

# OBEC OPATOVCE

Opatovce 73, Trenčianske Stankovce

OcÚ OP-2025/177/0553

Opatovce, dňa 05.05.2025

## ROZHODNUTIE

### Verejná vyhláška

**Obec Opatovce** ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdila žiadosť stavebníka, ktorým je **mesto Trenčín, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín** zo dňa 05.0.2025 o predĺženie platnosti stavebného povolenia, ktoré bolo vydané obcou Opatovce dňa 27.04.2023 pod č. OcÚ OP-2023/039/0404, právoplatné dňa 29.05.2023 a podľa § 67 ods. 2 a § 69 stavebného zákona

### **predlžuje platnosť stavebného povolenia**

vydaného dňa 27.04.2023 pod č. OcÚ OP-2023/039/0404

na stavbu

### **„Prekrytie podchodu pri hoteli Elizabeth“ v Trenčíne**

umiestnenú na pozemku registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape, parc. č. **1260/3** – zastavaná plocha a nádvorie katastrálne územie **Trenčín, mesto Trenčín** pre stavebníka - **mesto Trenčín, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín**

**do 31.05.2027.**

Podľa § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie a predĺženie jeho platnosti záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli vznesené.

### **Odôvodnenie:**

Dňa 05.02.2025 bola na stavebný úrad doručená žiadosť stavebníka - mesto Trenčín, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín o predĺženie platnosti stavebného povolenia, ktoré bolo vydané obcou Opatovce dňa 27.04.2023 pod č. OcÚ OP-2023/039/0404, právoplatné dňa 29.05.2023.

Obec Opatovce ako príslušný stavebný úrad dňa 19.03.2025 oznámila začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a upustila od ústneho jednania. Zároveň určila lehotu na nahliadnutie do

pokladov rozhodnutia a uplatnenie námietok 10 dní odo dňa doručenia oznámenia, pričom účastníkov konania upovedomila, že po uplynutí lehoty sa na námietky nebude prihliadať.

Dotknuté orgány, ktoré stavebný úrad o začatí konania upovedomil jednotlivo, k prerokovávanej stavbe vyjadrili súhlasné stanovisko, resp. v určenej lehote stanovisko neoznámili a v týchto prípadoch správny orgán v súlade s ustanovením § 61 ods. 5 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

V konaní neboli vznesené námietka účastníkov konania:

Stavebný úrad posúdil dôvody uvádzané žiadateľom a zistil, že touto zmenou nebudú ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, ako aj záujmy chránených dotknutých orgánov štátnej správy.

Pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, žiadosti na predĺženie jeho platnosti vyhovel. Ostatné podmienky stavebného povolenia a povolenia predĺženia platnosti zostávajú nezmenené.

**Správny poplatok:** podľa zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov - oslobodené.

### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na obec Opatovce. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku.

**Mgr. Iveta Mondeková**  
starostka obce Opatovce

*Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 odst. 1 stavebného zákona z dôvodu umiestnenia líniovej stavby a musí byť vyvesené podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona na úradnej tabuli Obecného úradu v Opatovciach a Mestského úradu Trenčín a súčasne na webovej stránke obce Opatovce a mesta Trenčín. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.*

VYVESENÉ DŇA:  
ZVESENÉ DŇA:  
PRIPOMIENKY: boli – neboli

---

*Mestský úrad v Trenčíne*

VYVESENÉ DŇA:  
ZVESENÉ DŇA:  
PRIPOMIENKY: boli – neboli

---

*Obecný úrad v Opatovciach*

**Doručí sa:****Účastníci konania (verejná vyhláška):**

Z dôvodu, že sa rozhodnutie týka líniovej stavby, sa rozhodnutie doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Obecného úradu v Opatovciach a Mestského úradu Trenčín a súčasne na webovej stránke obce Opatovce a mesta Trenčín.

**Na vedomie:**

1. Mestský úrad v Trenčíne – útvar územného plánovania
2. Mestský úrad v Trenčíne – útvar majetku mesta
3. Mestský úrad v Trenčíne – útvar mobility
4. Mestský úrad v Trenčíne – útvar ekonomický
5. MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
7. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredia
8. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
10. OR HaZZ v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
11. TVK, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. SPP-distribúcia, a. s., Bratislava
14. NASES
15. UPC Broadband Bratislava
16. OR PZ, ODI Trenčín
17. Slovak Telekom, a. s., Bratislava
18. Orange Slovensko a. s., Bratislava
19. MHSL m. r. o., Trenčín
20. Výroba tepla s. r. o., Bratislava
21. Mesto Trenčín – verejná vyhláška
22. Obec Opatovce – verejná vyhláška