

2.18. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

Platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

A) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (napr. urbanistické, priestorové, kompozičné, kultúrno-historické, krajinnoekologické, dopravné, technické):

Kapitola platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa posledná odrážka v podkapitole Zásady a regulatívy pre obytné územia, Podmienky pre funkčné využitie:

- V zmysle §12, odst.(10) vyhlášky č.55/2001 MŽP SR o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii; sa môžu v súlade s potrebami obce umiestňovať v obytných územiach zariadenia občianskej vybavenosti.

B) Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok pre využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende:

Kapitola platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa:

Všeobecné podmienky platné pre celé katastrálne územie :

mení sa prvý bod, ktorý v zmysle platnej legislatívy znie:

- Pri príprave výstavby na území so stredným a vysokým radónovým rizikom rešpektovať zákon č. 87/2018 Z.z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

V Záväznej časti UPN-O Opatovce vyhlásenej VZN č.3/2007 zo dňa 21.11.2007 sú uvedené Zásady regulatívy pre výrobné územia, ktoré platia aj pre ZaD č.2:

D - priemysel

V rámci výrobného územia D - priemysel sa v návrhu ZaD č.2 UPN-O Opatovce špecifikuje a dopĺňa nasledovné funkčné využitie :

D - priemysel / ťažba štrkopieskov

Plochy ťažby v ZaD č.2 UPN-O Opatovce: Štrky č. D2/4

Prípustné funkčné využitie

- územie využívať pre funkciu výroby, ktorá predstavuje ťažbu štrkopieskov;
- rešpektovať rozčlenenie plánovaného ložiska nevyhradeného nerastu štrkopieskov na menšie plochy, kazety; ťažbu štrku je potrebné vykonávať podľa harmonogramu ťažby a triedenia vytáženého materiálu;
- pri výkone ťažobnej činnosti sa požaduje dodržať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách
- vydobyté štrkopiesky dopravovať po existujúcich spevnených účelových komunikáciách smerom ku k.ú. Veľké Bierovce, a ďalej distribuovať po ceste 1/9 ;
- zabezpečiť územie pred cudzími osobami, zabezpečiť dodržiavanie bezpečnostných predpisov
- pri vykonávaní ťažobnej činnosti zamedziť vynášaniu nečistôt na cestu 1/9 ako aj na cesty III. triedy;
- jamy po ťažbe postupne zaväzť zásypovým materiálom, stavebným odpadom a zeminou, pričom pri ich použití je potrebné preukázať, že spĺňajú kritériá pre inertný odpad;
- vypracovať „ Plán likvidácie ložísk štrkopieskov Opatovce Juh 1 a JUH 2“, po ukončení ťažby územie biologicky rekultivovať, horizont revitalizácie územia 3 roky po ukončení ťažby;

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

- umiestňovať dočasné (prenosné) komplementárne prislúchajúce doplnkové zariadenia zvyšujúce komfort zamestnancov (zásobovanie vodou, prípadne elektrickou energiou);

Neprípustné funkcie

- umiestňovať stavby trvalého charakteru
- iné ako je uvedené

C) Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia:

Platí v pôvodnom znení UPN-O Opatovce, nerieši sa.

D) Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia:

Platí v znení UPN-O Opatovce, ZaD č.1 mení a dopĺňa sa:

Doprava

- doprava vyťažených štrkov bude prebiehať po existujúcich účelových komunikáciách a napojením na cestu I/9 v k.ú. veľké Bierovce cez existujúcu križovatku.
- V rámci záujmov ochrany ciest I. triedy budú akékoľvek inžinierske siete, ktoré sú v dotyku s cestou I. triedy (súbeh, križovanie), v jej cestnom telese, na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SSC alebo v ochrannom pásme cesty I. triedy vždy predmetom následného individuálneho posúdenia SSC.
- Rešpektovať ochranné pásmo železnice č.120 Bratislava - Žilina, - 60 m od osi krajnej koľaje :
 - Miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou. To znamená že súčasťou akejkoľvek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate.
 - Počas realizácie stavby nebude investor vyžadovať od ŽSR ďalšie zmiernujúce a kompenzačné opatrenia na zmiernenie, či elimináciu negatívnych vplyvov. Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.
- Všetky novobudované križenia komunikácií so železničnou traťou riešiť ako mimoúrovňové.
- V prípade podpory výsadby zelene zákon o dráhach č. 513/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je podľa § 4 v obvode dráhy zakázané vysádzať stromy a kry a podľa § 6 „Vlastníci a užívatelia nehnuteľností a správcovia vodných tokov a odkrytých podzemných vôd v ochrannom pásme dráhy sú povinní udržiavať pozemky a stromy a kry na nich, skládky, stavby, mostné piliere a iné konštrukcie a vzdušné vedenia v takom stave a užívať ich takým spôsobom, aby neohrozili prevádzku dráhy a jej súčastí, ani neobmedzili bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe.
 - Vysádzať a pestovať stromy a kry s výškou presahujúcou tri metre možno v ochrannom pásme dráhy len vtedy, ak je zabezpečené, že pri páde nemôžu poškodiť súčasti dráhy.“

Technické vybavenie územia

- pri zaobchádzaní so škodlivými látkami budú spoločnosti pôsobiace na území výroby ako aj právni nástupcovia rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo

- 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- na území nevyhradeného nerastu počas ťažby štrkov realizovať dočasné riešenia pri súčasnom dodržaní relevantných bezpečnostných predpisov :
 - 1) zabezpečiť dennú potrebu vody pre zamestnancov prenosnými zásobníkmi
 - 2) prípadnú potrebu elektrickej energie zabezpečiť mobilnou elektrárnou
 - po ukončení ťažobnej činnosti dočasné riešenia odstrániť a plochy revitalizovať

E) Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene:

Platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

Ochrana prírody

Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak orgán ochrany prírody (Obecný úrad Opatovce v zastavanom území obce, Okresný úrad Trenčín mimo ZÚO) nariadi náhradnú výsadbu podľa §48 uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín.

Kultúrne hodnoty

V riešených lokalitách navrhovaných v dokumente „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Opatovce” sa nenachádzajú žiadne národné kultúrne pamiatky ani archeologické lokality evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu.

Vzhľadom k pravdepodobnosti narušenia doposiaľ nepreskúmaných archeologických situácií, je vysoký predpoklad odkrytia nových archeologických situácií v týchto polohách, načo bude potrebné prihliadať v jednotlivých etapách realizácie územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods.1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín týmto stanoviskom určuje podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a nenahrádza vyjadrenie iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

V zmysle § 39 novelizovaného pamiatkového zákona 49/2002 Z.z., o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum, o čom rozhoduje príslušný Krajský pamiatkový úrad. V prípade záchranného archeologického výskumu KPÚ vydáva rozhodnutie.

F) Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

Platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

Jednotlivé stavby a činnosti umiestňované na navrhovaných lokalitách ZaD č.2 budú v územnom, alebo v zlúčenom územnom a stavebnom konaní riešené samostatne podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v aktuálnom znení.

V zmysle zabezpečenia kvality životného prostredia sa požaduje :

- **K lokalite D2/4 navrhujú sa opatrenia pre ťažbu a dopravu štrkov na ochranu ovzdušia:**
 - zabezpečiť technické opatrenia zamedzujúce znečisťovaniu ovzdušia prachovými časticami na obslužnej komunikácii, zakrývanie sypkých materiálov, čistenie komunikácií od blata a uvoľneného povrchového materiálu po prejazde nákladných automobilov pri odvoze štrkopieskov,
 - v prípade, že nastane situácia zvýšenej prašnosti, na jej zmiernenie investor zabezpečí kropenie vnútroložiskových komunikácií vodou,
 - používať stavebné mechanizmy v dobrom technickom stave, aby sa zabránilo nadlimitným emisiám z ich výfukových plynov,
 - zabezpečiť vyčistenie znečistenej komunikácie alebo verejného priestranstva, preukázateľne spôsobenej ťažobnou činnosťou a pohybom strojov, mechanizmov pôsobiacich pri ťažbe štrkopieskov,
 - zabrániť padaniu resp. odfúknutiu odpadu resp. materiálu z vozidla,
 - obmedzenie rýchlosti na obslužnej komunikácii
- **K lokalite D2/4 navrhujú sa opatrenia pre ťažbu a dopravu štrkov na ochranu proti hluku:**
 - dobrý technický stav vozidiel
 - obmedzenie rýchlosti na komunikácii
 - Podpora a údržba zelene pozdĺž cestnej komunikácie
- vypracovať plán rekultivácie štrkovísk po vyťažení
- odobratú skryvku zeminy z ťažobných plôch je potrebné uložiť pre následné rozhrnutie a poľnohospodárske využitie;
- zabrániť zavliekaniu invázy druhov rastlín na vyťaženú lokalitu;
- prípadný výrub stromov a plošné odstraňovanie krovinej vegetácie situovať do obdobia mimo hniezdenia vtákov;
- dodržať Vyhlášku MZ SR č.549/2007 Z.z. o hodnotách a objektivizácii hluku, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- uplatňovať opatrenia „Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy - aktualizácia“, ktorá bola schválená uznesením Vlády SR č.478/2018 zo 17.10.2018, z ktorej uprednostniť:

Opatrenia proti častejším a intenzívnejším vlnám horúčav

- podpora opatrení na zadržiavanie vody v krajine (napr. sústavy malých technických zásahov rozmiestnených po celom povodí ako retenčné jamy, leso-technické meliorácie, jazierka, obnova meandrov a vegetácie pozdĺž tokov, zalesnenie alúvií a lepšie obhospodarovanie pôdy), ktoré majú potenciál zredukovať výskyt a intenzitu záplav,
- zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napr. vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnou izoláciou, tienením transparentných výplní,
- zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v sídlach,
- odstraňovanie invázy a expandujúcich nepôvodných druhov.

Opatrenia proti častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric

- zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa alebo spoločentiev drevín v mimo zastavanom území obce,
- zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie,
- zabezpečiť dostatočný odstup stromovej vegetácie od elektrických vedení,

Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha

- podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody,
- podporovať a zabezpečovať zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov,
- zabezpečiť udržateľné hospodárenie s vodou v sídlach,
- zabezpečiť starostlivosť, údržbu, revitalizáciu a budovanie vodných plôch a mokradí.

Opatrenia proti častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok

- zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky, s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov a drevín mimo zastavaného územia obce a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov na urbanizovaných plochách v zastavanom území obce,
- zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídle,
- zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí,
- usmerniť odtokové pomery pomocou drobných hydrotechnických opatrení,
- zabezpečiť budovanie dažďových záhrad, vsakovacích a retenčných zariadení, mikromokradí, depresných mokradí.

G) Vymedzenie zastavaného územia obce Opatovce

Platí podľa UPN-O Opatovce, v znení ZaD č.1 :

H) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce , dopĺňa sa nasledovne

V rozsahu územia riešeného v Zmenách a doplnkoch č.2 UPN-O Opatovce sa požaduje :

- Pred realizovaním činnosti požiadať o výnimku MDV SR ako cestný správny orgán, z dôvodu, že časť lokalít sa nachádza v ochrannom pásme diaľnice D1.;
- s umiestnením inžinierskych sietí do telesa cesty I. triedy a pozemkov v správe SSC sa nesúhlasí a požaduje sa ich viesť mimo telesa cesty a pozemkov;
- V rámci záujmov ochrany ciest I. triedy budú akékoľvek inžinierske siete, ktoré sú v dotyku s cestou I. triedy (súbeh, križovanie), v jej cestnom telese, na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SSC alebo v ochrannom pásme cesty I. triedy vždy predmetom následného individuálneho posúdenia SSC. Uvedené žiadame uviesť v Závaznej časti ÚPN;
- V ďalšom stavebnom konaní bude nevyhnutné v zmysle zákona riešiť žiadosti o výnimku výstavby v ochranných pásmach diaľnice cesty I/61 a železnice a VTL plynovodu;
- rozvojové aktivity realizovať v súlade so zákonom č.7/2010 o ochrane pred povodňami;
- V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 je potrebné rešpektovať a zachovať ochranné pásmo vodohospodársky významného toku Váh v šírke min. 10 m od vzdušnej päty hrádze.
- V ochrannom pásme bez trvalého oplotenia, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí. Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.
- Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení (§ 49 Zákona o vodách č. 364/2004 Z. z.) môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.
 - Rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách, zákon č.7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“, STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a pod.
 - V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie „pridaného odtoku“ v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou a nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.).
 - Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma je potrebné odsúhlasit' so Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p.,

Ochranné pásma železničnej dráhy:

- miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou;
- súčasťou akejkoľvek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate.
- počas realizácie stavby nebude investor vyžadovať od ŽSR ďalšie zmiernujúce a kompenzačné opatrenia na zmiernenie, či elimináciu negatívnych vplyvov. Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.
- všetky novobudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové;
- V prípade podpory výsadby zelene zákon o dráhach č. 513/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je podľa §4 v obvode dráhy zakázané vysádzať stromy a kry a podľa §6 „Vlastníci a užívatelia nehnuteľností a správcovia vodných tokov a odkrytých podzemných vôd v ochrannom pásme dráhy sú povinní udržiavať pozemky a stromy a kry na nich, skládky, stavby, mostné piliere a iné konštrukcie a vzdušné vedenia v takom stave a užívať ich takým spôsobom, aby neohrozili prevádzku dráhy a jej súčastí, ani neobmedzili bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe. Vysádzať a pestovať stromy a kry s výškou presahujúcou tri metre možno v ochrannom pásme dráhy len vtedy, ak je zabezpečené, že pri páde nemôžu poškodiť súčasti dráhy.“

Ochranné pásma letiska:

Platí v aktuálnom znení ZaD č. 1 UPN-O Opatovce, dopĺňa sa:

Lokalita D2/4 riešená v Zmenách a doplnkoch č. 2 Územného plánu obce Opatovce sa nachádza v plošnom priemete ochranných pásiem (ďalej len „OP“) Letiska Trenčín (ďalej len „letisko“) určených Leteckým úradom Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) rozhodnutím zn. 9081/313-2802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011, z ktorých vyplývajú nasledovné obmedzenia:

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných mechanizmov), porastov a pod., ktoré je stanovené:

- *ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením objektov nadmorskou výškou 243 m n.m.Bpv. Nad túto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia nestavebnej povahy bez súhlasu Dopravného úradu.*

Ďalšie obmedzenia vyplývajúce z OP letiska sú stanovené :

- *OP proti nebezpečným a klamlivým svetlám* - *zákaz používať povrchovú úpravu stavebných objektov, prípadne na povrchovú úpravu iných objektov a zariadení materiály a farby s reflexnou úpravou, resp. použiť takú úpravu, ktorá by svojím charakterom mohla odpútať pozornosť posádky lietadiel, príp. ju oslepiť; svetelný lúč svietidiel použitých na osvetlenie stavebných objektov, areálu, spevnených plôch, komunikácií a pod. musí byť nasmerovaný priamo na povrch osvetľovanej plochy tak, aby nemohlo dôjsť k osleповaniu a klamaniu posádok lietadiel; v tomto priestore je taktiež zakázané použitie silných svetelných zdrojov a zariadení na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia (laser) takým spôsobom, že by mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky,*

- OP vonkajšie ornitologické - je vylúčené vykonávať činnosti a zriaďovať stavby a prevádzky, ktoré by mohli zvýšiť výskyt vtáctva v okolí letiska; obmedzenie zriaďovať poľnohospodárske stavby, napr. hydinárne, kravíny, bažantnice, strediská zberu a spracovania hmotného odpadu, vytváranie vodných plôch, rozširovanie existujúcich vodných plôch a zákaz realizácie ďalších stavieb s možnosťou vzniku nadmerného výskytu vtáctva,
- OP vnútorné ornitologické - je vylúčené pestovať obilniny, mak, kukuricu a slnečnicu, vysádzať ovocné sady, zriaďovať skládky, stohy, siláže, vodné plochy a zriaďovať stavby a zariadenia s možnosťou vzniku nadmerného výskytu vtáctva a živočíchov, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky. Režim využívania pôdy v tomto priestore sú užívatelia povinní dohodnúť s prevádzkovateľom letiska,
- OP s obmedzením stavieb nadzemných vedení elektrického prúdu VN a VVN - zákaz realizovať prípadné nové vedenia, prípojky a prekládky elektrického prúdu VN a VVN formou vzdušného vedenia bez predchádzajúceho odsúhlasenia dopravným úradom,
- OP bez laserového žiarenia - zakazuje sa zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania by prevyšovala hodnotu 50 nW/cm^2 , pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla.“

Navrhované činnosti na lokalitách ZaD č.2 rešpektujú ochranné pásma Letiska Trenčín.

Ochranné pásma elektroenergetických zariadení:

Rešpektovať ochranné pásma elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č.251/2012 Z.z.:

OP vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia :

- pre elektrické vedenia VVN 220 - 400 kV : OP je 25m na obe strany od krajného vodiča;
- pre elektrické vedenia VN 35 kV - 110 kV : OP je 15m na obe strany od krajného vodiča
- pre napätie od 1 kV do 35 kV nasledovne:
- pre vodiče bez izolácie 10m; v súvislých lesných priesekoch 7m na obe strany;
- vodiče so základnou izoláciou 4m; v súvislých lesných priesekoch 2m
- pre NN sieť je OP - 1 m od vodičov
- trafostanica má OP s priemerom 10m;
- kiosková trafostanica 1m od objektu.

V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod vedením je okrem iného zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- vysádzať a pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m, vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno porasty pestovať do takej výšky, aby sa pri páde nemohli dotknúť vodiča elektrického vedenia,
- uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku.

OP vonkajšieho podzemného elektrického vedenia :

- 1m pri napätí do 110kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky
- 3m pri napätí nad 110 kV

Plynárenské zariadenia - ochranné a bezpečnostné pásma:

Ochranné pásma plynárenských zariadení:

Pod ochranným pásmom sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu technologickej časti plynárenského zariadenia.

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:

- 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa;
- 4m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm;
- 8m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm;

- 8m pre technologické objekty (regulačná stanica)

Ochranné pásma sa zriaďujú na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov. Zriaďovať stavby v OP plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete. Vykonávať činnosti v OP plynárenského zariadenia môžu osoby iba so súhlasom prevádzkovateľa siete a za podmienok určených prevádzkovateľom siete.

Bezpečnostné pásma (BP) plynárenských zariadení:

Bezpečnostným pásmom sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na pôdorys plynárenského zariadenia . Zriaďovať stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete.

Bezpečnostné pásmo platí od osi alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia :

- pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, a pri regulačných staniciach so vstupným tlakom nižším ako 0,4 MPa lokalizovaných v súvislej zástavbe BP určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete;
- 10m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve
- 100m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm
- 50m pri regulačných staniciach

Bezpečnostné pásmo je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich vplyvov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb.

Ochranné pásmo pohrebiska :

- ochranné pásmo pohrebiska je zrušené v zmysle zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve v platnom znení.

I) Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny

Doplňa sa :

V Zmenách a Doplnkoch č.2 Územného plánu obce Opatovce sa neurčujú.

J) Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

Platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce, doplňa sa :

V územnoplánovacej dokumentácii Zmeny a doplnky č.2 územného plánu obce Opatovce sa neurčuje územie, na ktoré by sa mal obstarat' územný plán zóny.

K) Zoznam verejnoprospešných stavieb

Platí v znení UPN-O Opatovce, číslovanie VPS je v zmysle pôvodného značenia v UPN-O Opatovce, doplňa sa :

Pre územia riešené v ZaD č.2 UPN-O Opatovce nie sú stanovené žiadne verejnoprospešné stavby