

**Obec Opatovce**  
**Obecný úrad č. 73, PSČ 913 11**

---

Číslo: OcÚ OP-S2021/00263-003

v Opatovciach, dňa 23. 07. 2021

**V E R E J N Á   V Y H L Á Š K A**

**Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.**

Navrhovateľ STAT-KON s.r.o., Legionárska 7158/5, 911 01 Trenčín, IČO 46 864 784 podal dňa 25. 06. 2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Logistický park Opatovce – Kvadrant 3**“ na pozemku parcely č. 264/34, 264/47 registra C-KN a pozemku parcely č. 571, 572, 608/9, 609/14 registra E-KN k. ú. Opatovce, v obci Opatovce a na ostatných pozemkoch, na ktorých sú umiestnené inžinierske stavby (líniová stavba) - podľa priloženej situácie.

Dňom podania návrhu bolo na príslušnom stavebnom úrade začaté územné konanie.

Obec Opatovce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania a zároveň na prerokovanie uvedeného návrhu stavebný úrad

**n a r i a d' u j e**

ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

**23. 08. 2021 (pondelok) o 09. 00 hod.**

so zrazom pred kultúrnym domom v Opatovciach, súp. č. 17, obec Opatovce.

Do podkladov návrhu na vydanie územného rozhodnutia možno nahliadnuť do začiatku ústneho pojednávania na Obecnom úrade súp. č. 73 v Opatovciach v úradných dňoch (pondelok od 7.30 hod. do 15.30 hod., streda od 7.30 hod. do 17.00 hod., štvrtok od 7.30 hod. do 15.30 hod a v piatok od 7.30 hod. do 13.00 hod.), prípadne v inom termíne dohodnutom na tel. č. 0902 909 435.

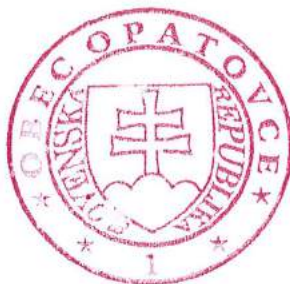
Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka, ktorý sa nechal zastupovať.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány štátnej správy.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

S dotknutými orgánmi štátnej správy a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli zabezpečené pred začatím územného konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie návrhu podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.



Mgr. Iveta Mondeková  
starostka obce

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.**

**Doručí sa:**

Účastníkom konania (§34 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona) – **verejnou vyhláškou:**

1. navrhovateľ: STAT-KON s.r.o., Legionárska 7158/5, 911 01 Trenčín;
2. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté; (*pozemky a stavby podľa priloženej situácie*);
3. dotknutá verejnosť podľa §24 – 25 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v zmysle rozhodnutia č. OU-TN-OSZP3-2021/003833-042 zo dňa 15.01.2021 a rozhodnutia č. OU-TN-OOP3-2021/011257-003 zo dňa 31. 03. 2021.

Príloha – situácia (Logistický park – Kvadrant 3)

**Obec Opatovce** – úradná tabuľa a internetová stránka [www.opatovce.sk](http://www.opatovce.sk)

Vyvesené dňa : **26.07.2021**

OBEC OPATOVCE  
Obecný úrad Opatovce  
913 11 Opatovce č. 73

odtlačok pečiatky obce  
a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa: **11.08.2021**

odtlačok pečiatky obce  
a podpis oprávnenej osoby

### Dotknuté orgány štátnej správy:

1. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín - zložka posudzovanie vplyvov na ŽP, ŠVS, ŠSOH, ŠSOO, ŠSOPaK;
2. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín;
3. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín;
4. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín;
5. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín;
6. KRHaZZ, Štefánikova 20, 911 49 Trenčín;
7. RÚVZ, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín;
8. Národná diaľničná spoločnosť, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava;
9. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava;
10. SSC, Miletičova 19, 826 19 Bratislava;
11. SSC – IVSC, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina;
12. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava;
13. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava;
14. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, cestná doprava a cestná infraštruktúra, Lamačská 8, 810 05 Bratislava;
15. Ministerstvo vnútra, PPZ ODP, Račianska 45, 812 72 Bratislava;
16. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru SR, Krajský dopravný inšpektorát, Jilemnického 1, 911 42 Trenčín;
17. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru SR, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 42 Trenčín;
18. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín;
19. ŽSR GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava;
20. ŽSR OR Žilina, 1. mája 34, 010 01 Žilina;
21. Dopravný úrad, M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava;
22. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany;
23. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava;
24. TVK, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín;
25. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava;
26. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava;
27. Eustream, a.s., Votrubova 11/a, 821 09 Bratislava;
28. ORANGE Slovensko, a.s., Bratislava;
29. Michlovský, s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany;
30. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava;
31. ELTODO SK s.r.o., Mokráň Záhon 4, 821 04 Bratislava;
32. Energotel, Jána Milca 44, 010 01 Žilina;
33. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava;
34. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava;
35. NASES, BC Omnipolis, Trnavská cesta 100/II, 821 01 Bratislava;
36. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava;
37. OTNS, a.s., Vajnorská 37, 831 04 Bratislava;
38. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava;
39. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava;
40. Obec Opatovce;
41. spis.