekonštrukciu Hasičskej zbrojnice a na investičné akcie – PD pre vybudovanie miestnej komunikácie od súpisného čísla 127 po trafo a rekonštrukciu miestnej komunikácie Záhumnie .

Výdavkové finančné operácie k 31.12.2011 - skutočnosť 9 152,00 EUR čo je plnenie na 95,00%. Vo výdavkových finančných operáciách je zahrnuté splácanie istiny z prijatých úverov a lízingu. Výsledok hospodárenia za rok 2011 je prebytok rozpočtu za rok 2011, ktorý je v sume 10 677,00 EUR. Prebytok hospodárenia doporučujem použiť na tvorbu rezervného fondu . V rezervnom fonde je zostatok 45 603,74 EUR. Rezervný fond je vedený na samostatnom bankovom účte. Obec vytvára i sociálny fond .

Dotácie v priebehu roku 2011 boli schválené OcZ a poskytnuté TJ Veľké Bierovce – Opatovce na dopravu, príspevok na šachový turnaj a príspevok k 55 výročiu Základnej škole Jána Lipského Trenč. Stankovce.

Závázky k 31.12.2011 tvoria sumu 225 275,00 EUR: - záväzky voči bankám , dodávateľom , zamestnancom OcÚ a leasingovej spoločnosti.

Ročná uzávierka za rok 2010 je overená audítorom, kde bola splnená zákonná povinnosť o obecnom zriadení ods. 3. Záverečný účet bol zverejnený v obci na úradnej tabuli a na webovej stránke obce pred schválením obecného zastupiteľstva 15 dní. K záverečnému účtu neboli vznesené žiadne pripomienky. Obsahuje údaje o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov v členení podľa rozpočtovej klasifikácie bilanciou a aktív a pasív.

Hlavný kontrolór odporúča Obecnému zastupiteľstvu schválenie Záverečného účtu obce Opatovce za rok 2011 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

7. Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2012

Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2012 rieši zapracovanie nerozpočtovaných príjmov a úpravu a navýšenie príjmov pri vybraných položkách podľa skutočného stavu. Taktiež vo výdavkovej časti sú upravené položky podľa skutočného stavu a schváleného uznesenia OcZ. Návrh na zmenu rozpočtu bol vyvesený na úradnej tabuli obce a zverejnený na webovej stránke obce v zmysle zákona.

8. Schválenie platu starostu obce v zmysle zákona – predkladá zástupkyňa starostky V súlade so zákonom č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest („ďalej len zákon“) po ostatnej novele č. 154/2011 Z.z. s účinnosťou od 1.6.2011 obecné zastupiteľstvo plat starostu opätovne raz ročne prerokuje (§4, ods.4 zákona) . V zmysle uvedenej novely je potrebné, aby OcZ prerokovalo plat starostu do 30.06.2012.

Plat starostu nemôže byť nižší ako je ustanovené v §3 ods. 1 zákona t.j. plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe

údajov ŠÚ SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa §4 ods. 1 alebo §4 ods. 7 zákona. Základný hrubý plat starostu môže obecné zastupiteľstvo zvýšiť až o 70 %. Násobok podľa zákona je pre obce do 500 obyvateľov je 1,49. Priemerná mesačná mzda zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslená na základe údajov ŠÚ SR za rok 2011 je 786 €.

Navrhujem uznesenie OcZ v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

v zmysle §11, ods. 4, písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov plat starostke obce, ako súčinn priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov ŠÚ SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa §4 ods. 1, bod 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, čo v podmienkach obce Opatovce je 1,49 násobok zvýšený o 20% v zmysle §4, ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.
($786 \times 1,49 = 1171,14 + 234,22 = 1405,36 = 1405 \text{ €}$)

9. Schválenie Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku z fondu mikroprojektov

Obec Opatovce v decembri 2011 predložila TSK – Správcovi fondu mikroprojektov v rámci operačného programu cezhraničnej spolupráce SR - ČR žiadosť o finančný príspevok pre projekt „Z Opatoviec do Boršíc, od Váhu k Morave“. Na základe splnenia podmienok poskytnutia pomoci a podpory v súlade s § 14 a násl. Zákona č. 528/2008 Z.z. o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva bola žiadosť našej obce schválená v požadovanej výške: finančný príspevok z ERDF – 19 612,57 € (85%), finančný príspevok zo štátneho rozpočtu SR – 2 307,36 € (10%), vlastné zdroje – 1 153,69 € (5%). Celkové oprávnené výdavky činia 23 073,62 €. Projekt bude realizovaný v období od 01.09.2012 – 31.08.2013. Počas tohto obdobia budú uskutočnené v rámci projektu podujatia v obci Opatovce – SR a Boršice – ČR, ktoré prispievajú k posilneniu cezhraničnej spolupráce, zachovaniu a rozvoju tradícií, podpore tradičných výrobov, výmene skúseností.

10. Schválenie financovania projektu cezhraničnej spolupráce z rezervného fondu do termínu refundácie nákladov

Príjemca finančného príspevku sa v zmysle zmluvy o poskytnutí finančného príspevku z fondu mikroprojektov zaväzuje, že zaistí vlastné zdroje na predfinancovanie realizácie projektu, ktoré pokryjú finančný príspevok z ERDF aj zo štátneho rozpočtu SR a zaistí vlastné zdroje na dofinancovanie projektu. Vzhľadom k tomu je potrebné, aby obec Opatovce prefinancovala realizáciu projektu „Z Opatoviec do Boršíc, od Váhu k Morave“ z rezervného fondu. Po skončení projektu budú finančné prostriedky refundované obci Opatovce na základe vyúčtovania a budú vrátené do rezervného fondu.

11. Schválenie Zmluvy o vzájomnej spolupráci s obcou Boršice v ČR

2. mája 2012 na Obecnom úrade v Opatovciach dostala skutočnú podobu pripravovaná spolupráca obce Opatovce s obcou Boršice z Českej republiky, podpísaním Zmluvy o vzájomnej spolupráci starostkou obce Opatovce Jankou Horňákovou a starostom obce Boršice Ing. Romanom Jílekom. Obe obce budú spolupracovať v kultúrnych, spoločenských a hospodárskych odvetviach formou vzájomnej výmeny skúseností v oblasti kultúry, športu, turistiky, vytvorením a udrжанím dobrých priateľských vzťahov medzi hospodárskymi a spoločenskými inštitúciami oboch obcí, vytvorením priaznivých podmienok na stretnutia odborných pracovníkov vo všetkých oblastiach, spoluprácou v hospodárskej, edukatívnej, infraštruktúralnej a environmentálnej oblasti, obojstrannou účasťou na podujatiach družobnej obci. Zmluva sa uzatvorila na 5 rokov, a viackrát sa automaticky predlžuje, ak o zrušenie

niektorá zo zmluvných strán nepožiadala písomne. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch strán a účinnosť po schválení zmluvy v samosprávach oboch obcí.

12. Prehodnotenie Zmluvy o úvere – univerzálny úver

Prima banka Slovensko nás informovala o prehodnotení výšky úveru na základe uzatvorenej zmluvy o úvere (Dexia Komunál univerzálny úver) s možnosťou navýšenia úveru. Vzhľadom na to, že obec teraz nepotrebuje úver navyšovať, navrhujem ponúkanú možnosť nevyužiť. Na základe osobnej informácie je možné úver v prípade potreby navýšiť aj v budúcnosti.

13. Schválenie ceny za pozemky pod MK – územné rozhodnutie

Na základe pripravovaného územného rozhodnutia pre projekt rozšírenia inžinierskych sietí a miestnej komunikácie v zmysle schváleného Územného plánu obce Opatovce je potrebné pre ďalší stupeň PD – Stavebné povolenie vysporiadať pozemky pod miestnu komunikáciu. Na základe GP boli zistené výmery jednotlivých vlastníkov pozemkov. K vydaniu územného rozhodnutia bol potrebný súhlas vlastníkov so stavbou komunikácie a inžinierskych sietí. Pre stavebné povolenie je potrebné upraviť vlastnícke vzťahy odkúpením príslušných pozemkov. Jedná sa o parcely reg. „C“ číslo 294/41, 294/42, 294/43, 315/3, 315/4, 315/5, 315/6, 315/7, 315/8, ktoré boli vytvorené GP č. 43621457-05-11, úradne overeného Správou katastra Trenčín dňa 09.05.2011 pod číslom 418/11 a parcely reg. „C“ číslo 294/44, 294/45, ktoré boli vytvorené GP č. 43621457-15-11, úradne overeného Správou katastra Trenčín dňa 25.10.2011 pod číslom 1087/11.

Na základe Znaleckého posudku vypracovaného znalcom (zapísaného v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti SR) na pozemky nachádzajúce sa v tej istej lokalite je navrhnutá kúpna cena vo výške 10 €/m².

14. Schválenie ceny pozemkov vo vlastníctve obce pre FO – GP

Na základe uznesenia OcZ č. 9/2012, ktoré uložilo starostke obce pripraviť vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve obce, užívaných fyzickými osobami, odpredaním príslušného podielu do osobného vlastníctva fyzických osôb, dala starostka vypracovať geometrické plány na odčlenenie pozemkov, ktoré budú predmetom vysporiadania. Vzhľadom na to, že obec má vypracovaný znalecký posudok na pozemky v tej istej lokalite, navrhujem využiť tento znalecký posudok aj na predaj pozemkov podľa GP č. 41373006-20-12 úradne overeného Správou katastra Trenčín dňa 14.05.2012 pod číslom 412/12 a GP číslo 41373006-19-12 úradne overeného Správou katastra Trenčín dňa 02.05.2012 pod číslom 390/12. Navrhovaná cena za m² je 7,17 € plus náklady na zhotovenie GP.

15. Schválenie zmlúv na predaj pozemkov – SP

OcZ na svojom zasadnutí 04.05.2011 uznesením č. 35/2011 schválilo (v zmysle schválených uznesení OcZ o pridelovaní pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu) pridelenie pozemkov týmto žiadateľom: Peter Šulek Opatovce č. 69, Ing. Miroslav Koptík, Nad tehelnou 24, Trenčín, Radoslav Koprivňanský, Rozvadze 518, Ing. Andrej Kebísek Sasinkova 15, Trenčín. Vzhľadom k tomu, že sa odkúpenie podielu SPF podarilo zrealizovať až v máji 2012 Ing. Miroslav Koptík, Nad tehelnou 24, Trenčín a Ing. Andrej Kebísek, Sasinkova 15, Trenčín, odstúpili od žiadosti o kúpu stavebného pozemku v Opatovciach. V zmysle prijatých uznesení OcZ o pridelovaní stavebných pozemkov, je ďalším v poradí žiadateľov občan s trvalým pobytom v obci Opatovce: Ing. Richard Bulko a Rastislav Tomašák. Navrhujem, aby z uznesenia OcZ č. 35/2011 zo dňa 04.05.2011 boli vypustené mená Ing. Miroslav Koptík, Nad tehelnou 24, Trenčín a Ing. Andrej Kebísek, Sasinkova 15, Trenčín. Zároveň navrhujem, aby uvoľnené stavebné pozemky boli pridelené (na základe evidovaných žiadostí a prijatých uznesení OcZ o pridelovaní pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu) žiadateľom: Ing. Richard Bulko a Rastislav Tomašák, občanom s trvalým pobytom v obci Opatovce. Ďalej navrhujem schváliť kúpne zmluvy medzi predávajúcim – Obcou Opatovce a kupujúcimi: Peter Šulek – parcela č. 294/9 a 294/28, k.ú. Opatovce, Ing. Rastislav Koprivňanský a manželka Gabriela Koprivňanská – parcela č. 294/16 a 294/27, k.ú.

Opatovce, Ing. Richard Bulko a manželka Ing. Lucia Bulková – parcela č. 294/15, a 294/26, k.ú. Opatovce. Kúpna zmluva pre žiadateľa Rastislava Tomašáka – parcela č. 294/14 a 294/25, k.ú. Opatovce bude schválená na budúcom zasadnutí OcZ. Cena za m² je schválená uznesením OcZ č. 30/2010 zo dňa 14.07.2010 a 30/2011 zo dňa 04.05.2011.

16. Schválenie textu Kroniky obce za rok 2011

Mgr. Katarína Bohušová, kronikárka obce Opatovce predložila na schválenie text Kroniky obce Opatovce za rok 2011. Kornika je spracovaná v zmysle platnej legislatívy. Ak nemá nikto z poslancov OcZ pripomienky k textu, navrhuje schváliť predložený text Kroniky obce Opatovce za rok 2011.

16a. Žiadosť o finančný príspevok na šachový turnaj

Ing. Pavol Ondriška – organizátor šachového turnaja dňa 05.08.2012 v KD v Opatovciach, doručil na Obecný úrad žiadosť o finančný príspevok na zabezpečenie občerstvenia pre účastníkov šachového turnaja.

17. Rôzne:

Bociany

Aj v tomto roku sme netrepezlivo čakali, či bocianie hniezdo neostane prázdne. Bociany nás nesklamali a k dnešnému dňu sa pýšia aj potomkami. Vzhľadom na to, že pod takýmto hniezdom sa nedá plocha využívať na žiadny účel navrhujem finančnú čiastku 33 EUR, slovom tridsaťtri eur, ako kompenzáciu za bocianie hniezdo v záhrade pre pani M.

Marchotovej

Uznesenie Okresného súdu v Trenčíne v právnej veci navrhovateľa Ivana Blahu

Okresný súd v Trenčíne zastavil konanie vo veci navrhovateľa Ivana Blahu o vyslovenie neplatnosti právneho úkonu týkajúceho sa podielového vysporiadania na parcele č. 25, k.ú. Opatovce. Parcela č. 25 sa nachádza v strede obce Opatovce a tvorí vlastne akési námestie obce, nachádza sa tu kultúrny dom, pohostinstvo, autobusová zastávka. Obec Opatovce užíva parcelu viac ako 50 rokov ako verejné priestranstvo. V roku 2007 odkúpil Ivan Blaho podiel od Dohálovej Magdalény, Urbánka Jána, Hricka Jozefa. Keď sme zisťovali prečo predávajúci neoslovili obec, keď chceli svoj podiel predať, vzhľadom na to, že obec uvedenú parcelu dlhodobo využíva ako verejné priestranstvo, odpovedali, že ich oslovil pán Blaho s tým, že sa jedná o parcelu na kraji dediny, na ktorej rastie len burina a krovie. Pri predaji predávajúci, ani pán Blaho, neoslovili ostatných podielnikov ohľadne predkupného práva, takže porušili predkupné právo ostatných podielnikov.

Obec Opatovce v roku 2007 až 2009 oslovila ostatných podielnikov o dokúpila ich podiely na parcele č. 25, lebo mala záujem, aby tento priestor naďalej slúžil ako verejné priestranstvo. Pán Blaho počkal tri roky a keď už porušenie zákona ohľadne predkupného práva pri jeho kúpe nehrozilo, tak zažaloval obec a tých, ktorí obci predali svoje podiely na parcele č. 25 za porušenie zákona ohľadne jeho predkupného práva ako podielnika na parcele č. 25.

Na základe tejto skutočnosti a po dohovore s vlastníkmi, ktorí svoj podiel na parcele predali obci, došlo k uzatvoreniu dohody o zániku kúpnej zmluvy a prevode vlastníckeho práva, aby sa predišlo súdnemu procesu. Podiely, ktoré odkúpila obec sa vrátili do vlastníctva pôvodných vlastníkov. Obec Opatovce o tomto právnom úkone informovala Okresný súd v Trenčíne.

Dňa 16.03.2012 bolo na Obecný úrad doručené uznesenie Okresného súdu v Trenčíne o zastavení konania. Vzhľadom na to, že dohoda o zániku kúpnej zmluvy a prevode vlastníckeho práva bola zrealizovaná až po podaní žaloby Ivana Blahu, okresný súd rozhodol o priznaní trov konania vo výške 198,35 €, ktoré uhradia účastníci dohody o zániku kúpnej zmluvy a prevode vlastníckeho práva.

Vyhodnotenie MDD

Deti oslávili svoj sviatok v sobotu 2. júna 2012 v areáli pri športovom ihrisku v Opatovciach. Obecný úrad pripravil pre deti bohatý program: nafukovací skákací hrad, rôzne súťaž – skákanie vo vreci, tráfanie loptičkou, loptové hry. Na pripravenej pahrebe si deti opekali

párky, ktoré im chutili s chlebom a horčicou. Ozvučenie a rezké piesne, aby sa deťom lepšie súťažilo, zabezpečil Richard Bulko. Na záver dostali deti k svojmu sviatku malý darček. Starostka obce ďakuje sponzorom, ktorí pomohli pri zabezpečení osláv MDD: Ing. Marcela Opačitá majiteľka predajne Potraviny v Opatovciach, Trenčiansky samosprávny kraj, Mária Pedersen, a .s Trenčín, ďalej ďakuje všetkým, ktorí sa podieľali na organizačnom zabezpečení osláv.

Kultúrne leto – informácia

Vzhľadom na to, že sa starostke obce podarilo zabezpečiť od sponzorov finančné príspevky na kultúrne podujatia organizované obcou Opatovce v roku 2012 môžeme v rámci podujatia Kultúrne leto Opatovce 2012 uskutočniť dve vystúpenia. 8. júla 2012 sa bude konať koncert DH Váhovanka a predstaví sa novozaložená spevácka skupina z Opatoviec, 12. augusta 2012 sa uskutoční koncert DH Skalanka. Podujatia kultúrneho leta sa v tomto roku presunú od pohostinstva do areálu športového ihriska v Opatovciach, kde bude presunuté aj pódium. Areál poskytuje priestor vhodný na konanie kultúrnych aj športových podujatí, o čom sme sa presvedčili aj pri oslave MDD.

18. Ukončenie zasadnutia

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť a ukončila zasadnutie OcZ.

V Opatovciach, dňa 13.06.2012

Janka Horňáková
starostka obce

Zapísala: Jana Vraždová

Overovatelia: Ing. Patrik Bulko

Ing. Veronika Horňáková

Uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opatovciach
konaného dňa 13.06.2012

Uznesenie č. 17/2012

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky o vykonaných kontrolách

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 18/2012

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

- záverečný účet obce Opatovce za rok 2011 ako celoročné hospodárenie bez výhrad,
- použitie prebytku v sume 10677 €, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b)
zákona c. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a
doplnení niektorých zákonov v znení neskorších, na : tvorba rezervného fondu 10677 €

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 19/2012

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

návrh na zmenu rozpočtu na rok 2012 č. 1

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 20/2012

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

v zmysle §11, ods. 4, písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom v znení neskorších
predpisov a podľa zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch
starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov plat starostke obce, ako súčinn
priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe
údajov ŠÚ SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa §4 ods. 1, bod 1 zákona č.
253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest
v znení neskorších predpisov čo v podmienkach obce Opatovce je 1,49 násobok zvýšený
o 20% v zmysle §4, ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových
pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 21/2012

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Zmluvu o poskytnutí finančného príspevku z Európskeho fondu regionálneho rozvoja
a štátneho rozpočtu SR pre mikroprojekt „Z Opatoviec do Boršíc, od Váhu k Morave“

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 22/2012

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

predfinancovanie projektu „Z Opatoviec do Boršíc, od Váhu k Morave“ z rezervného fondu
vo výške 21 919,93 € (príspevok ERDF – 19 612,57 €, príspevok štátneho rozpočtu –
2 307,36 €)

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 23/2012

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Zmluvu o vzájomnej spolupráci s obcou Boršice v ČR
hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 24/2012

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

kúpnu cenu vo výške 10 €/m² pre pozemky v k.ú. Opatovce: parcely reg. „C“ číslo 294/41, 294/42, 294/43, 315/3, 315/4, 315/5, 315/6, 315/7, 315/8, ktoré boli vytvorené GP č. 43621457-05-11, úradne overeného Správou katastra Trenčín dňa 09.05.2011 pod číslom 418/11 a parcely reg. „C“ číslo 294/44, 294/45, ktoré boli vytvorené GP č. 43621457-15-11, úradne overeného Správou katastra Trenčín dňa 25.10.2011 pod číslom 1087/11. Na uvedených pozemkoch je plánovaná výstavba inžinierskych sietí a miestnej komunikácie.

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 25/2012

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

- v zmysle §9a ods. 8 písm. b) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov predaj parciel reg. „C“ číslo 318/5, 318/4, 320/2, 320/3, ktoré boli vytvorené GP č. 41373006-20-12, úradne overeného Správou katastra Trenčín dňa 14.05.2012 pod číslom 412/12,

- kúpnu cenu vo výške 7,17€/m² plus náklady na geometrický plán pre pozemky v k.ú. Opatovce: parcely reg. „C“ číslo 318/5, 318/4, 320/2, 320/3, ktoré boli vytvorené GP č. 41373006-20-12, úradne overeného Správou katastra Trenčín dňa 14.05.2012 pod číslom 412/12

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 26/2012

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

- v zmysle §9a ods. 8 písm. b) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov predaj parcely reg. „C“ číslo 151/2, ktorá bola vytvorená GP č. 41373006-19-12, úradne overeného Správou katastra Trenčín dňa 02.05.2012 pod číslom 390/12,

- kúpnu cenu vo výške 7,17 €/m² plus náklady na geometrický plán pre pozemok v k.ú. Opatovce: parcela reg. „C“ číslo 151/2, ktorá bola vytvorená GP č. 41373006-19-12, úradne overeného Správou katastra Trenčín dňa 02.05.2012 pod číslom 390/12

hlasovanie: za – 5 proti – 0 zdržal sa – 0

Uznesenie č. 27/2012

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

- z uznesenia OcZ č. 35/2011 zo dňa 04.05.2011 vypustiť mená Ing. Miroslav Koptík, Nad tehelnou 24, Trenčín a Ing. Andrej Kebísek, Sasinkova 15, Trenčín

- aby uvoľnené stavebné pozemky boli pridelené (na základe evidovaných žiadostí a prijatých uznesení OcZ o prideľovaní pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu) žiadateľom: Ing. Richard Bulko a Rastislav Tomašák, občanom s trvalým pobytom v obci Opatovce

Uznesenie č. 28/2012

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

v zmysle uznesenia OcZ č. 29/2010, 29/2011 predaj pozemku CKN par.č. 294/9, k.ú. Opatovce, orná pôda o výmere 470 m² v 1/1 a CKN parc.č. 294/28, k. ú. Opatovce, orná pôda o výmere 80 m² v podiele 1/1, cena za 1 m² 25 € (slovom dvadsaťpäť euro) kupujúcemu:

