

Obec Opatovce
Obecný úrad č. 73, PSČ 913 11

Číslo: OcÚ OP-S2022/00205-002

v Opatovciach, dňa 09.05.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**Oznámenie o začatí konania,
upustenie od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania
podľa § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom
poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov**

Stavebník Pavol Janás, Opatovce 39 v zastúpení Ing. Karol Hrdlička, Halalovka 30, Trenčín podal dňa 20. 04 2022 na Obecnom úrade v Opatovciach žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „Rodinný dom“ na pozemku parcely č. 61 registra C-KN, katastrálne územie Opatovce, v obci Opatovce. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Opatovce v súlade s ustanovením s § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie konania dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým známym účastníkom konania. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska, a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť do **7 pracovných dní** od doručenia tohto oznámenia. Na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prerokúvaní územného plánu sa neprihliada.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje záväzné stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom Obecnom úrade počas stránkových dní.

S dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k podanej žiadosti boli zabezpečené pred začatím konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie žiadosti podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

OBEC OPATOVCE
Obecný úrad Opatovce
913 11 Opatovce č. 73



Mgr. Iveta Mondková
Starostka obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

Obec Opatovce – úradná tabuľa a internetová stránka www.opatovce.sk

Vyvesené dňa: 10. 5. 2022

Zvesené dňa: 25. 5. 2022

OBEC OPATOVCE
Obecný úrad Opatovce
913 11 Opatovce č. 73

odtlačok pečiatky obce
a podpis oprávnenej osoby

Oznámenie sa doručí:

1. Pavol Janás, Opatovce 39
2. Ing. Karol Hrdlička, Halalovka 30, Trenčín
3. Ing. arch. Boris Oprechal, J. zemana 2552/91, Trenčín
4. Ján Kováč, Opatovce 21
5. Elena Chorvátová, Opatovce 44
6. vlastníkom pozemku parcely č. 63/1 registra C-KN - právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné právo k pozemku môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – verejnou vyhláškou

Dotknuté orgány štátnej správy:

7. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, Bratislava
8. Západoslovenská distribučná a.s., Čuleňova 6, 810 00 Bratislava;
9. SPP-distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava;
10. TVK a.s., Kožušnícka 72, 911 05 Trenčín;
11. spis