

OBEC OPATOVCE

Opatovce 73, Trenčianske Stankovce

OcÚ OP-2026/384/1225

Opatovce, dňa 07.10.2026

ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Obec Opatovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 14 ods. 1 písm. g) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len stavebný zákon) posúdila žiadosť stavebníka, ktorým je mesto Trenčín, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín zo dňa 03.09.2026 o predĺženie platnosti stavebného povolenia, ktoré bolo vydané obcou Skalka nad Váhom dňa 14.11.2022 č. OcÚ 259/2022-003/Frš, a podľa § 67 ods. 2 a § 69 stavebného zákona

predlžuje platnosť stavebného povolenia

vydaného dňa 14.11.2022 č. OcÚ 259/2022-003/Frš

na stavbu

„Detské dopravné ihrisko Karpatská v Trenčíne“

umiestnenú na pozemku parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, parc. č. 1694/115, 1694/75, 1689/14, 1694/1 – zastavané plochy a nádvoria, 1694/80, 1694/81 – ostatná plocha, parc. č. 3227/21 podľa GP č. 48035637-113-21 oddelená od parc. č. 3227/21, katastrálne územie Trenčín a parc. č. 1127/65 – zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Trenčianske Biskupice, mesto Trenčín pre stavebníka - mesto Trenčín, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín

do 31.10.2028.

Podľa § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie a predĺženie jeho platnosti záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Dňa 03.09.2026 bola na obec Opatovce ako príslušný stavebný úrad doručená žiadosť stavebníka - mesto Trenčín, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín o predĺženie platnosti stavebného povolenia, ktoré bolo vydané obcou Skalka nad Váhom dňa 14.11.2022 č. OcÚ 259/2022-003/Frš a predĺžené rozhodnutím obce Opatovce č. OcÚ OP-2024/332/1339 zo dňa 08.11.2024 v termíne do 08.11.2026.

Obec Opatovce ako príslušný stavebný úrad oznámila dňa 07.09.2026 začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a upustila od ústneho jednania. Zároveň určila lehotu na nahliadnutie do pokladov rozhodnutia a uplatnenie námietok 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, pričom účastníkov konania upovedomila, že po uplynutí lehoty sa na námietky nebude prihliadať.

Dotknuté orgány, ktoré stavebný úrad o začatí konania upovedomil jednotlivo, k prerokováanej stavbe vyjadrili súhlasné stanovisko, resp. v určenej lehote stanovisko neoznámili a v týchto prípadoch správny orgán v súlade s ustanovením § 61 ods. 5 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

V konaní neboli vznesené námietka účastníkov konania:

Stavebný úrad posúdil dôvody uvádzané žiadateľom a zistil, že touto zmenou nebudú ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, ako aj záujmy chránených dotknutých orgánov štátnej správy.

Pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, žiadosti na predĺženie jeho platnosti vyhovel. Ostatné podmienky stavebného povolenia a povolenia predĺženia platnosti zostávajú nezmenené.

Správny poplatok: podľa zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov - oslobodené.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na obec Opatovce. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku.

Mgr. Iveta Mondeková
starostka obce Opatovce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 odst. 1 stavebného zákona z dôvodu umiestnenia líniovej stavby a musí byť vyvesené podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona na úradnej tabuli Obecného úradu v Opatovciach a Mestského úradu v Trenčíne a súčasne na webovej stránke obce Opatovce a mesta Trenčín. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

VYVESENÉ DŇA:
ZVESENÉ DŇA:

Mestský úrad v Trenčíne

VYVESENÉ DŇA: 12. 10. 2026
ZVESENÉ DŇA: 28. 10. 2026

OBEC OPATOVCE
Obecný úrad Opatovce
Obecný úrad v Opatovciach
Opatovce č. 73

Doručí sa:

Účastníci konania (verejná vyhláška):

Z dôvodu, že sa oznámenie týka líniovej stavby sa rozhodnutie doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestského úradu v Trenčíne a Obecného úradu v Opatovciach a súčasne na webovej stránke mesta Trenčín a obce Opatovce.

Na vedomie:

1. Mesto Trenčín
2. MHSL, m. r. o., Trenčín
3. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Hviezdoslavova 10, 911 01 Trenčín
4. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie
5. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
6. SPP- distribúcia, a. s., Bratislava
7. Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava - stavebník
8. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava
9. OR HaZZ, Jesenského 36, Trenčín
10. TVK, a. s., Trenčín
11. RUVZ Trenčín
12. ORPZ ODI Trenčín
13. Dopravný úrad
14. Orange Slovensko, a. s., Bratislava
15. Slovak Telekom, a. s., Bratislava
16. UPC Broadband Slovakia s. r. o., Bratislava
17. Výroba tepla
18. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Piešťany
19. HOSS CORP, a.s., Karpatská 7537, Trenčín
20. Ing. arch. Peter Guga, Nad tehelňou 2887/69, Trenčín - projektant