

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opatovciach**  
**konaného dňa 07.11.2016 na Obecnom úrade v Opatovciach**

**Rokovanie OcZ viedla:** Janka Horňáková, starostka obce

**Overovatelia:** Mgr. Iveta Mondeková, Eduard Slávka

**Zapisovateľka:** Monika Ernestová

**Prítomní poslanci:** Mgr. Iveta Mondeková, zástupkyňa starostky

Ing. Richard Bulko, poslanec OcZ

Monika Ernestová, poslankyňa OcZ

Eduard Slávka, poslanec OcZ

Ing. Benjamín Vasko, poslanec OcZ

**Neprítomní poslanci:** -

**Ospravedlnení poslanci:** -

**Rokovanie OcZ bolo ukončené:** 17,30 h.

**Program zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Opatovce
5. Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2016 Obce Opatovce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Opatovce
6. Ukončenie zasadnutia

**1. Otvorenie zasadnutia**

Starostka obce privítala poslancov na zasadnutí OcZ. Na základe prezenčnej listiny skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, starostka obce otvorila zasadnutie.

**2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Zapisovateľka: Jana Vražďová

Overovatelia zápisnice: Mgr. Iveta Mondeková, Eduard Slávka

**3. Schválenie programu zasadnutia**

Predložený program zasadnutia OcZ, bol schválený.

**4. Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Opatovce**

Obec Opatovce požiadala v zmysle § 25 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky o preskúmanie súladu návrhu Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu Opatovce. Po preskúmaní predloženého materiálu Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky súhlasí s predloženým návrhom „Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Opatovce a odporúča ich schválenie.

**5. Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2016 Obce Opatovce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Opatovce**

Toto Všeobecné záväzné nariadenie upravuje, dopĺňa a mení vymedzenie záväzných častí územného plánu obce Opatovce. Nariadenie o záväzných častiach schválených Zmeny a doplnky č.1 ÚPN – obce Opatovce platí pre územie vymedzené vo výkresovej časti ako riešené územie, nariadenie platí do doby schválenia nového územného plánu Opatovce, resp. do doby schválenia prípadnej zmeny a doplnku ÚPN – O Opatovce. Záväzná časť Zmeny

a doplnky č.1 územného plánu obce Opatovce (ďalej ZaD č.1 UPN-O Opatovce), obsahuje regulatívy územného rozvoja s presne formulovanými zásadami priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce vyjadrených vo forme regulatívov obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb. Zásady – určujú základnú koncepciu funkčného využitia a priestorového usporiadania a vymedzeného riešeného územia obce. Smerné a záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie sú v určenom rozsahu podkladom pre vypracovanie a schvaľovanie ďalšej dokumentácie na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb. Návrh VZN bol v zmysle zákona zverejnený na úradnej tabuli obce Opatovce a na webovej stránke obce, neboli podané žiadne návrhy, alebo zmeny od občanov.

#### **6. Ukončenie zasadnutia**

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť a ukončila zasadnutie OcZ.

V Opatovciach, dňa 07.11.2016

Janka Hornáková  
starostka obce

Zapísala: Monika Ernestová

Overovatelia: Mgr Iveta Mondeková ,.....

Eduard Slávka.....

**UZNESENIE**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opatovciach**  
konaného dňa 07.11.2016 na Obecnom úrade v Opatovciach

**Uznesenie č. 43/2016**

Obecné zastupiteľstvo

**A. Konštatuje**

- že návrh Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Opatovce bol spracovaný a prerokovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- všetky pripomienky dotknutých orgánov, štátnej správy k „Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Opatovce“ boli akceptované,
- posúdenie Okresného úradu Trenčín, Odboru výstavby a bytovej politiky podľa § 25 stavebného zákona k „Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Opatovce“ vydal Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky č. OU-TN-OVBP1-2016/022796-008/JD zo dňa 14.10.2016,
- schválené Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Opatovce budú uložené na Obecnom úrade Opatovce, na príslušnom stavebnom úrade a na Okresnom úrade Trenčín, Odbore výstavby a bytovej politiky,
- návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Opatovce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Opatovce je v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

**B. Schvaľuje**

- **Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Opatovce** s vymedzenou záväznou časťou,
- Všeobecne záväzné nariadenie Obce Opatovce, ktorým sa vyhlasuje **Záväzná časť Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Opatovce.**

**C. Ukladá**

Starostke Obce Opatovce podľa § 27 ods.(4) písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vyhlásiť záväznú časť **Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Opatovce** Všeobecne záväzným nariadením Obce Opatovce na úradnej tabuli obce spôsobom v obci obvyklým.

hlasovanie: za – 5            proti – 0            zdržal sa – 0

V Opatovciach, dňa 07.11.2016

Janka Hornáková  
starostka obce

Zapísala: Monika Ernestová

Overovatelia: Mgr Iveta Mondeková ,.....

Eduard Slávka.....