

# Obec Opatovce

Opatovce 73

OcÚ OP-2024/293/0994

V Opatovciach, dňa 18.07.2024

Vybavuje: Mgr. Monika Duhárová, 0905 519 830  
stavebnyuradopatovce@gmail.com

## O Z N Á M E N I E – Verejná vyhláška

**o začatí stavebného konania spojeného s územným konaním podľa § 39a ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a nariadenie ústneho pojednávania**

Stavebník Andrej Bulko, Opatovce 38, 913 11 Opatovce podal dňa 04.07.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojení s umiestnením stavby

### *„Novostavba rodinného domu“*

umiestňovanej na pozemku parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, list vlastníctva č. 651, parc. č. 68, 69/1, 69/2 – orná pôda, katastrálne územie **Opatovce, obec Opatovce**.

Obec Opatovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **oznamuje** začatie zlúčeného územného a stavebného konania v súlade s ustanoveniami §61 ods. 1 a §39a ods. 4 stavebného zákona známym účastníkom konania a dotknutým organizáciám a orgánom štátnej správy.

Stavebný úrad súčasne nariaďuje ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční:

**dňa 15.08.2024 o 13:15 hod**

*na mieste stavby*

Účastníci konania môžu do podkladov nahliadnuť pred dňom ústneho konania na Obecnom úrade Opatovce alebo pri ústnom konaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

#### Popis stavby:

*Novostavba rodinného domu s jedným nadzemným podlažím, zastrešený valbovou strechou. V zadnej časti bude umiestnený záhradný sklad. Rodinný dom bude napojený na inžinierske siete – voda, kanalizácia, el. energia, plyn. Vykurovanie – plynový kotol.*

**Mgr. Iveta Mondeková**  
starostka obce

*Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 odst. 4 stavebného zákona z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania. Oznámenie bude vyvesené v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu Opatovce a súčasne na webovej stránke obce Opatovce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.*

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

PRIPOMIENKY: boli – neboli

\_\_\_\_\_  
*Obecný úrad Opatovce*

**Doručí sa:**

Verejná vyhláška – stavebník a právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, vrátane bytov môžu byť navrhovanou stavbou dotknuté – listy vlastníctva č. 31, 567, 353, 20, 511, 538, 450, 395, 462

**Na vedomie:**

Andrej Bulko, Opatovce 38, 913 11 Opatovce - stavebník

Krajský pamiatkový úrad Trenčín

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., Trenčín

SPP – distribúcia, a. s., Bratislava

Západoslovenská distribučná, a. s., Trenčín

Slovak Telekom, a. s., Bratislava

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor

Dopravný úrad

Obec Opatovce

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: BULKO - ozn. UK+SK - Novostavba rodinného domu  
Identifikátor: OcÚ OP-2024/293/0994

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Kvalifikovaná elektronická pečať obce Opatovce  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 18.07.2024 12:06:32 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 18.07.2024 10:06:33 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OcÚ OP-2024/293/0994

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Monika Duhárová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent  
Označenie orgánu verejnej moci: Obec Opatovce  
IČO: 00311901  
Dátum vytvorenia doložky: 18.07.2024  
Podpis a pečiatka: