



ZMENY a DOPLNKY č.2
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

O P A T O V C E

TEXTOVÁ ČASŤ
NÁVRH

AUGUST 2022

Názov : ZMENY A DOPLNKY Č.2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE OPATOVCE

Obstarávateľ : Obec OPATOVCE
Opatovce č. 73
913 11 Trenčianske Stankovce

Kód obce : 506 371

Okres : Trenčín

Kód okresu : 309

Kraj : Trenčín

Kód kraja : 3

Kontaktná osoba : Mgr. Iveta Mondeková, starostka obce

web : www.opatovce.sk

mail : starosta@opatovce.sk

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD (§2a):
Ing. Marta Slámková - reg. č. 459

Spracovateľ: **URBIZ s.r.o.**

Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Zdenka Brzá - autorizovaný architekt SKA
zdeni.brza@gmail.com
0903 419 487

Riešiteľský kolektív : Ing. Nadežda Odnogová
Bc. Tomáš Mičík

OBSAH:

TEXTOVÁ ČASŤ :

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1.1.HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA	str. 6
1.2.VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU	str. 7
1.3.ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM	str.7

2. RIEŠENIE ZaD č.1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

2.1.VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS	str. 8
2.2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU	str. 8
2.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE	str. 12
2.4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY	str. 13
2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	str. 13
2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE	str. 14
2.7.NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE	str. 15
2.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	str. 17
2.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	str. 18
2.10.NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI	str. 20
2.11.NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ, KULTÚRNE HODNOTY	str. 21
2.12.NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	str. 22
2.13.KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, HODNOTENIE Z HĽADISKA PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	str. 25
2.14.VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	str. 28
2.15.VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU	str. 28
2.16.VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY.....	str. 29

2.17.HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA NAJMÄ Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV	str. 30
2.18.NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI	str. 31

GRAFICKÁ ČASŤ :

ČÍSLO VÝKRESU	NÁZOV VÝKRESU	MIERKA
1.	ŠIRŠIE VZŤAHY (aktuálny výrez z platného ÚPN-VÚC Trenčiansky kraj)	M 1 : 50 000
2.	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA (súťaž: návrh ZaD č.2 s platným ÚPN-O Opatovce, výkres č.2)	M 1 : 5 000
3.	VÝKRES VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA (súťaž: návrh ZaD č.2 s platným ÚPN-O Opatovce, výkres č.3)	M 1 : 5 000
4.	VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA (súťaž: návrh ZaD č.2 s platným ÚPN-O Opatovce, výkres č.4)	M 1 : 5 000
5.	VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY (súťaž: návrh ZaD č.2 s platným ÚPN-O Opatovce, výkres č.5)	M 1 : 5 000
6.	VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP NA NEPOLHOHOSPODÁRSKE ÚČELY (súťaž: návrh ZaD č.2 s platným ÚPN-O Opatovce, výkres č.6)	M 1 : 5 000

ZÁVÄZNÁ ČASŤ :

OBSAH:

- A. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (napr. urbanistické, priestorové, kompozičné, kultúrno-historické, kúpeľné, krajinnoekologické, dopravné, technické)
- B. Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok pre využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende
- C. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
- D. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia
- E. Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene:
- F. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- G. Vymedzenie zastavaného územia obce Opatovce
- H. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- I. Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- J. Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny
- K. Zoznam verejnoprospešných stavieb

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1.1. Hlavné ciele riešenia

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 ÚPN-O Opatovce, dopĺňa sa nasledovne:

Údaje o dôvodoch obstarania ZaD č.2 ÚPN-O

Hlavným dôvodom obstarania Zmien a doplnkov č.2 k územnému plánu obce Opatovce (ďalej ZaD č.2 ÚPN-O Opatovce) sú :

- požiadavky právnických osôb a obce vytvoriť územno-legislatívne podmienky na usporiadanie plôch na ktoré bol vydaný súhlas na odňatie poľnohospodárskej pôdy pre výstavbu v platnom územnom pláne (lokality D2/1 a D2/3);
- požiadavky na doplnenie plôch pre priemysel na kompletizovanie koncepčných stavebných zámerov v území (lokality D2/2);
- požiadavky o zaradenie plôch výroby - ťažby štrkopieskov na území obce do územného plánu obce (lokality D2/4, D2/5 a D2/6);
- požiadavky na zosúladenie záväznej časti regulatívov nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ;

Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi ZaD č.2 ÚPN-O

Proces obstarávania ZaD č.2 ÚPN-O Opatovce zabezpečuje Ing. Marta Slámková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 2a stavebného zákona č.50/1976 a jeho noviel (reg. č.459).

Spracovateľom je URBIZ s.r.o., zodpovedným riešiteľom je Ing.arch. Zdena Brzá, autorizovaný architekt SKA (1770 AA).

Hlavné ciele riešenia ZaD č.2 ÚPN-O Opatovce

Ciele riešenia Zmien a doplnkov č.2 obce Opatovce:

- hlavným cieľom riešenia je podpora rozvoja výroby a obce;
- vytvoriť územné predpoklady pre rozvoj funkcie priemyslu v obci v súlade s aktuálnymi zámermi funkčného využívania a priestorového usporiadania územia obce ;
- zosúladiť záujmy obce s celospoločenskými záujmami, rešpektovaním aktuálneho ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov č.3

Obstarávateľ posúdil, že sa nejedná o zmenu koncepcie platného ÚPN-O Opatovce a požiadavky na riešenie ZaD č.2 ÚPN-O sú v súlade so schváleným Zadaním pre spracovanie územného plánu obce Opatovce.

Obstaranie a spracovanie ZaD č.2 ÚPN-O Opatovce sa riadi zákonom č. 50/1976 Z. z. (Stavený zákon) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Rozsah spracovania:

▪textová časť

Textová časť ZaD č.2 ÚPN-O Opatovce je prílohou textovej časti platného ÚPN-O v znení ZaD č.1 - Opatovce. Je spracovaná v rozsahu zmien a doplnkov.

▪grafická časť

Výkresy grafickej časti ZaD č.2 UPN-O Opatovce sú súťažou návrhu Zmien a doplnkov č.2 a platného územného plánu UPN-O Opatovce.

1.2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce, dopĺňa sa nasledovne:

Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Opatovce boli obstarané v roku 2016, schválené Obecným zastupiteľstvom Opatovce uznesením číslo 43/2016 zo dňa 07. 11. 2016.

1.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce, dopĺňa sa nasledovne:

Pri vypracovaní návrhu ZaD č.2 územného plánu obce (ÚPN - O) Opatovce boli použité nasledovné podklady:

- Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja (ÚPN VÚC Trenčiansky kraj), schválený vládou SR dňa 14.4.1998 uznesením č. 284/1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z.z.;
- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.6.2004 uznesením č. 259/2004; záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2004 dňa 23.6.2004;
- Zmeny a doplnky č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10. 2011 uznesením č. 297/2011; záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 8/2011 dňa 25.11. 2011;
- Zmeny a doplnky č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28. 5. 2018 uznesením č. 98/2018, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018 s účinnosťou od 28.6.2018.
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy - Aktualizácia 2018; (MŽP SR);
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja 2015 - 2023
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK 2013 - 2023
- Stratégia rozvoja vidieka 2013 - 2023
- Platné ÚPD okolitých obcí a mesta Trenčín, Veľké Bierovce
- terénne prieskumy,
- konzultácie s predpokladanými investormi zámerov na riešených lokalitách;
- vyjadrenia a rozhodnutia vecne príslušných úradov k investorským zámerom

2. RIEŠENIE ZMIEN A DOPLNKOV Č.2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

2.1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ POPIS

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce, dopĺňa sa nasledovne:

Riešeným územím ZaD č.2 UPN-O Opatovce sú lokality:

- **D2/1, D2/3** - plochy navrhnuté na funkčné využitie výroba sú lokalizované severozápadne od zastavaného obytného územia obce Opatovce, za Biskupickým kanálom, v miestnej časti s názvom Pod lavínami. Plochy sú navzájom oddelené diaľnicou D1. V zmysle platného územného plánu obce je vydaný súhlas na odňatie poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske využitie (§13 zákona 220/2004 Z.z.). Ide o usporiadanie územno-legislatívnych podmienok.
- **D2/2** - doplnenie plôch výroby lokalizovaných za Biskupickým kanálom v miestnych lokalitách Pod Lavínami (Prúdy), pri hranici s k.ú. Chocholná Velčice;
- **D2/4, D2/5 a D2/6** - rozšírenie plôch ťažby z ložiska nevyhradeného nerastu v polohe širokej nivy medzi Biskupickým kanálom a riekou Váh. Plochy navrhované na ťažbu sa nachádzajú západne od zastavaného územia obce, v južnej časti sú ohraničené hranicou katastrálneho územia (k.ú.) s k.ú. Veľké Bierovce. Prírodnou hranicou medzi zastavaným územím obce a priestorom navrhovanej ťažby je rieka Váh.

2.2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Text kapitoly je prepracovaný v zmysle platného znenia UPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov č.3 a nahrádza znenie kapitoly v textovej časti UPN-O Opatovce :

Vyššou územnou jednotkou je územie okresu Trenčín v Trenčianskom kraji. Pre spracovanie ZaD č.1 ÚPN-O Opatovce je záväzná územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa, ktorou je :

- Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja (ÚPN VÚC Trenčiansky kraj), schválený vládou dňa 14.4. 1998 uznesením č.284/1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z. z. zo 14.04.1998,
- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.6. 2004 uznesením č. 259/2004, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č.7/2004 zo 23.06.2004,
- Zmeny a doplnky č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10. 2011 uznesením č. 297/2011, záväzná časť bola vyhlásená

Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č.8/2011 zo 25.11.2011.

- Zmeny a doplnky č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28. 5. 2018 uznesením č. 98/2018, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018 s účinnosťou od 28.6.2018.

Podľa UPN VUC, na riešenie územného plánu obce Opatovce sa bezprostredne vzťahujú nasledovné

ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- 1.2 Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a príslušných vidieckych sídiel a priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie, pri zohľadnení suburbanizačných procesov, čo znamená:
 - 1.2.3 prispieť formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja.
- 1.3 Podporovať ťažiská osídlenia kraja v súlade s ich hierarchickým postavením v sídelnom systéme Slovenskej republiky:
 - 1.3.9 podporovať ekonomickými a organizačnými nástrojmi aglomeračný rozvoj osídlenia predovšetkým v zázemí sídelných centier Trenčín, Prievidza, Považská Bystrica, Púchov, Nové Mesto nad Váhom, ktoré tvoria priestory najvýznamnejších ťažísk osídlenia
- 1.15 podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,
 - 1.15.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak sklbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.

2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

- 2.12 na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia
- 2.13 Podporovať rozvoj spojitého, hierarchicky usporiadaného bezpečného, šetrného systému cyklistických ciest slúžiaceho pre rozvoj cykloturistiky ale aj pre rozvoj urbanizačných väzieb medzi obcami/mestami, rekreačnými lokalitami, významnými územiami s prírodným alebo kultúrno-historickým potenciálom (rozvoj prímestskej rekreácie, dochádzanie za zamestnaním, vybavenosťou, vzdelaním, kultúrou, športom, ...):
 - 2.13.1 rozvojom cyklistických ciest mimo (najmä frekventovaných) ciest, rozvoj bezpečných križovaní cyklistických ciest s ostatnými dopravnými koridorami, budovanie ľahkých mostných konštrukcií ponad vodné toky v miestach križovania cyklistických ciest s vodnými tokmi,
 - 2.13.2 previazaním línií cyklistických ciest podľa priestorových možností s líniami korčuliarskych trás, jazdeckých trás, peších trás a tiež s líniami sprievodnej zelene,
 - 2.13.3 rozvojom rekreačnej vybavenosti pozdĺž cyklistických ciest, osobitnú pozornosť venovať vybavenosti v priesečníkoch viacerých cyklistických ciest

3 V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.3 Sociálna starostlivosť

- 3.3.3 Podporovať vytváranie a vytvárať ambulantné formy sociálnych služieb Vytvárať dostupnú a prepojenú sieť sociálnych služieb v súlade s napĺňaním potrieb prijímateľov sociálnej služby - občanov

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

- 4.3 uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel,
4.4 rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia;

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability

- 5.1 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné hospodárstvo ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu
5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,
5.7 obmedzovať reguláciu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiami a mokradami,
5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,
5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu kvality ovzdušia na území TSK, ktoré vyplývajú z aktuálnej platnej legislatívy v tejto oblasti (Programy na zlepšenie kvality ovzdušia, Akčné plány)
5.17 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v pásmach hygienickej ochrany,
5.21 v spolupráci s orgánmi ochrany prírody revitalizovať upravené vodné toky, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov
5.32 podporovať zadržiavanie zrážkových vôd v území, formou prírodných retenčných nádrží, jazierok, budovaním občasných vodných plôch plnených len zrážkami, dopĺňaním plôch zelene

6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

- 6.1 vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,
6.2 nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,

7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

7.1. Cestná infraštruktúra

- 7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach.
7.1.2 Rýchlostná cesta R2, súčasť Súhrnnej (Comprehensive) siete TEN-T, súčasť AGR č. E572, v koridore danom jej osou a ochranným pásmom uvedenými v platnom územnom rozhodnutí: • v návrhovom období realizovať komunikáciu v úsekoch Chocholná križovatka s diaľnicou D1 - Ruskovce a Pravotice - Nováky, vrátane úsekov preložiek cesty I/9 vyvolaných realizáciou rýchlostnej cesty R2 a privádzačov rýchlostnej cesty,
7.1.31 Zabezpečiť územnú rezervu pre prepojenie ciest subregionálneho významu v koridore danom osou a ochranným pásmom prepojenia ciest III/1879 - III/1868 v úseku:
• Trenčín - Opatovce.

7.2 Infraštruktúra železničnej dopravy

- 7.2.1 Zabezpečiť územnú rezervu - koridor pre vysokorýchlostnú železničnú trať, súčasť Baltsko-jadranského koridoru Základnej (Core) siete TEN-T pre rýchlosť 250 km/hod. (juh - sever Viedeň - Bratislava - Žilina - Katowice), na území kraja v trase a úsekoch:
- hranica Trnavského kraja - Nové Mesto nad Váhom - Trenčín - hranica Žilinského kraja.

- 7.2.2 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry a jej ochranné pásma.

7.3 Infraštruktúra vodnej dopravy

- 7.3.1 Zabezpečiť územnú rezervu pre modernizáciu vodnej cesty Vážska vodná cesta na triedu Va. vodných ciest v koridore danom osou a ochranným pásmom vodnej cesty AGN č. E81 lokalizovanej v trase a úsekoch:
- existujúceho Vážskeho elektrárenského kanálu,
 - vodných nádrží a prirodzeného koryta rieky Váh

7.4 Infraštruktúra leteckej dopravy

- 7.4.1 Rezervovať a chrániť územie verejných letísk nadregionálneho významu na lokalitách:
- Trenčín, letisko doporučené na získanie štatútu medzinárodnej dopravy
- 7.4.3 Rešpektovať ochranné pásma letísk a heliportov všetkých druhov, v súlade s platnými rozhodnutiami o určení ochranných pásiem .

7.6 Hromadná doprava

- 7.6.1 V návrhovom období, v aglomeráciách Stredného Považia a Hornej Nitry, vybudovať integrované systémy hromadnej prepravy osôb s koordinovanou tarifnou politikou.

7.7 Infraštruktúra cyklistickej dopravy

- 7.7.1 V návrhovom období realizovať hlavnú sieť cyklistických komunikácií Trenčianskeho kraja, lokalizovanú segregovane od hlavného dopravného priestoru ciest I., II. a III. triedy, v nasledujúcich úsekoch:
- hranica Trnavského a Trenčianskeho kraja - Horná Streda - Nové Mesto nad Váhom - Trenčín (v súlade s DÚR „Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry v TSK“)

8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1 Energetika

- 8.1.10 Vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny.

8.2 Vodné hospodárstvo

- 8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií :
- v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky, Koncepciou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky a v súlade s plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja:
- j) Aglomerácia Trenčianske Stankovce: intenzifikácia a dobudovanie ČOV a kanalizácie v obciach : Trenčianske Stankovce a Trenčianska Turná, vybudovanie kanalizácie v ďalších obciach tejto aglomerácie,
- 8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí : v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách a Plánu manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu, Nitry a Myjavy
- a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,

9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1.1 Rešpektovať vypracované platné programy odpadového hospodárstva na úrovni štátu a Trenčianskeho kraja
- 9.1.2 Podporovať separovaný zber využiteľných zložiek s cieľom znížiť množstvo komunálneho odpadu ukladaného na skládky,
- 9.1.3 Podporovať zakladanie a rozvoj kompostární v obciach

- 9.1.4 Podporovať zariadenia na spaľovanie odpadov, používajúce šetrné technológie a moderné odlučovacie zariadenia na znižovanie emisií a celkovo uprednostňovať energetické alebo termické zhodnocovanie odpadu pred skládkovaním
- 9.1.5 Podporovať zmapovanie a odstránenie vo voľnej krajine rozptýleného odpadu a nelegálnych skládok odpadu a následne revitalizáciu týchto plôch,
- 9.1.6 Podporovať aktivity vedúce k uzatváraniu banských diel a lomov s využitím odpadov - predovšetkým výkopových zemín vznikajúcich pri stavebnej činnosti
- 9.1.7 Podporovať efektívne využívanie areálov existujúcich regionálnych skládok odpadov: • Skládky odpadov Dežerice II (k.ú. Dežerice), Luštek (k.ú. Dubnica nad Váhom), Lieskovec (k.ú. Dubnica nad Váhom), Doliny (k.ú. Kostolné), Pod Bradlom (k.ú. Brezová pod Bradlom), Skládky TKO Brodzany (k.ú. Brodzany), Livinské Opatovce-Chudá Lehota (k.ú. Livinské Opatovce), Dvorníky nad Nitricou (k.ú. Nitrica), Vyšehradné (k.ú. Nitrianske Pravno), Skládky stabilizátu (k.ú. Zemianske Kostolany), Podstránie - Lednické Rovne (k.ú. Lednické Rovne), Zájelšie-Lysiny (k.ú. Horná Breznica), Považská Bystrica (k.ú. Považská Bystrica)
- 9.1.8 Minimalizovať množstvo kalov z ČOV ukladaných na skládky

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou záväzných regulatívov sú tieto:

Verejnoprospešné stavby dopravnej infraštruktúry

1. Cestná infraštruktúra

- 1.1 Rýchlostná cesta R2 v trase a úsekoch Chocholná križovatka s D1 - Bánovce nad Bebravou - Nováky - Prievidza - Handlová - hranica Banskobystrického kraja,

3. Infraštruktúra vodnej dopravy

- 3.1 Vážska vodná cesta lokalizovaná v trase a úsekoch Vážskeho elektrárenského kanálu, vodných nádrží a v prirodzenom koryte rieky Váh.

5. Infraštruktúra cyklistickej dopravy

- 5.1 hranica Trnavského a Trenčianskeho kraja - Horná Streda - Nové Mesto nad Váhom - Trenčín (v súlade s DÚR „Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry v TSK“)

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

2. Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách⁵ :

- 12 . Aglomerácia Trenčianske Stankovce

2.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce, dopĺňa sa nasledovne:

2.3.1. Demografia

V roku 2021 sa konalo Sčítanie osôb domov a bytov k 1.1.2021. Počet obyvateľov obce sa zvýšil na 425, v tom 209 mužov a 216 žien. Podľa štruktúry obyvateľstva podľa vekových skupín v porovnaní s Trenčianskym krajom a Trenčianskym okresom má obec vyššie percento obyvateľov v predproduktívnom a nižšie percento obyvateľov v poproduktívnom veku - čo je priaznivá bilancia - napriek tomu, že obyvateľov v poproduktívnom veku bolo o 6 osôb viac ako v predproduktívnom veku.

Z doteraz dostupných výsledkov SODB 2021 sa uvádza:

Počet obyvateľov					
Územná jednotka	spolu	muži		ženy	
		abs.	%	abs.	%
OPATOVCE	425	209	49,18	216	50,82

Zdroj: www.scitanie.sk

Štruktúra obyvateľstva podľa vekových skupín:

Štruktúra obyvateľstva podľa vekových skupín							
Územná jednotka	spolu	Predproduktívny vek (0-14 rokov)		Produktívny vek (15-64 rokov)		Poproduktívny vek (65 a viac rokov)	
		abs.	%	abs.	%	abs.	%
Trenčiansky kraj	577 464	81 497	14,11	387 015	67,02	108 952	18,87
Okres Trenčín	113 777	16 795	14,76	74 922	65,85	22 060	19,39
OPATOVCE	425	68	16	283	66,59	74	17,41

Zdroj: www.scitanie.sk

2.3.2. Bytový fond

Z údajov SODB 2021 vyplýva:

K 1.1.2021 bolo v obci spolu 154 domov, v tom bolo 135 rodinných domov, čo predstavuje 87,66% z celkového počtu. Bytové domy boli 3, čo je 1,95%.

Na zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu bolo napojených 141 domov, čo predstavuje 91,56 %, prakticky všetky domy majú zabezpečenú možnosť zásobovania pitnou vodou z verejnej siete.

Prípojku na distribučné zariadenia zemného plynu využíva 134 domov, čo predstavuje 87,01 % z celkového počtu domov.

Zlepšilo sa odkanalizovanie objektov, na verejnú kanalizačnú sieť je pripojených 121 domov - 78,57%, žumpu, alebo septiky má 14 domov (9,09%).

Zdroj údajov: www.scitanie.sk

2.4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce.

2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 Opatovce , dopĺňa sa nasledovne:

2.5.2. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Z hľadiska urbanistickej koncepcie návrh ZaD č.2 UPN-O Opatovce rešpektuje platný územný plán obce. Dopĺňa plochy určené územným plánom pre výrobnú funkciu v severovýchodnej a východnej časti obce.

Medzi Biskupickým kanálom a vodným tokom rieky Váh navrhuje plochy pre ťažbu štrku.

Riešené lokality D2/1, D2/2 a D2/3 navrhované pre funkciu výroba sa nachádzajú v území medzi Biskupickým kanálom a cestou I/61 s miestnym názvom „Pod lavínami“. Územie rozdeľuje

diaľnica D1, ktorá územím prechádza SV-JZ smerom rovinatou poľnohospodársky využívanou krajinou.

- lokalita č.D2/1 „Pod lavínami“ leží v západnom cípe katastrálneho územia. Výmera je 1,5 ha. Podľa UPN-O Opatovce sa nachádza medzi plochami určenými pre výrobu a diaľnicou D1. Navrhuje sa na doplnenie už schválenej plochy výroby pre účely skladovania, ľahkého priemyslu a administratívno-sociálneho zázemia. S umiestnením stavebných objektov je potrebné uvažovať až od vzdialenosti 50m od diaľnice D1. Ostatná časť sa určuje pre výsadbu izolačnej zelene. Po odsúhlasení sa lokalita stane súčasťou navrhovanej plochy výroby v UPN-O Opatovce, ktorá má výhodné dopravné napojenie na I/61 a D1; rovnako aj napojenie na sieť technickej infraštruktúry. Na plochu bol udelený v UPN-O Opatovce súhlas na vyňatie poľnohospodárskej pôdy pre iné účely. V následnom stupni prípravy projektovej dokumentácie (PD) je potrebné riešiť žiadosť o výnimku výstavby v ochrannom pásme diaľnice.
- lokalita č. D2/2 „ Pod lavínami“, s výmerou 2,08 ha nadväzuje na D2/1. Navrhuje sa pre funkciu výroby. Dopĺňa funkcie výroby o ubytovacie a stravovacie služby pre zamestnancov, diagnostické centrum STK, servis nákladných vozidiel VOLVO, manipulačné a parkovacie plochy. Dopravné napojenie aj napojenie na sieť technickej infraštruktúry bude koordinované s výstavbou na lokalite D2/1. S umiestnením stavebných objektov je potrebné uvažovať až od vzdialenosti 50m od diaľnice D1, pričom treba v zmysle zákona požiadať o výnimku stavať v OP diaľnice .
- lokalita č.D2/3 „ Pod lavínami“ sa nachádza po pravej strane diaľnice D1 (v smere BA-ZA). Vypĺňa priestor medzi plochami výroby určenými UPN-O pre výrobu a diaľnicou. Dotýka sa bývalého areálu poľnohospodárskeho družstva. Navrhuje sa pre výrobu. Pre racionálne využitie lokality D2/3 je potrebné preložiť trasu VTL plynovodu, ktorá vedie územím D2/3 bližšie k diaľnici D1, pričom treba dodržať minimálnu odstupovú vzdialenosť stavieb 50m od diaľnice D1. S umiestnením stavebných objektov je potrebné uvažovať až od vzdialenosti 50m od diaľnice D1. Ostatná časť sa určuje pre výsadbu izolačnej zelene. Dopravné napojenie aj napojenie na sieť technickej infraštruktúry bude prostredníctvom existujúcich miestnych komunikácií a sietí. Na plochu bol udelený v UPN-O Opatovce súhlas na vyňatie poľnohospodárskej pôdy pre iné účely. V následnom stupni PD je potrebné riešiť žiadosť o výnimku výstavby v ochrannom pásme diaľnice v zmysle zákona.

Riešené lokality D2/4, D2/5 a D2/6 navrhované pre ťažbu štrkopieskov sa nachádzajú v území medzi Biskupickým kanálom a vodným tokom rieky Váh s miestnym názvom „Štrky“. Územie je rovinaté, čiastočne poľnohospodársky využívané.

Vydobyté štrkopiesky sa budú dopravovať po existujúcich účelových komunikáciách v k.ú. Opatovce a následne v k.ú. Veľké Bierovce, kde bude dopravne napojené na cestnú sieť SR - štátnu cestu I/9 (E 572).

Výstavba technickej infraštruktúry sa neplánuje, pre potreby ťažby budú využívané mobilné zdroje.

2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce, dopĺňa sa nasledovne :

2.6.1 Základné princípy funkčného využitia územia

Základná charakteristika a neprípustné funkcie pre výrobné územia sú definované v smernej časti UPN-O Opatovce.

V Záväznej časti UPN-O Opatovce vyhlásenej VZN č.3/2007 zo dňa 21.11.2007 sú uvedené Zásady regulatívy pre výrobné územia:

D - priemysel

Navrhované plochy priemyslu v ZaD č.2 UPN-O Opatovce: Pod lavínami, č. D2/1, D2/2 a D2/3

- 1) Územie zahŕňa disponibilné priestory pre umiestnenie malých a stredných prevádzok výroby, skladového hospodárstva, obchodno-administratívnych firiem, distribučných firiem, výrobných a servisných služieb, stavebných firiem, hospodárskych dvorov, technických zariadení a ostatných zamestnaneckých neverejných prevádzok, vrátane areálovej zelene a dopravnej a technickej infraštruktúry zabezpečujúcej ich obsluhu.
- 2) V území je prípustná doplnková výstavba nevýrobných zariadení, služieb, obchodných zariadení a prezentačných predajní.
- 3) Neprípustné je situovanie ekologicky a environmentálne závadnej výroby.
- 4) Umiestnenie normovej statickej dopravy, určenej pre pracovníkov a návštevníkov, musí byť situované v rámci pozemkov jednotlivých umiestňovaných firiem alebo v tesnej väzbe na ne.
- 5) V rámci vymedzenej zóny je potrebné interne riešiť systém dopravnej obsluhy územia a technické vybavenie jednotlivých samostatných prevádzok.

Plochy D2/1, D2/2 a D2/3 riešené v ZaD č.2 UPN-O a ich navrhované funkčné využitie je v súlade s platnými regulatívmi UPN-O Opatovce.

V rámci výrobného územia D - priemysel sa v návrhu ZaD č.2 UPN-O Opatovce špecifikuje nasledovné funkčné využitie pre plochy D2/4, D2/5 a D2/6:

D - priemysel / ťažba štrkopieskov

Navrhované plochy ťažby v ZaD č.2 UPN-O Opatovce: Štrky č. D2/1, D2/2 a D2/3

Prípustné funkčné využitie

- územie využívať pre funkciu výroby, ktorá predstavuje ťažbu štrkopieskov;
- rešpektovať rozčlenenie plánovaného ložiska nevyhradeného nerastu štrkopieskov na menšie plochy, kazety; ťažbu štrku je potrebné vykonávať podľa harmonogramu ťažby a triedenia vytáženého materiálu;
- pri výkone ťažobnej činnosti sa požaduje dodržať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách
- vydobyté štrkopiesky dopravovať po existujúcich spevnených účelových komunikáciách smerom ku k.ú. Veľké Bierovce, a ďalej distribuovať po ceste 1/9 ;
- zabezpečiť územie pred cudzími osobami, zabezpečiť dodržiavanie bezpečnostných predpisov
- pri vykonávaní ťažobnej činnosti zamedziť vynášaniu nečistôt na cestu 1/9 ako aj na cesty III. triedy;
- jamy po ťažbe postupne zaväzovať zasyповým materiálom, stavebným odpadom a zeminou, pričom pri ich použití je potrebné preukázať, že spĺňajú kritériá pre inertný odpad;
- rešpektovať „ Plán likvidácie ložísk štrkopieskov Opatovce Juh 1 a JUH 2“, po ukončení ťažby územie biologicky rekultivovať, horizont revitalizácie územia 3 roky po ukončení ťažby;

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

- umiestňovať dočasné (prenosné) komplementárne prislúchajúce doplnkové zariadenia zvyšujúce komfort zamestnancov (zásobovanie vodou, prípadne elektrickou energiou);

Neprípustné funkcie

- umiestňovať stavby trvalého charakteru
- iné ako je uvedené

2.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce, dopĺňa sa nasledovne:

2.7.1. Návrh riešenia bývania

Platí podľa UPN-O Opatovce v aktuálnom znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce.

2.7.2. Návrh riešenia občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou

Platí podľa UPN-O Opatovce v aktuálnom znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce.

2.7.3. Návrh riešenia výroby

Text kapitoly platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

VÝROBA - PRIEMYSEL

Návrh riešenia rozvoja výroby v ZaD č.2 ÚPN-O Opatovce je plne v súlade s platným územným plánom obce. Navrhujú sa doplnenie troch plôch v západnej časti obce s miestnym názvom Pod lavínami. Navrhované lokality priamo nadväzujú na plochy určené pre funkčné využitie výroba.

Rozvojové plochy výroby riešené v ZaD č.2 UPN-O Opatovce

Označenie lokality	Popis	Poznámka	Rozloha v ha
D2/1	Plocha mimo zastavaného územia, nadväzuje na plochu č.13 podľa UPN-O Opatovce	Udelený §13	1,50
D2/2	Plocha mimo zastavaného územia, nadväzuje na plochu č.13 podľa UPN-O Opatovce	-	2,08
D2/3	Plocha mimo zastavaného územia, nadväzuje na plochu č.14 podľa UPN-O Opatovce	Udelený §13	1,80
SPOLU			5,38

Navrhovaná plocha D2/1 (v ZaD č.2) dopĺňa plochu č.13 (v UPN-O) ktorá je navrhnutá pre umiestnenie výroby, kde sa navrhuje umiestňovať :

- haly pre účely ľahkej výroby na báze montáže,
- haly určené pre skladové hospodárstvo.

Navrhovaná plocha D2/2 (v ZaD č.2) leží v priamej nadväznosti k uvedeným plochám, dopĺňa ich smerom ku diaľničnej križovatke, ktorá sa nachádza v k.ú. Chocholná Velčice. Perspektívnym prevádzkovateľom je spoločnosť DALITRANS. Plocha sa navrhuje na umiestnenie objektov pre služby dopravnej infraštruktúry ako sú :

- ubytovacie a stravovacie služby pre zamestnancov;
- diagnostické centrum STK;
- servis nákladných vozidiel VOLVO;
- parkovacie a manipulačné plochy.

Navrhovaná plocha D2/3 (v ZaD č.2) dopĺňa plochu č.14 (v UPN-O) ktorá je rovnako navrhnutá pre umiestnenie výroby.

Všetky navrhované plochy čiastočne zasahujú do ochranného pásma diaľnice D1. Z tohto dôvodu je nevyhnutné požiadať v zmysle zákona o výnimku. Po oboch stranách diaľnice sú v úseku navrhovaných plôch plánované protihlukové steny. Na nezastaviteľné plochy sa navrhuje umiestniť izolačnú zeleň.

Navrhované riešenie nezasahuje do vidieckeho charakteru obytného územia sídla.

Lokality nie sú územne napojené na zastavané územie obce. Delí ich koryto Váhu a Biskupický derivačný kanál. Nachádzajú pri západnej hranici katastrálneho územia, ktoré je v priamom styku s diaľnicou D1, v blízkosti prechádzajú cesty I/61 (severozápadne) a cesta I/9 (južne, v k.ú. Veľké Bierovce), majú veľmi dobré napojenie na nadradenú komunikačnú sieť bez toho, že by dopravne zaťažili komunikačný systém obytného územia obce.

Dopravné napojenie lokalít od Nového Mesta nad Váhom sa navrhuje vjazdom na lokality v severozápadnej časti jednosmerným pravým odbočovacím pruhom z cesty I/61. Navrhuje sa tiež využiť existujúcu stykovú križovatku cesty I/61 s existujúcou účelovou komunikáciou, ktorá pokračuje premostením ponad diaľnicu D1 k Ústavu na výkon trestu a ku Biskupickému kanálu. Nadjazd sa navrhuje na rekonštrukciu s doplnením oddeleným cyklistickým chodníkom.

Územie má dobré možnosti pripojenia na existujúce inžinierske siete ako elektrická sieť, vodovod, splašková kanalizácia, plynovod.

VÝROBA - ŤAŽBA ŠTRKOPIESKOV

Návrh ZaD č.2 ÚPN-O Opatovce rieši lokality medzi Biskupickým kanálom a korytom Váhu s miestnym názvom Štrky D2/4, D2/5 a D2/6, kde ktoré navrhuje pre funkčné využitie výroba - ťažba štrkopieskov.

Riešené územie leží smerom na severozápad od obytného územia obce Opatovce v inundačnom území rieky Váh. Zo západu je limitované Biskupickým derivačným kanálom na ktorom sa nachádza vodná elektrárň Kostolná. Z juhu je ohraničené katastrálnou hranicou obce Opatovce s k.ú. Veľké Bierovce.

V uvedenom území sa nachádzajú ložiská nevyhradených nerastov OPATOVCE JUH 1 (lokality D2/5 a D2/6) a OPATOVCE JUH 2 (lokalita D2/4).

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici vydal súhlasné rozhodnutie č. 1312-2516/2021 zo dňa 09. júla 2021 na ťažbu štrkopieskov v ložisku nevyhradeného nerastu „OPATOVCE JUH1“ vykonávanej banským spôsobom a rozhodnutie č. 1308-2511/2021 zo dňa 13. júla 2021 s povolením dobývať nerastnú surovinu na ložisku „OPATOVCE - JUH2“.

Územie je ložiska OPATOVCE Juh1 je rozdelené na kazety, ktoré zodpovedajú lokalitám D2/5 a D2/6 z ktorých bude prevádzaná plošná tzv. suchá ťažba banským spôsobom len nad hladinou podzemnej vody. Predpokladá sa dobývanie do hĺbky 3,5 - 4,5 m, bez použitia trhacích prác pri rozpojovaní hornín.

Vydobyté štrkopiesky budú odvážané priamo dodávateľsky určenému odberateľovi bez skladovania v počte cca 20 nákladných automobilov za deň 10 mesiacov v roku.

Objem ťažby sa predpokladá do 70 000 ton štrkopieskov za rok na ložisku Opatovce JUH1. Plocha oboch kaziet spolu je na výmere 4,25 ha.

Ťažba na ložisku Opatovce - JUH2 cca 33 000 ton štrkopieskov za rok na výmere 1,61 ha.

V uvedených ťažobných priestoroch ložisk nevyhradených nerastov štrkopieskov sa nenavrhuje žiadne budovy, ani technologické zariadenia. Pre zabezpečenie potreby pitnej vody a prípadne elektrickej energie pre zamestnancov budú využívané dočasné doplnkové zariadenia.

Priestor po vyťažení bude postupne zaspávaný stavebným odpadom a zeminou.

Navrhované riešenie nezasahuje do vidieckeho charakteru obytnej časti sídla ani ho nemení.

Ťažobná spoločnosť LIM PLUS, s.r.o., Trenčín spracovala dokumentáciu „ Plán likvidácie ložísk štrkopieskov Opatovce Juh 1 a Juh 2“ , ktorá rieši využitie inertných odpadov na spätné zaspávanie, likvidáciu a rekultiváciu banských diel v rozsahu viac ako 5000 t za rok. Okresný úrad Trenčín vydal Rozhodnutie zo zisťovacieho konania č.OU-TN-OSZP3-2022/022277-021 zo dňa 10.8.2022, kde určuje podmienky pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Ťažobná spoločnosť je povinná vypracovať projekt revitalizácie územia s cieľom územie biologicky rekultivovať a do troch rokov po ukončení ťažby ho zrealizovať.

2.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

Text kapitoly platí v znení UPN-O Opatovce , dopĺňa sa nasledovne:

V ZaD č.2 UPN-O Opatovce sa navrhuje hranica zastavaného územia, ktorá zahŕňa plochy výroby na lokalitách D2/1, D2/2, D2/3 podľa grafického vyznačenia vo výkrese č.6.

2.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PASIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Text kapitoly platí v aktuálnom znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce , vypúšťa sa:

Ochranné pásma dopravných zariadení

V území riešenom ZaD č.2 sa nachádzajú ochranné pásma :

- ochranné pásmo diaľnice D1 - 100 m od osi krajného jazdného pruhu
- ochranné pásmo I/61 - 50 m od osi cesty
- ochranné pásmo miestnej komunikácie - 15 m od osi cesty
- ochranné pásmo železnice č.120 Bratislava - Žilina, - 60 m od osi krajnej koľaje

Ochranné pásma letiska:

Katastrálne územie obce Opatovce sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Trenčín, určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky zn. 9081/313-20802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011. z ktorých vyplývajú nasledovné obmedzenia pre riešené plochy pre ťažbu štrkov D2/4, D2/5 a D2/6, ktoré sa nachádzajú v OP letiska :

- ochranným pásmom proti laserovému žiareniu, v ktorom úroveň vyžarovania nesmie prekročiť hodnotu 50 nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla. V pásme bez laserového žiarenia sa zakazuje zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania v ktoromkoľvek mieste ochranného pásma bez laserového žiarenia by prevyšovala hodnotu 50 nW/cm²,
- ochranným pásmom s obmedzením stavieb nadzemných vedení elektrického prúdu VN a VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom),
- ochranným pásmom proti nebezpečným a klamlivým svetlám (povrchová úprava objektov a zariadení musí byť riešená materiálmi s nereflexnou úpravou; externé osvetlenie objektov, spevnených plôch a komunikácií, reklamných zariadení a pod. musí byť riešené svietidlami, ktorých svetelný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie posádky lietadiel; zákaz použitia silných a svetelných zdrojov),

V zmysle ust. § 28 ods. 3 a ust. § 30 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma Letiska Trenčín,
- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1, písmeno a) leteckého zákona),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1, písmeno b) leteckého zákona),

- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods.1, písmeno c) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods.1, písmeno d) leteckého zákona).

V ďalšom stavebnom konaní bude nevyhnutné v zmysle zákona riešiť žiadosti o výnimku výstavby v ochranných pásmach diaľnice D1, cesty I/61 a železnice. Lokality D2/1, D2/2 a D2/3 nezasahujú do ochranných pásiem letiska. Navrhované činnosti na lokalitách ťažby rešpektujú ochranné pásma Letiska Trenčín.

Ochranné pásma technickej infraštruktúry

Elektroenergetické zariadenia - ochranné a bezpečnostné pásma

- pre elektrické vedenia VVN 220 - 400 kV : OP je 25m na obe strany od krajného vodiča;
- pre elektrické vedenia VN 35 kV - 110 kV : OP je 15m na obe strany od krajného vodiča
- pre napätie od 1 kV do 35 kV nasledovne:
- pre vodiče bez izolácie 10m; v súvislých lesných priesekoch 7m na obe strany;
- vodiče so základnou izoláciou 4m; v súvislých lesných priesekoch 2m
- pre NN sieť je OP - 1 m od vodičov
- trafostanica má OP s priemerom 10m;
- kiosková trafostanica 1m od objektu.

V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod vedením je okrem iného zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- vysádzať a pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m, vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno porasty pestovať do takej výšky, aby sa pri páde nemohli dotknúť vodiča elektrického vedenia,
- uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku.

Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia :

- 1m pri napätí do 110kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky
- 3m pri napätí nad 110 kV

Plynárenské zariadenia - ochranné a bezpečnostné pásma

Ochranné pásma plynárenských zariadení:

Pod ochranným pásmom sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu technologickej časti plynárenského zariadenia.

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia , ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území obce Opatovce:

- 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa;
- 4m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm;
- 8m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm;
- 8m pre technologické objekty (regulačná stanica)

Ochranné pásma sa zriaďujú na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov.
Spôsob využitia OP :

- Zriaďovať stavby v OP plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete.
- Vykonávať činnosti v OP plynárenského zariadenia môžu osoby iba so súhlasom prevádzkovateľa siete a za podmienok určených prevádzkovateľom siete.

Bezpečnostné pásma (BP) plynárenských zariadení:

Bezpečnostné pásmo je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich vplyvov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb.

Zriaďovať stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete.

Bezpečnostným pásmom sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na pôdorys plynárenského zariadenia .

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je:

- pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, a pri regulačných staniách so vstupným tlakom nižším ako 0,4 MPa lokalizovaných v súvislej zástavbe BP určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete;
- 10m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve
- 100m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm
- 50m pri regulačných staniách

Vodné hospodárstvo

- rešpektovať ochranné pásmo vodovodného privádzacieho potrubia DN 600 - 5m od osi potrubia na všetky strany, ktoré vedie cez územia navrhované pre ťažbu štrkov;
- pri realizovaní ťažby nevyhradeného nerastu rešpektovať ochranné pásma vodných tokov;
- rešpektovať zákon č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami;

Navrhované nadzemné stavebné objekty nesmú zasahovať do ochranného pásma VVN, VN elektrického vedenia, VTL a STL plynovodu, RS plynu, železnice, cesty I/61, miestnej komunikácie a odstupovej vzdialenosti stavieb 50 m od diaľnice D1.

Pri spracovaní následného stupňa projektovej dokumentácie bude nutné v zmysle zákona riešiť žiadosti o prekládku distribučného VTL potrubia zemného plynu a výnimku výstavby v ochranných pásmach VTL plynu.

2.10. NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

Text kapitoly platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa nasledovne

2.10.1. Návrh riešenia záujmov obrany štátu

Text kapitoly platí v znení UPN-O Opatovce

2.10.2. Návrh riešenia záujmov civilnej ochrany

Text kapitoly platí v znení UPN-O Opatovce

2.10.3. Návrh riešenia záujmov požiarnej ochrany

Text kapitoly platí v znení UPN-O Opatovce

2.10.4. Návrh riešenia ochrany pred povodňami

Text kapitoly platí v znení UPN-O Opatovce, vzťahuje sa aj na územie

Zvýšenú ochranu pred povodňami si vyžaduje celá trasa Biskupského kanála a Váhu, ktoré pretekajú katastrálnym územím zo severu na juh.

V riešenom území je potrebné rešpektovať všeobecné zásady protipovodňovej ochrany územia v zmysle zákona č. 7/2010 Z. z. v aktuálnom znení.

Potenciálnu protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových zámerov si musí žiadateľ - investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou.

2.11. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ, KULTÚRNE HODNOTY

Kapitola platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

2.11.1. Ochrana prírody

Lokality riešené v ZaD č.2 sa nachádzajú v 1.stupni ochrany v zmysle zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Územie nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody.

Východne od riešených lokalít vedie nadregionálny biokoridor Váh, v zmysle RÚSES, ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov.

Územie spadá pod Správu CHKO Biele Karpaty. Na miestnej obhliadke bol zaznamenaný výskyt malej hniezdnej kolónie druhu brehuľa hnedá *Riparia riparia*. Invázne druhy rastlín neboli pozorované. V severnej časti priestoru bolo evidované počiatkové štádium tvorby „mäkkého“ lúhu vo forme náletu drevín, prevažne topoľov.

Pre elimináciu možných negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie je potrebné:

- časť ložiska tvorená kolmou stenou s hniezdami brehule hnedej bude ponechaná "na dožitie", teda prirodzenú sukcesiu. Prípadné terénne úpravy (zošíkmenie svahu z legislatívnych dôvodov) budú realizované až v záverečných fázach likvidácie ložiska, v mimohniezdnom období;
- Jeden rok po fyzickom ukončení prác v priestore štrkovísk bude realizovaný monitoring zameraný na výskyt inváznych druhov rastlín (certifikovanou fyzickou alebo právnickou osobou). V prípade výskytu inváznych druhov rastlín je ťažobná spoločnosť povinná ich bezodkladne trvalo odstrániť.

2.11.2. Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability vytvára v krajinnom priestore ekologická sieť, ktorá:

- zabezpečuje územnú ochranu všetkým ekologicky hodnotným segmentom v území;
- vymedzuje priestory umožňujúce trvalú existenciu, rozmnožovanie, úkryt a výživu rastlinným a živočíšnym spoločenstvám typickým pre daný región - biocentrá (majú charakter jadrových území s prioritným ekostabilizačným účinkom v krajine);
- umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov - biokoridory a jadrové územia;
- zlepšuje pôdochranné, klimatické a ekostabilizačné podmienky;
- zabezpečuje optimálny rozvoj prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt v území.

Na územie obce Opatovce sa vzťahuje Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trenčín (SAŽP, schválený v r. 2014).

Podľa R-ÚSES (Regionálneho územného systému ekologickej stability) okresu Trenčín sa v riešenom území obce Opatovce nachádza:

Biokoridor : NBkh1 Nadregionálny hydrický biokoridor rieky Váh

Všeobecné návrhy ochrany prírodných hodnôt a opatrenia na elimináciu dopadov funkčného využitia na prvky RÚSES :

- zachovanie prirodzených lesných porastov s prirodzeným drevinovým zložením
- ochrana mimolesnej vegetácie a jej rozširovanie na neproduktívnych plochách, plochách postihnutých eróziou, potenciálnych erózných plochách, medziach
- ponechanie rozptýlenej krajinskej vegetácie v PPF
- ochrana a revitalizácia brehových porastov
- podpora tradičných foriem hospodárenia v území
- zabránenie šíreniu expanzívnych a invázných druhov rastlín
- vylúčenie akéhokoľvek vypalovania trávnych porastov
- odstraňovanie nepovolených skládok odpadov a zabrániť ich vytváraniu
- zachovať a periodicky ošetrovať súčasnú rozptýlenú krajinnú vegetáciu na poľnohospodársky využívaných plochách (najmä pasienky)

2.11.3. Kultúrne hodnoty

Kapitola platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce.

2.12. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce, dopĺňa sa nasledovne

DOPRAVNÉ VYBAVENIE

2.12.1. Návrh dopravného riešenia

Širšie vzťahy

Západná časť katastrálneho územia obce Opatovce, ktorá predstavuje riešené územie je dopravne veľmi exponovaná. Územím prechádza diaľnica D1 (Bratislava - Trenčín - Košice) , cesta I/61 (Bratislava - Trenčín - Žilina), hneď za hranicou katastra sa nachádza diaľničná križovatka Chocholná Velčice, kde uvedené cesty križuje a napája sa cesta I/9 (Žiar nad Hronom - Chocholná Velčice - Drietoma - Brno_ČR). Cesty sú súčasťou medzinárodnej európskej siete a multimodálneho dopravného koridoru č.Va. Diaľnica D1 (pred výstavbou I/61) je európskou cestou s označením E571 a I/9 s označením E572.

Dopravnú infraštruktúru dopĺňa železničná trať č.120 (Bratislava-Trenčín-Košice).

Návrh dopravného riešenia - cesty

Dopravné napojenie lokalít D2/1, D2/2 a D2/3 je riešené komplexne a spoločne. Pre dopravné napojenie na nadradený dopravný systém SR bude využitá existujúca styková križovatka cesty I/61 s účelovou komunikáciou „K väznici“, ktorá pokračuje premostením ponad diaľnicu D1 k derivačnému kanálu rieky Váh. Navrhované je tiež nové dopravné napojenie plôch výroby v severozápadnej časti

územia, ktoré je riešené ako jednosmerný vjazd pravým odbočovacím pruhom priamo z cesty I/61 v smere od Nového Mesta nad Váhom.

Pre lokality D2/4, D2/5 a D2/6 sa komunikácie nenavrhujú. Doprava bude prebiehať po existujúcich účelových komunikáciách a napojením na cestu I/9 v k.ú. veľké Bierovce cez existujúce cesty.

Statická doprava

Podstatnou súčasťou plochy D2/2 bude sústava prístupových a obslužných komunikácií, vrátane parkovísk pre osobné autá a nákladné autá (TIR).

Potreba parkovacích stojísk pre navrhované funkcie na ploche D2/2 je v zmysle STN 736110/Z2 a STN 736059 :

Funcia -objekt	Parkovacie stánie pre osobné automobily - počet	Parkovacie stánie pre nákladné automobily - počet
Ubytovňa s bistro	32	-
Diagnostické centrum STK	10	11
Servisné centrum VOLVO	5	12

Všetky parkovacie stánie budú realizované na teréne. V zmysle Vyhl. 532/2002 Zb. budú 4%, t.j. 4 p.m. vyhradené pre vozidlá osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Ochranné pásma

Podľa vyhlášky FMV číslo 35/1984 Zb. §15 pre úsek komunikácie mimo zastavané územia platí ochranné pásmo :

- pre diaľnicu : 100 m od osi krajného jazdného pruhu;
- pre cestu I. triedy : 50 m od osi krajného jazdného pruhu;
- pre cestu III. triedy : 20 m od osi cesty na obe strany.

V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným spôsobom... 5) Žiadosť o povolenie výnimky podľa odseku 2 sa podáva v štádiu prípravnej dokumentácie...“). Príslušným cestným správnym orgánom je v tomto prípade Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.

Letecká doprava

V obci Opatovce sa nenachádza letisko, najbližšie je Trenčianske letisko generála Štefana Jurecha (regionálne verejné pre medzinárodnú dopravu) sa nachádza v katastrálnom území obce Veľké Bierovce, ktoré priamo susedia s Opatovcami z juhovýchodnej strany

Katastrálne územie obce Opatovce sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Trenčín, určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky zn. 9081/313-20802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011. z ktorých vyplývajú nasledovné obmedzenia pre riešené plochy pre ťažbu štrkov D2/4, D2/5 a D2/6, ktoré sa nachádzajú v OP letiska :

- ochranným pásmom proti laserovému žiareniu, v ktorom úroveň vyžarovania nesmie prekročiť hodnotu 50 nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla. V pásme bez laserového žiarenia sa zakazuje zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania v ktoromkoľvek mieste ochranného pásma bez laserového žiarenia by prevyšovala hodnotu 50 nW/cm²,
- ochranným pásmom s obmedzením stavieb nadzemných vedení elektrického prúdu VN a VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom),
- ochranným pásmom proti nebezpečným a klamlivým svetlám (povrchová úprava objektov a zariadení musí byť riešená materiálmi s nereflexnou úpravou; externé osvetlenie objektov, spevnených plôch a komunikácií, reklamných zariadení a pod. musí byť riešené

svietidlami, ktorých svetelný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie posádky lietadiel; zákaz použitia silných a svetelných zdrojov),

V zmysle ust. § 28 ods. 3 a ust. § 30 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma Letiska Trenčín,
- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1, písmeno a) leteckého zákona),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1, písmeno b) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods.1, písmeno c) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods.1, písmeno d) leteckého zákona).

V ďalšom stavebnom konaní bude nevyhnutné v zmysle zákona riešiť žiadosti o výnimku výstavby v ochranných pásmach diaľnice D1, cesty I/61 a železnice. Lokality D2/1, D2/2 a D2/3 nezasahujú do ochranných pásiem letiska. Navrhované činnosti na lokalitách ťažby rešpektujú ochranné pásma Letiska Trenčín.

TECHNICKÉ VYBAVENIE

Riešeným územím výroby vedú jestvujúce inžinierske siete - vodovod DN 110, splašková kanalizácia DN 300, VTL plynovod DN 150 PN 2,5, na ktoré budú krátkymi prípojkami napojené rozvody plôch výroby.

Pre ekonomickú výstavbu na lokalite D2/3 sa plánuje prekládka časti distribučnej trasy VTL plynovodu DN 150 PN 2,5 . Zámer prekládky je vyznačený v grafickej časti dokumentácie.

2.12.2. Elektrická energia

Kapitola platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

Katastrálnym územím obce Opatovce prechádza sústava vedení 110 kV Kostolná - Zarietie - Trenčín. Obec je zásobovaná elektrickou energiou od Nozdrkoviec (časť mesta Trenčín).

V území sa nachádza zdroj elektrickej energie, ktorý využíva vodnú energiu - vodná elektrárň Kostolná na Biskupickom kanáli s výkonom 25,5 MW E .

Pre zásobovanie objektov výroby elektrickou energiou sa navrhuje pripojenie VN prípojkou cez navrhovanú trafostanicu Pivovar v k.ú. : Záblatie pri Biskupickom derivačnom kanáli.

2.12.3. Zásobovanie plynom

Kapitola platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

Obec je zásobovaná zemným plynom z distribučného VTL plynovodu privedeného do regulačnej stanice plynu RS 6000, situovanej na okraji obce Velké Bierovce a z ktorej je zrealizovaný STL

rozvod plynu po obci Opatovce prevádzkovým pretlakom plynu 100 kPa. Pre optimálne využitie navrhovaných plôch pre výstavbu sa navrhuje prekládka trasy distribučného VTL plynovodu DN 150 PN 2,5 do vzdialenosti 50m od diaľnice D1 v zmysle STN a TPP v jeho bezpečnostnom pásme. Objekty na navrhovaných plochách budú napojené na VTL plynovod DN 150 PN 2,5 cez VTL RS umiestnenú v Ústave na výkon trestu.

2.12.4. Pošta a telekomunikácie

Text kapitoly platí v znení UPN-O Opatovce.

2.12.5. Zásobovanie vodou

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce , dopĺňa sa nasledovne :

V riešenom území pri Opatovciach sa nachádza PVC vodovod DN150, ktorý je napojený na vodovodný privádzací Selec - Veľké Bierovce DN300. Napojenie je prevedené v blízkosti plochy č.D2/2, ktorá sa nachádza pri hlavnej ceste E572 pri Biskupickom kanáli. Navrhované plochy výroby budú napojené na uvedený vodovod DN 110 v správe a vlastníctve Národnej diaľničnej spoločnosti - NDS a.s. cez vodomernú zostavu umiestnenú za účelovou komunikáciou „K väznici“.

Cez riešené územie výroba - ťažba štrkopieskov je trasované privádzacie potrubie OC, DN 600 z VZ Štvrtok do VDJ Horný Šianec Trenčín. Vzhľadom na uvedené je potrebné plne rešpektovať ochranné pásmo vodovodného potrubia a v rámci likvidácie lomu dodržať najmenšie odporúčané krytie nad podzemnými sieťami v správe spoločnosti TVK, a. s. Trenčín, aby sa vylúčila možnosť zamrznutia v zimnom období, alebo aby nedošlo k poškodeniu potrubia pôsobením vonkajších vplyvov.

2.12.6. Odkanalizovanie

Text kapitoly platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa nasledovne:

V riešenom území, pri Väzenskej správe ÚZNV sa nachádza čistiaca stanica odpadných vôd - ČOV-Kostolná s kapacitou 730 ekvivalentných obyvateľov, ktorú zatiaľ vlastní Národná diaľničná spoločnosť a.s., ČOV mala pôvodne slúžiť pre obec Kostolná-Záriečie a ďalšie tri subjekty. Obec Kostolná-Záriečie nebola napojená na túto ČOV, ale je odkanalizovaná cez pravobrežnú ČOV Trenčín.

Navrhuje sa splaškové odpadové vody z plôch výroby odvieť do ČOV-Kostolná. Po prečistení sa vody vypustia do recipientu, ktorým je Biskupický kanál, pričom kvalita vyčistenej odpadovej vody musí v plnej miere vyhovovať požiadavkám uvedeným v nariadení vlády SR č. 296/2005 Z.z. príloha č.3 pre veľkostnú kategóriu ČOV 51 - 2000 EO.

Odpadová voda zo servisu pred vypustením do kanalizačnej siete, prípadne do vodného recipientu musí byť upravená tak, aby sa dosiahlo zloženie odpadovej vody požadované podľa osobitného predpisu podľa Nariadenia vlády 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

- splašková kanalizácia - napojenie priamo na splaškovú kanalizáciu DN 300 v správe a vlastníctve NDS a.s. za účelovou komunikáciou „K väznici“ juhozápadne od kvadrantu 2 poblíž diaľnice D1,
- odvod dažďových vôd bude do vsakovacích zariadení umiestnených pri každom objekte

Povrchové vody z komunikácií, parkovísk a spevnených plôch výroby budú odvádzané pozdĺžnym a priečnym sklonom do uličných vpustov a odvodňovacích žlabov. Uličné vpusty a žlabov na parkoviskách a manipulačných plochách budú zaústené do dažďovej kanalizácie s odlučovačom ropných látok.

2.13. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE,

HODNOTENIE Z HĽADISKA PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce , dopĺňa sa nasledovne:

Jednotlivé stavby a činnosti umiestňované na navrhovaných lokalitách ZaD č.2 budú v územnom, alebo v zlúčenom územnom a stavebnom konaní riešené samostatne podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v aktuálnom znení.

V zmysle zabezpečenia kvality životného prostredia sa požaduje :

- dodržať vyhlášku MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- odobratú skrývku zeminy z ťažobných plôch je potrebné uložiť pre následné rozhrnutie a poľnohospodárske využitie;
- zabrániť zavliekaniu invázných druhov rastlín na vyťaženú lokalitu;
- prípadný výrub stromov a plošné odstraňovanie krovinej vegetácie situovať do obdobia mimo hniezdenia vtákov;
- uplatňovať opatrenia „Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy - aktualizácia“, ktorá bola schválená uznesením Vlády SR č.478/2018 zo 17.10.2018, z ktorej uprednostniť:

Opatrenia proti častejším a intenzívnejším vlnám horúčav

- podpora opatrení na zadržiavanie vody v krajine (napr. sústavy malých technických zásahov rozmiestnených po celom povodí ako retenčné jamy, leso-technické meliorácie, jazierka, obnova meandrov a vegetácie pozdĺž tokov, zalesnenie alúvií a lepšie obhospodarovanie pôdy), ktoré majú potenciál zredukovať výskyt a intenzitu záplav,
- zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napr. vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnou izoláciou, tienením transparentných výplní,
- zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v sídlach,
- odstraňovanie invázných a expandujúcich nepôvodných druhov.

Opatrenia proti častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric

- zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa alebo spoločensiev drevín v mimo zastavanom území obce,
- zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie,
- zabezpečiť dostatočný odstup stromovej vegetácie od elektrických vedení,

Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha

- podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody,
- podporovať a zabezpečovať zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov,
- zabezpečiť udržateľné hospodárenie s vodou v sídlach,
- zabezpečiť starostlivosť, údržbu, revitalizáciu a budovanie vodných plôch a mokradí.

Opatrenia proti častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok

- zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky, s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov a drevín mimo zastavaného územia obce a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov na urbanizovaných plochách v zastavanom území obce,
- zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídle,
- zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí,
- usmerniť odtokové pomery pomocou drobných hydrotechnických opatrení,
 - zabezpečiť budovanie dažďových záhrad, vsakovacích a retenčných zariadení, mikromokradí, depresných mokradí.

Ovzdušie

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce , dopĺňa sa nasledovne:

Navrhovaná výroba v ZaD č.2

- Priemysel

bude predstavovať nový zdroj znečisťovania ovzdušia jednak ako stacionárny zdroj prostredníctvom spaľovania zemného plynu, resp. nafty z dieselaagregátov a jednak ako mobilný, či líniový zdroj prostredníctvom spaľovania palív kamiónmi a osobnými autami.

Čerpacie stanice pohonných látok okrem skvapalnených uhľovodíkových plynov podľa projektovaného alebo skutočného obratu v m³ za rok ako stredný zdroj znečisťovania s obratom väčším ako 100 m³/rok.

Zdrojom znečisťovania ovzdušia bude aj automobilová doprava reprezentovaná vstupom a výstupom kamiónov a osobnej dopravy do/z areálu.

V ďalšom stupni projektovej prípravy je potrebné požiadať o súhlasy na umiestnenie stavieb stredných zdrojov a povolenia stavieb stredných zdrojov a malých zdrojov a po ukončení výstavby (pred uvedením do prevádzky) o súhlasy na užívanie stavieb stredných a malých zdrojov znečistenia ovzdušia podľa § 17 zákona č. 137/2010 o ovzduší;

- Ťažba štrkopieskov

Činnosť bude zdrojom sekundárnej prašnosti a emisií vyvolaných pohybom strojov a zariadení v priestoroch ložísk. Zvýšená prašnosť sa môže sporadicky vyskytovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcim období bez zrážok, ale v minulosti sa uvedené situácie prakticky nevyskytovali. Spaľovacie motory sú zdrojom nasledujúcich základných znečisťujúcich látok: tuhé znečisťujúce látky (TZL), oxidy síry (SO₂), oxidy dusíka (NO_x), oxid uhoľnatý (CO) a celkový organický uhlík (TOC), ale vzhľadom na blízkosť cesty I/9 je príspevok emisií ZL k celkovej imisnej situácii zanedbateľný. Uvedené vplyvy sa vyskytujú len počas ťažby v ložiskách a počas realizácie likvidačných prác. Vplyv činnosti na kvalitu ovzdušia v celkovom kontexte však možno charakterizovať ako negatívny, ale málo významný až zanedbateľný.

Po ukončení technickej rekultivácie vplyv na kvalitu ovzdušia bude nulový.

Odpady

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce , dopĺňa sa nasledovne

Obec zabezpečuje odpadové hospodárstvo v zmysle schváleného programu odpadového hospodárstva. Miera vytriedenia komunálneho odpadu za rok 2021 predstavovala 59,25 % z celkového objemu komunálneho odpadu. V rodinných domoch 114 domácností uskutočňovalo zber biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu formou kompostovania v kompostovacom zásobníku. V bytových domoch to bolo 5 domácností.

Voda

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce , dopĺňa sa nasledovne

Lokality priemyslu - ťažby štrkov D2/4, D2/5 a D2/6 :

Lokalita navrhovanej činnosti „Plán využívania ložiska, dokumentácia pre povolenie ČVBS „Opatovce - JUH - 2““ je situovaná v čiastkovom povodí Váh.

Dotýka sa dvoch útvarov podzemnej vody:

- útvaru podzemnej vody kvartérnych sedimentov SK1000500P
- útvaru podzemnej vody predkvartérnych hornín SK200120FK

Nakoľko sa navrhuje suchá ťažba bez odkrytia hladiny podzemnej vody, na úroveň hladiny dotknutého útvaru podzemnej vody nebude mať vplyv.

Útvary povrchovej vody sa v predmetnej lokalite nenachádzajú.

Na základe odborného posúdenia možno predpokladať, že vplyv realizácie navrhovanej činnosti, z hľadiska požiadaviek článku 4.7 rámcovej smernice o vode a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov, na zmenu hladiny podzemnej vody v dotknutých útvaroch podzemnej vody SK1000500P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov horného toku Váhu a jeho prítokov a SK200120FK Puklinové a krasovo-puklinové podzemné vody severnej časti Považského Inovca ako celku sa nepredpokladá.

(Text je spracovaný podľa stanoviska Výskumného ústavu vodného hospodárstva, Bratislava, 2021)

Lokality priemyslu - ťažby štrkov D2/4, D2/5 a D2/6 :

- dažďové vody vsiaknu do štrkopieskov, po ukončení rekultivácie bude režim zrážkových vôd podobný prirodzenému obehu vodných zrážok v území;
- počas záplav bude dobývanie prerušené;
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. požaduje predkladanie analýz vykonaných akreditovaným laboratóriom a preukázanie, že predmetný zásypový materiál do ťažobných jám neovplyvní kvalitu podzemných a povrchových vôd: ešte pred jeho uložením je potrebné vykonať pre materiál pochádzajúci z jedného zdroja v množstve nad 10% z celkového predpokladaného využitého množstva odpadu v tonách pre jednotlivé ložiská. Celkové predpokladané využité množstvá odpadu v tonách sú uvedené v rozhodnutiach pre jednotlivé ložiská (Opatovce JUH 1 č. OU-TN-OSZP3-2017/034385-002 TME, Opatovce JUH 2 č. OU-TN OSZP3-2017/034386-002 TME).

Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami budú spoločnosti pôsobiace na území výroby ako aj právni nástupcovia rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd. V zmysle § 39 ods. 4 písm. b) vodného zákona budú vybavené pracoviská špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami, potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd a prostredia súvisiaceho s vodou.

2.14. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce, dopĺňa sa nasledovne:

ZaD č.2 UPN-O Opatovce navrhujú funkčné využitie ložiska nevyhradeného nerastu (LNN) „Opatovce - štrkopiesky a piesky (4713)“, ktoré využíva LIM PLUS, s.r.o., Trenčín OPATOVCE JUH 1 a OPATOVCE JUH2.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku .

Podľa §15 ods.1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Požaduje sa dodržať ustanovenia §18 a §19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 26 ods.3 banského zákona vyznačiť hranice dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nie je vhodné využívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

2.15. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Text kapitoly platí v znení UPN-O Opatovce, bez zmeny.

2.16. VYHODNOTENIE BUDÚCEHO MOŽNÉHO PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce, dopĺňa sa nasledovne:

Urbanistický návrh ZaD č.2 UPN-O Opatovce je riešený na lokalitách D2/1, D2/2 a D2/3 s navrhovaným funkčným využitím priemysel v časti obce Pod lavínami a na lokalitách D2/4, D2/5 a D2/6 s navrhovaným využitím ťažba štrkov časti nazvanej Štrky. Riešenie zaberá celkovú výmeru 12,81 ha.

Na 3,3 ha poľnohospodárskej pôdy bol udelený súhlas v zmysle §13 zákona 220/2004 Z.z, už v platnom ÚPN - O Opatovce. Predmetom záberu v ZAD č.2 ÚPN-O Opatovce je výmera 9,51 ha PP mimo zastavaného územia obce pre lokality D2/2, D2/4, D2/5, D2/6.

Lokality sú označená novým poradovým číslom záberu PP: doplnok D2/poradové číslo návrhu s vyznačením záberu PP, skupiny kvality poľnohospodárskej pôdy BPEJ.

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde:

Číslo lokality predpokladaného odhätia poľnohospodárskej pôdy	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy ZaD č. 2 ÚPN -O Opatovce					Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydrometeorologické zariadenia	Časová etapa - návrhové obdobie	Iná informácia
				spolu v ha	v zastavanom území		mimo zastavaného územia					
					Kód / skupina BPEJ	výmera v (ha)	Kód / skupina BPEJ	výmera v (ha)				
D2/1	Opatovce	výroba	1,50	-	-	-	-	-	-	-	§13 / 1,50	
D2/2	Opatovce	výroba	2,08	2,08	-	-	0202032/4	1,39	iné	nie	2040	
							0214062/6	0,69				
D2/3	Opatovce	výroba	1,80	-	-	-	-	-	-	-	§13 / 1,80	
D2/4	Opatovce	ťažba	3,18	3,18			0214062/6	3,18	iné	nie	2040	
D2/5	Opatovce	ťažba	2,64	2,64			0214062/6	2,64	iné	nie	2040	
D2/6	Opatovce	ťažba	1,61	1,61			0214062/6	1,61	iné	nie	2040	
Spolu lokality			12,81	9,51				9,51			3,30	

Vyhodnotenie záberov PP z hľadiska záberu najkvalitnejšej PP podľa Zákona č.57/2013 Z.z.

Zoznam dotknutej najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy katastrálnom území obce Opatovce podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) :

Kód obce 0843873, najkvalitnejšia pôda kód BPEJ 0122002,0202002,0202032,0202042,0206012.

Pri lokalite D2/2 dochádza k záberu 1,39 ha najkvalitnejšej pôdy v obci.

V západnej časti k.ú. Opatovce sa nachádza stavba „Závlaha pozemkov Chocholná-Velčice“, no podzemné rozvody závlahovej vody sa v k.ú. Opatovce nenachádzajú.

Charakteristika lokalít navrhovaných na odňatie poľnohospodárskej pôdy pre iné účely:

Lokalita č. D2/2

Nachádza sa v katastrálnom území Opatovce mimo zastavaného územia k 1.1.1990; lokalita je určená na funkčné využitie priemysel 1,39 ha , poľnohospodárska pôda o výmere 1,39 ha.

Lokalita č. D2/4

Nachádza sa v katastrálnom území Opatovce mimo zastavaného územia k 1.1.1990; lokalita sa určuje pre ťažbu nevyhradeného nerastu o výmere 3,18 ha, z toho poľnohospodárska pôda o výmere 3,18 ha.

Lokalita č. D2/5

Nachádza sa v katastrálnom území Opatovce mimo zastavaného územia k 1.1.1990; lokalita sa určuje pre ťažbu nevyhradeného nerastu o výmere 2,64 ha, z toho poľnohospodárska pôda o výmere 2,64 ha.

Lokalita č. D2/6

Nachádza sa v katastrálnom území Opatovce mimo zastavaného územia k 1.1.1990; lokalita sa určuje pre ťažbu nevyhradeného nerastu o výmere 1,61 ha, z toho poľnohospodárska pôda o výmere 1,61 ha.

2.17. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA NAJMÄ Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNO A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Kapitola platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

Realizovanie návrhov výroby riešených v ZaD č.2 UPN-O Opatovce :

- zriadenie hál pre opravy, STK, servisné a sociálne zázemie pre DALITRANS s.r.o. môže predstavovať nový zdroj znečisťovania ovzdušia jednak ako stacionárny zdroj prostredníctvom spaľovania zemného plynu, resp. nafty z dieselagregátov a jednak ako mobilný, či líniový zdroj prostredníctvom spaľovania palív kamiónmi a osobnými autami. V jednotlivých fázach prípravy, výstavby a prevádzky je preto nutné projektovať a využívať najmodernejšie dostupné technológie , ktoré budú minimalizovať prípadné nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. Navrhované plochy výroby sú situované vo vzdialenosti 850-1000 m od obytného územia obce. Trvalo ovplyvnená bude pôda územia, ktorá bude vyňatá z poľnohospodárskej pôdy a nahradená zastavanými a spevnenými plochami. Pred touto zmenou bude ornica zhrnutá a následne využitá v inom priestore.
- ťažbu štrkopieskov v lokalitách mimo zastavaného územia obce k 1.1.1990. Riešenie v plnej miere rešpektuje zásady ochrany prírody a tvorby krajiny vyplývajúce z nadradenej dokumentácie R-ÚSES okresu Trenčín a ostatných nadradených a záväzných dokumentov. Ťažobná činnosť bude zdrojom sekundárnej prašnosti a emisií vyvolaných pohybom strojov a zariadení v priestoroch ložísk. Uvedené negatívne vplyvy na kvalitu ovzdušia sú málo významné, nakoľko po ukončení technickej rekultivácie vplyv ťažby na kvalitu ovzdušia bude nulový.

2.18. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

Platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

A) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (napr. urbanistické, priestorové, kompozičné, kultúrno-historické, krajinnoekologické, dopravné, technické):

Kapitola platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa posledná odrážka v podkapitole Zásady a regulatívy pre obytné územia, Podmienky pre funkčné využitie:

- V zmysle §12, odst.(10) vyhlášky č.55/2001 MŽP SR o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii; sa môžu v súlade s potrebami obce umiestňovať v obytných územiach zariadenia občianskej vybavenosti.

B) Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok pre využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende:

Kapitola platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa:

V Záväznej časti UPN-O Opatovce vyhlásenej VZN č.3/2007 zo dňa 21.11.2007 sú uvedené Zásady regulatívy pre výrobné územia, ktoré platia aj pre ZaD č.2:

D - priemysel

Navrhované plochy priemyslu v ZaD č.2 UPN-O Opatovce: Pod lavínami, č. D2/1, D2/2 a D2/3

V rámci výrobného územia D - priemysel sa v návrhu ZaD č.2 UPN-O Opatovce špecifikuje a dopĺňa nasledovné funkčné využitie pre plochy D2/4, D2/5 a D2/6:

D - priemysel / ťažba štrkopieskov

Navrhované plochy ťažby v ZaD č.2 UPN-O Opatovce: Štrky č. D2/1, D2/2 a D2/3

Prípustné funkčné využitie

- územie využívať pre funkciu výroby , ktorá predstavuje ťažbu štrkopieskov;
- rešpektovať rozčlenenie plánovaného ložiska nevyhradeného nerastu štrkopieskov na menšie plochy, kazety; ťažbu štrku je potrebné vykonávať podľa harmonogramu ťažby a triedenia vytáženého materiálu;
- pri výkone ťažobnej činnosti sa požaduje dodržať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách
- vydobyté štrkopiesky dopravovať po existujúcich spevnených účelových komunikáciách smerom ku k.ú. Veľké Bierovce, a ďalej distribuovať po ceste 1/9 ;
- zabezpečiť územie pred cudzími osobami, zabezpečiť dodržiavanie bezpečnostných predpisov
- pri vykonávaní ťažobnej činnosti zamedziť vynášaniu nečistôt na cestu 1/9 ako aj na cesty III. triedy;
- jamy po ťažbe postupne zaväzť zásypovým materiálom, stavebným odpadom a zeminou, pričom pri ich použití je potrebné preukázať, že spĺňajú kritériá pre inertný odpad;
- rešpektovať „ Plán likvidácie ložísk štrkopieskov Opatovce Juh 1 a JUH 2“, po ukončení ťažby územie biologicky rekultivovať, horizont revitalizácie územia 3 roky po ukončení ťažby;

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

- umiestňovať dočasné (prenosné) komplementárne prislúchajúce doplnkové zariadenia zvyšujúce komfort zamestnancov (zásobovanie vodou, prípadne elektrickou energiou);

Nepripustné funkcie

- umiestňovať stavby trvalého charakteru
- iné ako je uvedené

C) Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia:

Platí v pôvodnom znení UPN-O Opatovce, nerieši sa.

D) Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia:

Platí v znení UPN-O Opatovce, ZaD č.1 mení a dopĺňa sa:

Doprava

- riešiť dopravné napojenie plôch výroby na nadradený dopravný systém SR cez existujúcu stykovú križovatku cesty I/61 s účelovou komunikáciou „K väznici“ ktorá pokračuje premostením ponad diaľnicu D1 k derivačnému kanálu rieky Váh;
- realizovať dopravné napojenie plôch výroby v severozápadnej časti územia, ktoré je riešené ako jednosmerný vjazd pravým odbočovacím pruhom priamo z cesty I/61 v smere od Nového Mesta nad Váhom;
- realizovať výškovo oddelený chodník pre peších na nadjazde ponad diaľnicu D1;
- doprava vyťažených štrkov bude prebiehať po existujúcich účelových komunikáciách a napojením na cestu I/9 v k.ú. veľké Bierovce cez existujúcu križovatku.

Technické vybavenie územia

- vybudovať prekládku VTL plynovodu v rámci plochy D2/3 v zmysle platných STN a TPP;
- pri zaobchádzaní so škodlivými látkami budú spoločnosti pôsobiace na území výroby ako aj právni nástupcovia rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- v zmysle § 39 ods. 4 písm. b) vodného zákona vybaviť pracoviská v území výroby špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami, potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd a prostredia súvisiaceho s vodou;
- na území nevyhradeného nerastu počas ťažby štrkov realizovať dočasné riešenia pri súčasnom dodržaní relevantných bezpečnostných predpisov :
 - 1) zabezpečiť dennú potrebu vody pre zamestnancov prenosnými zásobníkmi
 - 2) prípadnú potrebu elektrickej energie zabezpečovať mobilnou elektrárnou
- po ukončení ťažobnej činnosti dočasné riešenia odstrániť a plochy revitalizovať

E) Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene:

Platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

F) Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

Platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

Jednotlivé stavby a činnosti umiestňované na navrhovaných lokalitách ZaD č.2 budú v územnom, alebo v zlúčenom územnom a stavebnom konaní riešené samostatne podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v aktuálnom znení.

V zmysle zabezpečenia kvality životného prostredia sa požaduje :

- K lokalitám D2/1, D2/2, D2/3 :Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami budú spoločnosti pôsobiace na území výroby ako aj právni nástupcovia rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd. V zmysle § 39 ods. 4 písm. b) vodného zákona budú vybavené pracoviská špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami, potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd a prostredia súvisiaceho s vodou.
- K lokalitám D2/4, D2/5, D2/6: Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. požaduje predkladanie analýz vykonaných akreditovaným laboratóriom a preukázanie, že predmetný zásypový materiál do ťažobných jám neovplyvní kvalitu podzemných a povrchových vôd: ešte pred jeho uložením je potrebné vykonať pre materiál pochádzajúci z jedného zdroja v množstve nad 10% z celkového predpokladaného využitého množstva odpadu v tonách pre jednotlivé ložiská. Celkové predpokladané využité množstvá odpadu v tonách sú uvedené v rozhodnutiach pre jednotlivé ložiská (Opatovce JUH 1 č. OU-TN-OSZP3-2017/034385-002 TME, Opatovce JUH 2 č. OU-TN OSZP3-2017/034386-002 TME).
- odobratú skrývku zeminy z ťažobných plôch je potrebné uložiť pre následné rozhrnutie a poľnohospodárske využitie;
- zabrániť zavliekaniu invázných druhov rastlín na vytáženú lokalitu;
- prípadný výrub stromov a plošné odstraňovanie krovinej vegetácie situovať do obdobia mimo hniezdenia vtákov;
- dodržať vyhlášku MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- uplatňovať opatrenia „Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy - aktualizácia“, ktorá bola schválená uznesením Vlády SR č.478/2018 zo 17.10.2018, z ktorej uprednostniť:

Opatrenia proti častejším a intenzívnejším vlnám horúčav

- podpora opatrení na zadržiavanie vody v krajine (napr. sústavy malých technických zásahov rozmiestnených po celom povodí ako retenčné jamy, leso-technické meliorácie, jazierka, obnova meandrov a vegetácie pozdĺž tokov, zalesnenie alúvií a lepšie obhospodarovanie pôdy), ktoré majú potenciál zredukovať výskyt a intenzitu záplav,
- zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napr. vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnou izoláciou, tienením transparentných výplní,
- zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v sídlach,
- odstraňovanie invázných a expandujúcich nepôvodných druhov.

Opatrenia proti častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric

- zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa alebo spoločenstiev drevín v mimo zastavanom území obce,
- zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie,
- zabezpečiť dostatočný odstup stromovej vegetácie od elektrických vedení,

Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha

- podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody,
- podporovať a zabezpečovať zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov,
- zabezpečiť udržateľné hospodárenie s vodou v sídlach,
- zabezpečiť starostlivosť, údržbu, revitalizáciu a budovanie vodných plôch a mokradí.

Opatrenia proti častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok

- zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky, s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov a drevín mimo zastavaného územia obce a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov na urbanizovaných plochách v zastavanom území obce,
- zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídle,

- zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí,
- usmerniť odtokové pomery pomocou drobných hydrotechnických opatrení,
 - zabezpečiť budovanie dažďových záhrad, vsakovacích a retenčných zariadení, mikromokradí, depresných mokradí.

G) Vymedzenie zastavaného územia obce Opatovce

Platí v znení UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

V ZaD č.2 UPN-O Opatovce sa navrhuje hranica zastavaného územia, ktorá zahŕňa plochy výroby na lokalitách D2/1, D2/2, D2/3 podľa grafického vyznačenia vo výkrese č.6.

H) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Text kapitoly platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce , dopĺňa sa nasledovne

V rozsahu územia riešeného v Zmenách a doplnkoch č.2 UPN-O Opatovce sa požaduje :

- Pred realizovaním činnosti požiadať o výnimku MDV SR ako cestný správny orgán, z dôvodu, že časť lokalít sa nachádza v ochrannom pásme diaľnice D1.;
- V ďalšom stavebnom konaní bude nevyhnutné v zmysle zákona riešiť žiadosti o výnimku výstavby v ochranných pásmach diaľnice cesty I/61 a železnice a VTL plynovodu;
- rozvojové aktivity realizovať v súlade so zákonom č.7/2010 o ochrane pred povodňami;
- V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 je potrebné rešpektovať a zachovať ochranné pásmo vodohospodársky významného toku Váh v šírke min. 10 m od vzdušnej päty hrádze.
- V ochrannom pásme bez trvalého oplotenia, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súběžných inžinierskych sietí. Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.
- Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení (§ 49 Zákona o vodách č. 364/2004 Z. z.) môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.
- Rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách, zákon č.7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“, STN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a pod.
- V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie „pridaného odtoku“ v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.).
- Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma je potrebné odsúhlasit' so Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p., Piešťany.

Ochranné pásma elektroenergetických zariadení:

Rešpektovať ochranné pásma elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č.251/2012 Z.z.:

OP vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia :

- pre elektrické vedenia VVN 220 - 400 kV : OP je 25m na obe strany od krajného vodiča;
- pre elektrické vedenia VN 35 kV - 110 kV : OP je 15m na obe strany od krajného vodiča

- pre napätie od 1 kV do 35 kV nasledovne:
- pre vodiče bez izolácie 10m; v súvislých lesných priesekoch 7m na obe strany;
- vodiče so základnou izoláciou 4m; v súvislých lesných priesekoch 2m
- pre NN sieť je OP - 1 m od vodičov
- trafostanica má OP s priemerom 10m;
- kiosková trafostanica 1m od objektu.

V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod vedením je okrem iného zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- vysádzať a pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m, vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno porasty pestovať do takej výšky, aby sa pri páde nemohli dotknúť vodiča elektrického vedenia,
- uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku.

OP vonkajšieho podzemného elektrického vedenia :

- 1m pri napätí do 110kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky
- 3m pri napätí nad 110 kV

Plynárenské zariadenia - ochranné a bezpečnostné pásma:

Ochranné pásma plynárenských zariadení:

Pod ochranným pásmom sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu technologickej časti plynárenského zariadenia.

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:

- 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa;
- 4m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm;
- 8m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm;
- 8m pre technologické objekty (regulačná stanica)

Ochranné pásma sa zriaďujú na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov. Zriaďovať stavby v OP plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete. Vykonávať činnosti v OP plynárenského zariadenia môžu osoby iba so súhlasom prevádzkovateľa siete a za podmienok určených prevádzkovateľom siete.

Bezpečnostné pásma (BP) plynárenských zariadení:

Bezpečnostným pásmom sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na pôdorys plynárenského zariadenia . Zriaďovať stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete.

Bezpečnostné pásma platí od osi alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia :

- pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, a pri regulačných staniách so vstupným tlakom nižším ako 0,4 MPa lokalizovaných v súvislej zástavbe BP určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete;
- 10m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve
- 100m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm
- 50m pri regulačných staniách

Bezpečnostné pásma je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich vplyvov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb.

I) Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny

Doplňa sa :

V Zmenách a Doplnkoch č.2 Územného plánu obce Opatovce sa neurčujú.

J) Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

Platí v znení ZaD č.1 UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

V územnoplánovacej dokumentácii Zmeny a doplnky č.2 územného plánu obce Opatovce sa neurčuje územie, na ktoré by sa mal obstarat' územný plán zóny.

K) Zoznam verejnoprospešných stavieb

Platí v znení UPN-O Opatovce, číslovanie VPS je v zmysle pôvodného značenia v UPN-O Opatovce, dopĺňa sa :

Pre územia riešené v ZaD č.2 UPN-O Opatovce nie sú stanovené žiadne verejnoprospešné stavby.