



KRAJSKÝ
PAMIATKOVÝ ÚRAD
TRENČÍN

Číslo konania: KPUTN-2020/19765-5/90991/NIP

Vybavuje: Mgr. D. Nipčová, PhD.

V Trenčíne: 09.11.2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Krajský pamiatkový úrad Trenčín (ďalej iba „KPÚ Trenčín“) podľa § 11 odsek 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej iba „pamiatkový zákon“) ako vecne a podľa § 9 odseku 5 pamiatkového zákona ako miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu a v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej iba „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov vydáva toto

rozhodnutie.

KPÚ Trenčín v zmysle § 35 ods. 4 a § 35 ods. 7 pamiatkového zákona na základe doručenia žiadosti stavebníka: STAT-KON, s.r.o. o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby: „Logistický park Opatovce“ k. ú. Opatovce, Kostolná - Záriečie zo dňa 30.09.2020 rozhodol, že je **nevyhnutné vykonať archeologický výskum** za účelom záchrany archeologických nálezov a nálezísk predpokladaných v zemi na území stavby: „Logistický park Opatovce“ parc. č. C-KN 244/87, 244/98-99, 244/115, 264/8, 264/34, 264/43-44, 265/42, 265/58, 265/60, 266/11—15, 267/1, 327/13 – časť, 327/16, 327/22 a parc. č. E-KN 571, 572, 586/106, 586/109, 587/3, 608/6-9, 609/9, 609/10-14, 609/18, 663/1, k. ú. Opatovce, parc. č. C-KN 439, Kostolná - Záriečie, parcely dotknuté výstavbou: parc. č. C-KN 244/1, 244/88, 244/90, 244/113, 244/119, 244/12, 244/30-33, 264/44, 264/47-49, 264/52-54, 265/44-46, 265/47-51, 265/73-84, 327/13, 327/17-20, 328/25, 328/26, 328/36-37 a parc. č. E-KN 568/2, k. ú. Opatovce.

KPÚ Trenčín podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona **určuje nasledujúce podmienky vykonávania výskumu:**

- a) **druh výskumu:** archeologický výskum
- b) **miesto a rozsah vykonávaného výskumu:** „Logistický park Opatovce“ parc. č. C-KN 244/87, 244/98-99, 244/115, 264/8, 264/34, 264/43-44, 265/42, 265/58, 265/60, 266/11—15, 267/1, 327/13 – časť, 327/16, 327/22 a parc. č. E-KN 571, 572, 586/106, 586/109, 587/3, 608/6-9, 609/9, 609/10-14, 609/18, 663/1, k. ú. Opatovce, parc. č. C-KN 439, Kostolná - Záriečie, parcely dotknuté výstavbou: parc. č. C-KN 244/1, 244/88, 244/90, 244/113, 244/119, 244/12, 244/30-33, 264/44, 264/47-49, 264/52-54, 265/44-46, 265/47-51, 265/73-84, 327/13, 327/17-20, 328/25, 328/26, 328/36-37 a parc. č. E-KN 568/2, k. ú. Opatovce

c) **spôsob vykonávania výskumu:**

I. **etapa** archeologického výskumu sa uskutoční **v dostatočnom predstihu pred začatím zemných prác súvisiacich so stavbou, na ploche budúcej výstavby „Logistický park Opatovce“** k. ú. Opatovce, Kostolná - Záriečie **bude realizovaný povrchový zber a bude zabezpečené realizovanie predstihovej zisťovacej sondáže**, sondy budú realizované s použitím zemného mechanizmu s plochou svahovacou lyžicou podľa pokynov oprávnenej osoby, s tým, že je nevyhnutné pri zistení pozitívnych archeologických situácií pokračovať vo výskume ručne metódami archeologického výskumu, hĺbka sond musí byť dostatočná pre zistenie archeologických situácií, po ukončení predstihovej sondáže budú oprávnenou osobou oznámené výsledky tejto etapy archeologického výskumu KPÚ Trenčín, v prípade pozitívnych výsledkov I. etapy bude realizovaná II. etapa archeologického výskumu;

II. **etapa** archeologického výskumu: na základe výsledkov predstihovej sondáže bude **v mieste zistenia archeologických situácií vykonaný sondážny archeologický výskum** v rozsahu potrebnom na preskúmanie zistených archeologických situácií, **v prípade zistenia plošne rozsiahleho náleziska bude vykonaný plošný archeologický výskum** v predstihu pred začatím stavby v rámci plochy stavby, ďalší postup archeologického výskumu bude spresnený v zápisnici KPÚ Trenčín z komisie archeologického výskumu na základe archeologicky pozitívnych výsledkov I. etapy archeologického výskumu;

- a) zistené archeologické situácie budú zdokumentované metódami archeologického výskumu;
- b) **v mieste nálezů budú ďalšie zemné práce pokračovať ručne** metódami archeologického výskumu podľa pokynov osoby oprávnenej na vykonanie archeologického výskumu;
- c) **pri výskumných prácach je potrebné využívať detekčné zariadenie na vyhľadávanie kovov;**

- **v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezů mimo povoleného výskumu musí nálezca oznámiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“). Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezů. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezů, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezů správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezů, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

Pri zabezpečení archeologického výskumu je stavebník povinný:

- a) podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
- b) **podľa § 36 ods. 4 pamiatkového zákona zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy**, s ktorou v dostatočnom časovom predstihu uzatvorí pred začatím výskumu podľa § 39 ods. 3 pamiatkového zákona zmluvu o vykonaní pamiatkového výskumu, o čom písomne upovedomí KPÚ,
- c) **vyčleniť v harmonograme stavby časový priestor pre realizáciu archeologického výskumu**,

- d) realizátorovi výskumu doručiť kópiu tohto rozhodnutia, poskytnúť celkovú situáciu stavby,
- e) v prípade zistenia nehnuteľných archeologických nálezov ako sú torzá architektúr v priebehu archeologického výskumu nález ohlásiť krajskému pamiatkovému úradu a každý ďalší postup stavebníka a oprávnenej osoby vykonávajúcej výskum bude konzultovaný s KPÚ Trenčín,
- f) **podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spolu so stanoviskom pamiatkového úradu** spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 a § 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. z., ktorou sa mení vyhláška Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon **správnemu orgánu a archeologickému ústavu,**
- g) **lehotu odovzdania výskumnej dokumentácie** podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona **určil KPÚ Trenčín na 90 dní od skončenia terénnej časti výskumu,** v odôvodnenom prípade na základe žiadosti o predĺženie termínu na spracovanie výskumnej dokumentácie určí KPÚ Trenčín zmenu lehoty odovzdania výskumnej dokumentácie,
- h) zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry SR na vykonávanie archeologického výskumu je k dispozícii na Krajskom pamiatkovom úrade Trenčín, Pamiatkovom úrade SR Bratislava a na internetovej adrese www.pamiatky.sk, www.culture.gov.sk (<http://www.culture.gov.sk/posobnost-ministerstva/kulturne-dedicstvo-/ochrana-pamiatok/pamiatkovy-vyskum-a-restaurovanie-e0.html>)

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať KPÚ Trenčín. Každú zmenu nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

Odôvodnenie:

KPÚ Trenčín na základe doručenia žiadosti stavebníka: STAT-KON, s.r.o. o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby: „Logistický park Opatovce“ k. ú. Opatovce, Kostolná - Záriečie zo dňa 30.09.2020 v zmysle § 30 odsek 4 pamiatkového zákona súhlasil s umiestnením vyššie uvedenej stavby a zároveň oznámil dňa 07.10.2020 listom č. konania KPUTN-2020/19765-2/80628/NIP verejnou vyhláškou začatie správneho konania o nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum v zmysle § 35 ods. 4 a § 35 ods. 7 pamiatkového zákona na záchranu archeologických nálezov v súvislosti so stavbou: „Logistický park Opatovce“ parc. č. C-KN 244/87, 244/98-99, 244/115, 264/8, 264/34, 264/43-44, 265/42, 265/58, 265/60, 266/11—15, 267/1, 327/13 – časť, 327/16, 327/22 a parc. č. E-KN 571, 572, 586/106, 586/109, 587/3, 608/6-9, 609/9, 609/10-14, 609/18, 663/1, k. ú. Opatovce, parc. č. C-KN 439, Kostolná - Záriečie, parcely dotknuté výstavbou: parc. č. C-KN 244/1, 244/88, 244/90, 244/113, 244/119, 244/12, 244/30-33, 264/44, 264/47-49, 264/52-54, 265/44-46, 265/47-51, 265/73-84, 327/13, 327/17-20, 328/25, 328/26, 328/36-37 a parc. č. E-KN 568/2, k. ú. Opatovce, stavebník: STAT-KON, s.r.o. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o stavbu prechádzajúcu územím katastrov Opatovce a Kostolná – Záriečie, počtu vlastníkov parciel a absencii evidencie záznamov o vlastníkoch pri niektorých dotknutých parcelách KPÚ Trenčín oznámil začatie konania verejnou vyhláškou a podľa § 49 správneho poriadku stanovil lehotu na vydanie rozhodnutia vo vyššie uvedenej veci na 60 dní.

Oznámenie o začatí správneho konania bolo doručené stavebníkovi: STAT-KON, s.r.o. dňa 08.10.2020, Obci Opatovce dňa 08.10.2020 a Obci Kostolná - Záriečie dňa 08.10.2020.

Oznámenie o začatí správneho konania verejnou vyhláškou bolo vyvesené na úradnej tabuli KPÚ Trenčín od 08.10.2020 do 23.10.2020, na elektronickej úradnej tabuli Pamiatkového úradu SR od 08.10.2020 do 22.10.2020, na úradnej tabuli Obce Opatovce od 08.10.2020 do 23.10.2020 a na úradnej tabuli Obce Kostolná - Záriečie od 09.10.2020 do 25.10.2020. V stanovenej lehote na

vyjadrenie k veci vydania rozhodnutia o archeologickom výskume v súvislosti s predmetnou stavbou neboli podané žiadne námietky.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia je projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie stavby: „Logistický park Opatovce“ parc. č. C-KN 244/87, 244/98-99, 244/115, 264/8, 264/34, 264/43-44, 265/42, 265/58, 265/60, 266/11—15, 267/1, 327/13 – časť, 327/16, 327/22 a parc. č. E-KN 571, 572, 586/106, 586/109, 587/3, 608/6-9, 609/9, 609/10-14, 609/18, 663/1, k. ú. Opatovce, parc. č. C-KN 439, Kostolná - Záriečie, parcely dotknuté výstavbou: parc. č. C-KN 244/1, 244/88, 244/90, 244/113, 244/119, 244/12, 244/30-33, 264/44, 264/47-49, 264/52-54, 265/44-46, 265/47-51, 265/73-84, 327/13, 327/17-20, 328/25, 328/26, 328/36-37 a parc. č. E-KN 568/2, k. ú. Opatovce, stavebník: STAT-KON, s.r.o., generálny projektant: STAT-KON, s.r.o., HIP: Ing. Tomáš Atalovič, dátum: 17.07.2020.

Stavba je plánovaná v priestore, kde je predpoklad zistenia zatiaľ neznámych archeologických situácií a nálezov. KPÚ Trenčín eviduje v okolí zámeru výstavby v katastroch obcí Opatovce, Kostolná – Záriečie a Chocholná - Velčice archeologické lokality z obdobia neolitu (Opatovce, Kostolná – Záriečie), z obdobia neskorej doby bronzovej v rámci osídlenia lužickou kultúrou (Kostolná – Záriečie, Chocholná – Velčice), včasnostredovekého osídlenia a osídlenia v období stredoveku až novoveku. Vzhľadom k pravdepodobnosti narušenia doposiaľ nepreskúmaných archeologických situácií a k archeologickému potenciálu územia dotknutého výstavbou je nevyhnutné zabezpečenie realizácie archeologického výskumu v rámci vyššie uvedenej stavby. Bez realizácie archeologického výskumu by mohlo dôjsť k zničeniu dôležitých pamiatkových hodnôt.

Vzhľadom na vyššie uvedené správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Toto rozhodnutie nenahrádza povolenie príslušného stavebného úradu. Toto rozhodnutie platí pre stavebné povolenie a realizáciu stavby.

Toto rozhodnutie v zmysle § 44a po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia prostredníctvom KPÚ Trenčín na Pamiatkový úrad Slovenskej republiky v Bratislave. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

PhDr. Eva Gaždíková
riaditeľka KPÚ Trenčín
v. r.

Rozhodnutie sa doručí:

1. Verejnou vyhláškou v zmysle ustanovení § 26 správneho poriadku - www.pamiatky.sk
2. STAT-KON, s.r.o., Legionárska 7158/5, 911 01 Trenčín
3. Obec Opatovce, Obecný úrad, Opatovce 73, 913 11 Trenčianske Stankovce
4. Obec Kostolná - Záriečie, Obecný úrad č. 148, 913 04 Kostolná-Záriečie
5. Okresný úrad Trenčín - Pozemkový a lesný odbor, Námestie Sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
6. Krajský pamiatkový úrad Trenčín – vyvesenie na úradnej tabuli

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Opatovce, Obce Kostolná - Záriečie a KPÚ Trenčín spôsobom v mieste obvyklým, na úradnej elektronickej tabuli Pamiatkového úradu SR (www.pamiatky.sk) a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli www.slovensko.sk v časti „Elektronická úradná tabuľa“. Pätnásty deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Po uplynutí doby na zverejnenie **žadame zaslať verejnú vyhlášku opatrenú pečiatkou a podpisom** príslušného úradu na adresu: KPÚ Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín resp. na e-mail: podatelna.tn@pamiatky.gov.sk

Obec Opatovce, Obecný úrad, Opatovce 73, 913 11 Trenčianske Stankovce

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Obec Kostolná - Záriečie, Obecný úrad č. 148, 913 04 Kostolná-Záriečie

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: