OBEC OPATOVCE
Opatovce 73, Trenčianske Stankovce

OcÚ OP-2026/437/1362 V Opatovciach, dňa 10.11.2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N I E

o začatí konania o stavebnom zámere podľa § 51 ods. 1 a § 53 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a upustenie od ústneho pojednávania

Obci Opatovce ako príslušnému stavebnému úradu podľa § 14 ods. 1 písm. g) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) bola dňa 08.10.2026 doručená žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu

ID stavby: 251D92
Názov stavby: „Rekonštrukcia oporných múrov na Cintorínskej ulici" – 3. a 4. etapa"
Miesto stavby: mesto Trenčín, k. ú. Trenčín
Stavebné pozemky:
List vlastníctva č. 1: parc. č. 3396/1, 3386, 1994/16, 3383/1, 3396/44, 3396/36, 3396/54, 844/16, 3379/1, 3300/1 – zastavaná plocha a nádvorie
list vlastníctva č. 1763: parc. č. 1990/23, 1990/9 – zastavaná plocha a nádvorie
list vlastníctva č. 2787: parc. č. 1991/14, 1991/16 – zastavaná plocha a nádvorie
list vlastníctva č. 401: parc. č. 1991/13, 1991/11 – zastavaná plocha a nádvorie
list vlastníctva č. 408: parc. č. 1993/4, 1993/3 – zastavaná plocha a nádvorie
list vlastníctva č. 3360: parc. č. 1994/15 – zastavaná plocha a nádvorie
list vlastníctva č. 2788: parc. č. 3396/38, 1995/17 – zastavaná plocha a nádvorie
list vlastníctva č. 1221: parc. č. 3396/55, 3396/35 – zastavaná plocha a nádvorie
list vlastníctva č. 3368: parc. č. 3396/37, 3396/56 – zastavaná plocha a nádvorie
list vlastníctva č. 265: parc. č. 3396/34 – zastavaná plocha a nádvorie, 1998/5 - záhrada

Stavebník: mesto Trenčín, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín (ďalej len „stavebník")
Účel stavby: 2811 – terénna úprava – oporný múr
Typ stavby: stavebná úprava
Charakter stavby: trvalá stavba
Projektant: MALASTAV s. r. o., Olbrachtova 20, 911 01 Trenčín, generálny projektant Ing. Ján Malast, č. 0537*A1
Identifikačné údaje dokumentácie: „Rekonštrukcia oporných múrov na Cintorínskej ulici", MALASTAV s. r. o., Olbrachtova 20, 911 01 Trenčín, generálny projektant Ing. Ján Malast, č. 0537*A1, projekt stavby a stavebný zámer, dátum 01/2026

Obec Opatovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 51 ods. 1 Stavebného zákona, týmto

o z n a m u j e

začatie konania o stavebnom zámere stavby účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám.

Vzhľadom na to, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, v zmysle § 53 ods. 2 Stavebného zákona upúšťa sa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na Mestskom úrade v Trenčíne, Farská 10, Trenčín v čase úradných hodín. Svoje návrhy, pripomienky a námietky môžu písomne uplatniť na obci Opatovce a to najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky nebude prihliadnuté.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Popis stavby:
3. a 4. etapa rekonštrukcie oporného múru na Cintorínskej ulici v Trenčíne.

Mgr. Iveta Mondeková
starostka obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 odst. 3 stavebného zákona z dôvodu neznámeho pobytu účastníkov konania a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu v Opatovciach a Mestského úradu v Trenčíne a súčasne zverejnené na webovej stránke obce Opatovce a mesta Trenčín.

VYVESENÉ DŇA:
ZVESENÉ DŇA:

_____
Mestský úrad v Trenčíne

VYVESENÉ DŇA: 12. 11. 2026
ZVESENÉ DŇA: 28. 11. 2026

_____
Obecný úrad v Opatovciach

Doručí sa:
Účastníci konania – verejnou vyhláškou z dôvodu neznámeho pobytu účastníkov konania:
MALASTAV s. r. o., Olbrachtova 20, 911 01 Trenčín - projektant
Ľuboš Horný, Soblahovská 25, 911 01 Trenčín
Ing. Janka Prekopová, Cintorínska 983/12, 911 01 Trenčín
Mgr. Natália Prekopová, Cintorínska 983/12, 911 01 Trenčín
Milan Šišmiš, S. B. Romana 5033/4, Martin
Mgr. Anita Zongorová, Ovručská 1668/10, 831 02 Bratislava
Ing. Peter Ivánka, Cintorínska 8, 911 01 Trenčín
Mgr. Miroslava Pavlíková, Mateja Bela 2448/23, 911 08 Trenčín
Terézia Kuníková, Mateja Bela 2448/23, 911 08 Trenčín
Peter Hrúz, J. Kráľa 1103/31, 911 01 Trenčín
Andrea Hrúzová, J. Kráľa 1103/31, 911 01 Trenčín
Marika Srnánková, Cintorínska 973/2, 911 01 Trenčín

Monika Poláková, 28. októbra 1173/6, 911 01 Trenčín
Martina Arlt, Vorgartenstrausse 122/4/439, 010 20 Viedeň, Rakúsko
Ing. arch. Janette Pokorná, Sienkiewiczova 2541/2, 811 09 Bratislava
Miloš Tomášik
Gabriela Tomášiková
Kalinčíková Jana, Trenčianska Turná 1443, 913 21 Trenčianska Turná
Podkovič Dušan, Zamarovská 123/62, 911 05 Zamarovce
Mesto Trenčín
Dotknuté orgány a právnické osoby:
MHSL, m. r. o., Trenčín
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie
Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava
OR HaZZ, Jesenského 36, Trenčín
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Hviezdoslavova 10, 911 01 Trenčín
Dotknuté právnické osoby:
Slovak Telekom, a. s., Bratislava
Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava
Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., Trenčín
SPP- distribúcia, a. s., Bratislava
Orange Slovensko, a. s., Bratislava
CETIN NETWORKS