

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opatovciach**  
**konaného dňa 24.02.2021 o 17,00 h. na Obecnom úrade v Opatovciach**

**Rokovanie OcZ viedla:** Mgr. Iveta Mondeková, starostka obce

**Overovatelia:** Andrej Bulko, Zdenko Margorín

**Zapisovateľka:** Jana Vraždová

**Prítomní poslanci:** Ing. Benjamín Vasko, zástupca starostky  
Zdenko Margorín, poslanec OcZ  
Andrej Bulko, poslanec OcZ

**Nepřítomní poslanci:** 0

**Ospravedlnení poslanci:** Monika Ernestová, poslankyňa OcZ  
Ing. Bulko Richard, poslanec OcZ

**Rokovanie OcZ bolo ukončené:** 19,00 h.

**Program zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia.
4. Kontrola uznesenia.
5. Voľba hlavnej kontrolórky.
6. Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Opatovce.
7. Plán stavebných prác v roku 2021.
- 7.a) Schválenie čerpania rezervného fondu.
8. Plán kultúrnych podujatí na rok 2021.
9. Žiadosti o poskytnutie dotácií z obecného rozpočtu.
- 9.a) Žiadosť o odpustenie nájmu z dôvodu zatvorenia pohostinstva v rámci pandemických opatrení.
10. Správa zo zasadnutia komisie pre bývanie.
11. Mestská funkčná oblasť Trenčín.
12. Ukončenie zasadnutia.

**1. Otvorenie zasadnutia**

Starostka obce privítala poslancov na zasadnutí OcZ. Na základe prezenčnej listiny skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, starostka obce otvorila zasadnutie.

**2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Zapisovateľka: Jana Vraždová

Overovatelia zápisnice: Zdenko Margorín, Andrej Bulko

**3. Schválenie programu zasadnutia**

Predložený program zasadnutia OcZ starostkou obce bol doplnený o bod 7.a) Schválenie čerpania rezervného fondu a 9.a) Žiadosť o odpustenie nájmu z dôvodu zatvorenia pohostinstva v rámci pandemických opatrení. Program rokovania bol poslancami OcZ schválený.

**4. Kontrola uznesenia zo zasadnutia OcZ zo dňa 25.11.2020**

Uznesenie č. 34/2020

Obecné zastupiteľstvo *p o v e r u j e* starostku obce aby vstúpila do rokovania so spoločnosťou DALITRANS s.r.o. o cene pozemku za m2.

- *predkladá starostka obce*

*Rokovanie o predajnej cene pozemku za m2 - parcela 569/2 o výmere 14 588 m<sup>2</sup> orná pôda, evidovaná na LV 511, k.ú. vzhľadom na pandemickú situáciu nebolo možné absolvovať. Preto navrhujem kontrolu Uznesenie č. 34/2020 zo dňa 25.11.2020 presunúť na ďalšie riadne rokovanie OcZ.*

## 5. Voľba hlavnej kontrolórky.

- predkladá starostka obce

Na obecný úrad Opatovce nebola doručená žiadna žiadosť na post hlavného kontrolóra obce a preto bude vyhlásená nová voľba hlavného kontrolóra.

## 6. Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Opatovce.

- predkladá starostka obce

V roku 2007 bol schválený ÚPN obce Opatovce, kde časť intravilánu obce bola určená na priemyselné využitie. Od schválenia ÚPN obce a realizáciou prešlo 13 rokov, čo je značná doba. Podmienky a požiadavky podnikania sa zmenili čo vyžaduje potrebu zmien a doplnkov v územnom pláne. V roku 2020 bol predstavený investičný zámer a bol vypracovaný návrh podľa zákona č.24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov výstavby logistického centra „Logistický park Opatovce kvadranty 1,2,3, kde navrhovaná budúca investícia vyžaduje úpravu ÚPN obce o zmeny a doplnky.

Starostka obce odporučila poslancom schváliť prípravu zmien a doplnkov č.2 ÚPN obce Opatovce s cieľom možnosti realizácie zámeru investora a obce vybudovať Logistický park Opatovce.

## 7. Plán stavebných prác v roku 2021.

- predkladá starostka obce

### Plán stavebných prác na rok 2021

Stavebné práce - názov	Spôsob financovania	Predpokladané financie: €
<b>Rekonštrukcia strechy na DS</b>	Rozpočet obce/ nezahrnuté v rozpočte	2500,00
<b>Oprava prístupovej komunikácie k DS položením asfaltu</b>	Rozpočet obce -RF	4062,55
<b>Oplotenie cintorína a oprava domu smútku.</b>	V prípade získania dotácie.	Celkové náklady: 13 950,00 Dofinancovanie: 1395,00
<b>Generálna údržba obecného parku</b>	V prípade získania dotácie.	5000,00
<b>Demontáž hracích prvkov obecnom parku</b>	svojpomocne	poslanci OcZ
<b>Oprava MK frézovaným asfaltom</b>	Rozpočet obce/ nezahrnuté v rozpočte	500,00
<b>HZ oplotenie a výsadba zelene</b>	Rozpočet obce/ nezahrnuté v rozpočte	2500,00
<b>HZ – zabezpečovací systém</b>	Rozpočet obce -RF	875,00
<b>Vymaľovanie kultúrneho domu , výmena dverí a výmena okna na pohostinstve</b>	Rozpočet obce/ nezahrnuté v rozpočte	
<b>Vymaľovanie budovy OcÚ, knižnice</b>	Rozpočet obce/ nezahrnuté v rozpočte	2000,00
<b>Kompostovisko</b>	Rozpočet obce -RF	5000,00
<b>Nové dopravné značenie v obci</b>	Rozpočet obce/ nezahrnuté v rozpočte	
<b>Kamerový systém na cyklotrase</b>	Rozpočet obce/ nezahrnuté v rozpočte	

Práce nezahrnuté v rozpočte sa budú realizovať iba v prípade získania dotácie a ak obec bude mať dostatok finančných prostriedkov a práce budú chválené uznesením OcZ.

### 7.a Schválenie čerpania rezervného fondu.

- predkladá starostka obce

Na základe schváleného plánu stavebných prác na rok 2021 starostka obce navrhla OcZ schválenie čerpania z rezervného fondu na investičné výdavky obce vo výške 10 000 eur.

## 8. Plán kultúrnych podujatí na rok 2021.

- predkladá starostka obce

### Plán kultúrnych a spoločenských podujatí na rok 2021

Kultúrno - spoločenská akcia	Termín	Organizátor	Plnenie
Stavanie mája	30.04.2021	OcÚ	
Anna Bál	20.07.2021	DHZ Opatovce, OcÚ	
Mesiac úcty k starším	Október/ 2021	OcÚ	
Vítanie detí do života	November /2021	OcÚ	
Mikuláš	December/2021	OcÚ	

*V rámci ohrozenia COVID 19 sme museli zúžiť plán kultúrnych a spoločenských podujatí, ktoré sme tradične organizovali každý rok. Starostka obce odporučila poslancom schváliť plán kultúrnych podujatí na rok 2021, ktoré by vedel obecný úrad zorganizovať v súlade pandemickými opatreniami.*

## 9. Žiadosti o poskytnutie dotácií z obecného rozpočtu.

- predkladá starostka obce

*Starostka obce navrhla presunúť tento bod do ďalšieho rokovania, nakoľko momentálna pandemická situácia neumožňuje organizáciám čerpať finančné prostriedky v zmysle VZN č. 2/2013 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce. Pokiaľ sa naplnia podmienky na možnosť čerpania takýchto finančných prostriedkov z rozpočtu obce, OcZ zaradí žiadosti do ďalšieho rokovania.*

### 9.a Žiadosť o odpustenie nájmu z dôvodu zatvorenia pohostinstva v rámci pandemických opatrení.

- predkladá starostka obce

Dňa 24.februára 2021 bola doručená žiadosť pána Róberta Repu o odpustenie nájmu za január a február za prenájom pohostinstva a preddavku na energie za rok 2021 z dôvodu obmedzení súvisiacich s COVID19.

V mesiaci január 2022 zaplatí nájomca celé náklady za rok 2021 za plyn, podľa predloženého vyúčtovania.

*Poslanci obecného zastupiteľstva prehodnotili žiadosť pána Repu.*

## 10. Správa zo zasadnutia Komisie OcZ pre bývanie.

- predkladá starostka obce

Komisia OcZ v Opatovciach pre bývanie na svojom zasadnutí 24.02.2021 schválila žiadosť o schválenie predĺženia nájmovej zmluvy na nájomný byt pani Janetty Mikušovej, pána Petra Gaža a pána Petra Koubika.

## 11. Mestská funkčná oblasť Trenčín - MEMORANDUM O SPOLUPRÁCI na príprave a implementácii Integrovannej stratégie udržateľného mestského rozvoja Mestskej funkčnej oblasti Trenčín.

- predkladá starostka obce

Mesto Trenčín oslovilo zástupcov okolitých obcí z cieľom uzatvorenia memoranda o spolupráci na podporu udržateľného mestského rozvoja (ďalej len „územie MFO“) je geografická oblasť, v ktorej Slovenská republika podporuje integrovaný územný rozvoj integrovanou územnou stratégiou a je vymedzená územím jadrového mesta a obcí jeho zázemia, v ktorom prebiehajú intenzívne interakcie a medzi komunálna spolupráca a implementácia spoločnej stratégie zabezpečuje efektívne využitie rozvojového potenciálu a riešenie problémov územia MFO integrovaným prístupom. Integrovaná územná stratégia mestskej funkčnej oblasti (ďalej len „IÚS MFO“) je nástrojom na podporu využitia rozvojového potenciálu a riešenia spoločných problémov jadrového mesta a jeho zázemia tvoriace územie mestskej funkčnej oblasti.

Medzi mestom Trenčín a Opatovcami existujú silné a intenzívne väzby, či už dopravné, vzdelávacie, v rámci služieb, kultúrneho alebo športového vyžitia, alebo aj pracovných príležitostí. Obec Opatovce je prímestskou obcou.

*Starostka obce odporučila poslancom OcÚ, aby Obec Opatovce uzatvorila Memorandum o spolupráci s mestom Trenčín.*

## **12. Ukončenie zasadnutia.**

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť a ukončila zasadnutie OcZ.

V Opatovciach, dňa 24.02.2021

Mgr. Iveta Mondeková  
starostka obce

Zapísala: Jana Vraždová .....

Overovatelia: Zdenko Margorín .....

Andrej Bulko .....

**UZNESENIE**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opatovciach**  
konaného dňa 24.02.2021 na Obecnom úrade v Opatovciach

**Uznesenie č. 1/2021**

Obecné zastupiteľstvo

*s c h v a ľ u j e*

prípravu zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Opatovce.

hlasovanie: za – 3            proti – 0            zdržal sa – 0

**Uznesenie č. 2/2021**

Obecné zastupiteľstvo

*s c h v a ľ u j e*

Plán stavebných prác v roku 2021.

hlasovanie: za – 3            proti – 0            zdržal sa – 0

**Uznesenie č. 3/2021**

Obecné zastupiteľstvo

*s c h v a ľ u j e*

Na základe schváleného plánu stavebných prác na rok 2021 čerpanie z rezervného fondu na investičné výdavky obce vo výške 10 000 eur.

<i>Stavebné práce - názov</i>	<i>Spôsob financovania</i>	<i>Predpokladané financie: €</i>
<b>Oprava prístupovej komunikácie k DS položením asfaltu</b>	Rozpočet obce -RF	4062,55
<b>HZ – zabezpečovací systém</b>	Rozpočet obce -RF	875,00
<b>Kompostovisko</b>	Rozpočet obce -RF	5000,00

hlasovanie: za – 3            proti – 0            zdržal sa – 0

**Uznesenie č. 4/2021**

Obecné zastupiteľstvo

*s c h v a ľ u j e*

Plán kultúrnych a spoločenských podujatí na rok 2021

hlasovanie: za – 3            proti – 0            zdržal sa – 0

**Uznesenie č. 5/2021**

Obecné zastupiteľstvo

*s c h v a ľ u j e*

Žiadosť pána Roberta Repu žiadosť pána Róberta Repu o odpustenie nájmu za január a február za prenájom pohostinstva a preddavku na energie za rok 2021 z dôvodu obmedzení súvisiacich s COVID19.

V mesiaci január 2022 zaplatí nájomca celé náklady za rok 2021 za plyn, podľa predloženého vyúčtovania.

hlasovanie: za – 3            proti – 0            zdržal sa – 0

**Uznesenie č. 6/2021**

Obecné zastupiteľstvo

*berie na vedomie*

Správa zo zasadnutia Komisie OcZ pre bývanie.

hlasovanie: za – 3      proti – 0      zdržal sa – 0

**Uznesenie č. 7/2021**

Obecné zastupiteľstvo

*poveruje*

Starostku obce podpísaním MEMORANDA O SPOLUPRÁCI na príprave a implementácii Integrovanej stratégie udržateľného mestského rozvoja Mestskej funkčnej oblasti Trenčín.

hlasovanie: za – 3      proti – 0      zdržal sa – 0

V Opatovciach, dňa 24.02.2021

Mgr. Iveta Mondeková  
starostka obce

Zapísala:      Jana Vražďová      .....

Overovatelia:      Zdenko Margorín      .....

                         Andrej Bulko      .....